



Miljö- och byggnämnden (MBN)

Mötesdatum  
2025-01-28

1 (110)

§1

**Miljö- och byggnämndens protokoll 2025-01-28**

**Beslutsunderlag**

- Protokoll Miljö- och byggnämnden 2025-01-28 anslaget



Miljö- och byggnämnden (MBN)

Mötesdatum  
2025-01-28

2 (110)

---

**Plats och tid** Nämndrummet, Skillingehus, Skillingaryd kl. 14.00 – 17.15

**Beslutande ledamöter** Magnus Dauhn (S), ordförande  
Mats Bergman (C), vice ordförande  
Roland Svensson (S)  
Oscar Smith Oskarsson (KD)  
Ingvar Larsson (SD)  
Marianne Windell (M)  
Sanela Rezic Corkovic (S) (ersätter Jane Lindberg)

**Ej tjänstgörande ersättare** Seth Andersson (S)  
Mats Elmgren (EMP)  
Ann-Christin Holmgren (L)

**Övriga deltagare** Thomas Andersson, miljö- och byggchef  
Johan Karlsson, bygginspektör § 4-16, 25-28  
Salwan Ali Nima, bygginspektör § 4-16, 25-28  
Felicia Ivarsson, miljöinspektör  
Oskar Göransson, miljöinspektör  
Max Lindenmo Linck, miljöinspektör § 3  
Toma Cvitic, miljöinspektör § 3

**Protokollet är digitalt signerat**

Sekreterare Karina Brandt

Ordförande Magnus Dauhn (S)

Justerande Roland Svensson (S) Paragrafer 1 - 28

---

**ANSLAG/BEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ** Miljö- och byggnämnd (MBN)

**Sammanträdesdatum** 2025-01-28

**Datum för anslags Uppsättande** 2025-02-04 Datum för anslags nedtagande 2025-02-26

**Förvaringsplats för protokollet** Kommunkontoret, Skillingaryd

**Underskrift** .....  
Karina Brandt

**Miljö- och byggnämnden**

Datum: 2025-01-28

**ÄRENDELISTA**

- § 1 Godkännande av dagordning samt val av protokolljusterare. ALLM.2025.1
- § 2 Information om aktuella miljö- & hälsoskyddsärenden. ALLM.2025.3
- § 3 Fordonstvätt – Riktlinjer för Vaggeryds kommun. MIL.2024.1105
- § 4 Uttern 10 – Ansökan om bygglov för tillbyggnad av skola med fläktrum samt fasadändring och rivningslov för rivning av tak. BYGG.2024.1335
- § 5 Stödstop 2:21 – Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation. BYGG.2024.1317
- § 6 Liljedal 8 – Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med bostadsutrymme. BYGG.2024.1272
- § 7 Pålen 1:1 – Ansökan om bygglov för nybyggnad av teknikbyggnad. BYGG.2024.1259
- § 8 Pålen 1:1 – Ansökan om tidsbegränsat bygglov för uppställning av bostadsmoduler. BYGG.2024.1208
- § 9 Stödstop 2:1 – Samråd-Ändring av detaljplan för del av Stödstop 2:1. ALLM.2025.27
- § 10 Klevshult 1:122 – Samråd-Ny detaljplan för fastigheten Klevshult 1:122 med flera. ALLM.2025.28
- § 11 Hok 2:109 – Granskning-Ny detaljplan för del av fastigheten Hok 2:109 med flera. ALLM.2025.29
- § 12 Kv.Gäddan, Siken, Merkurius & Venus – Samråd-Ändring av stadsplan för Kv.Gäddan och Siken & ändring av stadsplanen för Kv.Venus och Merkurius, Upphävande av tomtindelning. ALLM.2025.30
- § 13 Jupiter 4 – Samråd-Ändring av detaljplan för del av fastigheten Jupiter 4 med flera, I Skillingaryd. ALLM.2025.31
- § 14 Haren 3 – Ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov för skola/kontor (modulbyggnad). BYGG.2017.398
- § 15 Gärhov 1:6 och 1:20 – Ansökan om bygglov för tillbyggnad av skola. BYGG.2024.1261
- § 16 Stödstop 2:30 – Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad med sprinklertank. BYGG.2024.1315
- § 17 Information om aktuella frågor. ALLM.2025.26
- § 18 Ansökan om statsbidrag till kalkning av sjöar och vattendrag år 2025. NAT.2024.1305
- § 19 Ekonomisk redovisning av statsbidrag till kalkning av sjöar och vattendrag år 2024. NAT.2023.1183
- § 20 Uppföljning av Internkontrollplan för år 2024. ALLM.2023.1042
- § 21 Uppföljning av verksamhetsplan för år 2024. ALLM.2023.1142
- § 22 Verksamhetsplan för år 2025. ALLM.2024.1263
- § 23 Meddelanden. ALLM.2025.2
- § 24 Delegationsbeslut. ALLM.2025.4
- § 25 Sjöeryd 1:40 – Rättidsprövning av överklagat nämndbeslut. TLS.2024.705
- § 26 Sjöeryd 1:40 – Rättidsprövning av överklagat nämndbeslut. TLS.2024.757
- § 27 Mölnarp 1:4 – Klagomål, eldning. HAL.2024.329 (fråga från ledamot)
- § 28 Ljungdala 10 – Ny byggansökan inkommen. BYGG.2025.9 (fråga från ledamot)



§ 1

## **Godkännande av dagordning samt val av protokolljusterare (ALLM.2025.1)**

### **Beslut**

Dagordningen godkändes med nedanstående ändringar.

#### Tillkommande ärende:

- Sjöeryd 1:40 – Rättidsprövning av överklagat nämndbeslut. TLS.2024.705
- Sjöeryd 1:40 – Rättidsprövning av överklagat nämndbeslut. TLS.2024.757
  
- Mölnarp 1:4 – Klagomål, eldning. HAL.2024.329 (Fråga från ledamot)
- Ljungdala 10 – Ny byggansökan inkommen. BYGG.2025.9 (Fråga från ledamot)

Ingvar Larsson valdes som protokolljusterare.



§ 2

## Information om aktuella miljö- & hälsoskydds ärenden (ALLM.2025.3)

### Beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

### Sammanfattning

- Miljöinspektör Felicia Ivarsson informerade om Tallnäs och nya avloppsansökningsrutiner. Nämnden ska höra av sig via Thomas vilket datum som de vill boka till att träffa ansvariga på Tallnäs för att diskutera hur vi ska gå vidare. Felicia kommer att närvara vid nästa provtagning i mars som genomförs av ansvarig på Tallnäs. Gällande nya avloppsrutiner kommer vi att informera entreprenörer och kommuninvånare om våra nya ansökningsrutiner genom att skicka ut information till entreprenörer på post och lägga upp ett inlägg på Vaggeryds kommuns hemsida.
- Miljöinspektör Oskar Göransson informerade om att Naturvårdsverkets nationella projekt om att se över gamla miljöbalkstillstånd är genomfört, en uppdatering av våra gamla tillstånd hade inte lett till någon faktisk förändring i verksamheterna på grund av hur de sköts idag och hur tillstånden är utformade, vilket kommer att föras vidare till Naturvårdsverket.

Genomgång av MIFO-objekt inom branschklass plantskolor pågår, endast Fagerhults plantskola har identifierats som ansvarig för närvarande.

Nosli (Måsen 8) har skickat grunderna för överklagandet direkt till Länsstyrelsen, ska be Länsstyrelsen att få ta del av dessa. Handläggning av överklagan bör vara klar till 30 maj.

- Miljöinspektör Max Lindenmo Linck informerade om Smålands Metall & Återvinning AB och deras fortsatta arbete med att, enligt nämndens tidigare föreläggande, forsla bort avfall från sin verksamhet. Det fanns inget nytt att meddela i ärendet och Max kommer kontakta verksamhetsutövaren i början av februari för att få en lägesuppdatering.



§ 3

## **Uppdatering av Fordonstvätt- riktlinjer för Vaggeryds kommun (MIL.2024.1105)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att fastställa en ny uppdaterad policy för fordonstvättar.

### **Sammanfattning**

Riktlinjerna som fastställdes 2016-12-20 stämmer inte längre överens med Naturvårdsverkets nyligen publicerade skrifter över oljeavskiljare och fordonstvättar. Vidare har miljö- och byggförvaltningen upprättat ny rutin för hur ärenden gällande oljeavskiljare ska handläggas. Enligt den nya rutinen ges utökade möjligheter för verksamhetsutövare att vidta åtgärder utöver ett byte av oljeavskiljare för att uppnå gällande krav. Miljö- och byggförvaltningen har därav uppdaterat innehållet i Vaggeryds riktlinjer samt lagt till information som anses betydande för verksamhetsutövare i Vaggeryd Kommun.

### **Motivering**

Informationen i Vaggeryd kommuns riktlinjer för fordonstvättar behöver spegla den aktuella informationen som anges i Naturvårdsverkets informationsblad om oljeavskiljare och fordonstvättar, då Länsstyrelsen utgår ifrån dessa skrifter vid exempelvis överklagan av beslut. De ska även spegla väsentliga delar av miljö- och byggförvaltningens handläggningsrutin.

Riktlinjerna ska fungera som ett hjälpmedel för kommunens verksamheter och invånare i frågor som berör krav och kontroll av fordonstvättar och oljeavskiljare. Därav är det av stor betydelse att informationen stämmer överens med aktuell lagstiftning, information från Naturvårdsverket, samt miljö- och byggförvaltningens handläggningsrutin.



.....  
**Besvärshänvisning**

*Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.*

*Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.*

**Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden **senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.****

*Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.*

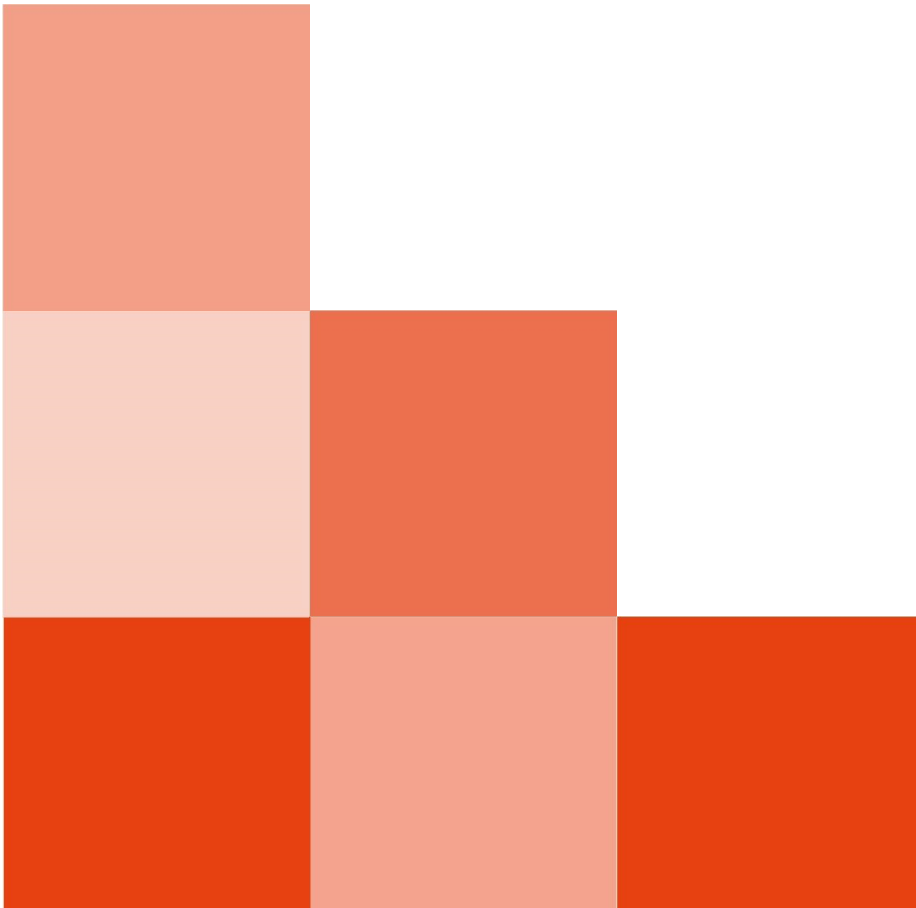
*Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.*



# Fordonstvätt

## Riktlinjer för Vaggeryds kommun

Miljö- och byggnämnden:2025-01-28 § 3







9 (110)

## Fordonstvätt – Riktlinjer för tillsyn

---

### Inledning

Dessa riktlinjer har tagits fram utifrån Miljösamverkan f s Fordonstvätt *Riktlinjer inom Jönköpings län* och från Naturvårdsverkets *tillsynsvägledning om oljeavskiljare* samt *tillsynsvägledning om fordonstvättar*.

Vattnet som kommer från fordonstvättar leds till spillvattennätet eller dagvattennätet. Leds det till dagvattennätet påverkar det direkt våra sjöar och vattendrag, därför krävs det oftast ytterligare rening efter slam- och oljeavskiljning innan avloppsvattnet kan släppas. När avloppsvattnet leds till spillvattennätet kan föroreningarna störa funktionen i reningsverken. Avloppsslammets kvalité kan försämrats så att det inte kan användas i jordbruket. En del föroreningar bryts inte ner i avloppsreningsverken utan går vidare till recipienten. I enlighet med försiktighetsprincipen, 2 kap 3 § miljöbalken, är det verksamhetsutövarens skyldighet att vidta de försiktighetsåtgärder som krävs för att ”motverka att verksamheten medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön”.

Avloppsvatten från tvätt av fordon innehåller ofta en komplex sammansättning av föroreningar. Det kan bl.a. vara näringsämnen, tensider, lösningsmedel och metaller som zink, kadmium, bly, krom och nickel. Risken för negativ miljöpåverkan från fordonstvätt gäller oavsett storlek och oavsett om anläggningen är kopplad till dag-, spillvatten eller till enskilt avlopp.

De kommunala reningsverken är inte skyldiga att ta emot avloppsvatten som skiljer sig avsevärt från vanligt hushållsspillvatten och som kan skada avloppsreningsprocessen, recipienten eller slammet. VA-huvudmannen gör en bedömning från fall till fall när det gäller anslutning till kommunalt spill- eller dagvattennät.

Om utsläpp sker till dagvatten eller direkt till recipient ställs krav på särskilda försiktighetsmått på biltvättanläggningen, t.ex. längre gående rening av bland annat övergödningsämnen samt efterpoleringssteg.

## Definitioner

**Fordonstvätt** Med fordonstvätt avser vi i detta dokument all verksamhet där fordon tvättas, både privat och yrkesmässigt. Det omfattar både automattvättar och manuella tvättar, exempelvis gör-det-själv-hallar.

**Fordon** Som fordon räknas motordrivna fordon enligt definitionen i Lag (2001:559) om vägtrafikdefinitioner. Även andra fordon omfattas, t.ex. motocrosscyklar och truckar.

**Tunga fordon** Tabellen med högsta mängd föroreningar per fordon avser ett 12 meter långt fordon, vilket vi kallar en fordonsenhet. Vid andra storlekar behöver man räkna om. 0,5 fordonsenhet är en mindre buss eller lastbil, t.ex. pick-up eller skåpbil, på ca 6 m. 1,5 fordonsenheter är t.ex. ledbuss eller semitrailer på ca 18 m. 2 fordonsenheter är en dragbil med släp på ca 24 m.

**Anläggningsstorlek** Anläggningar som årligen tvättar färre än 1250 personbilar och färre än 250 tunga fordon räknar vi som små anläggningar. Hit hör bl.a. många tvättar som inte är öppna för utomstående, t.ex. tvätthallar och tvättplatser i garage m.m. på företag och bostadsrättsföreningar.

Övriga anläggningar räknas som stora. Se även gräns för anmälningsplikt i 23 kapitlet miljöprövningsförordningen.

**Om- och tillbyggnad** Här avser vi inte byggarbeten på anläggningen för annan verksamhet än fordonstvätt.

Med *ombyggnad* menar vi genomgripande förändring eller utbyte av tvätt- eller reningsutrustning, men inte normalt underhåll eller service.

Med *tillbyggnad* menar vi utökning av tvätthallsstorlek, tillägg av fler tvättplatser eller liknande.

Tänk på val av material i tvätthallen, exempelvis frigörs zink från förzinkat stål.

**Spillvatten** Fordonens meddrag av vatten, det som följer med bilen ut på gatan, är obetydligt på personbilar, men kan vara betydande för vissa större fordon. En lastbil med kapell kan i värsta fall ta med sig flera hundra liter vatten, medan bussar drar med sig mindre. Om meddraget är stort och inte innehåller kemikalier, kan det räknas bort vid beräkning av utsläpp per fordon. Normalt ska man inte göra det, eftersom vattnet innehåller tillsatser för torkning och glans som hamnar i gatans dagavlopp.

Dagvatten är tillfälligt förekommande, avrinnande vatten på markytan exempelvis regn- eller smältvatten på asfalterad gata. Dagvattnet i bebyggd miljö fångas normalt upp av särskilda dagvattenbrunnar och avleds vanligen orenat direkt ut till en recipient. Eftersom dagvatten transporterar föroreningar är dagvattenutsläpp en källa till miljöpåverkan i våra vattendrag och sjöar.

Enskild avloppsanläggning är en mindre reningsanläggning för avloppsvatten vanligen från ett till två hushåll där avloppet behandlas lokalt på eller i närheten av den egna fastigheten.

## Krav på utsläpp till vatten

### Spillvatten

I rapporten "Anslutning till kommunalt avlopp i Jönköpings län" finns det varningsvärden och momentanvärden. Vid anslutning till det kommunala spillvattennätet bör dessa parametrar inte överskridas. Det tekniska kontoret får ta ställning från fall till fall om de kan ta emot avloppsvatten från fordonstvättar. Det kan krävas fler steg av rening efter slam- och oljeavskiljaren innan påkoppling till det kommunala spillvattennätet tillåts.

Utsläpp direkt från avskiljaren till recipient inte tillåtet men utsläpp kan i undantagsfall tillåtas om det sker ytterligare rening efter oljeavskiljaren. Valet av reningsteknik och grad av rening beror bland annat på omfattning, vilka miljö kvalitetsnormer det finns och recipientens skyddsvärde.

Fordonstvättarna bör hålla ner vattenförbrukningen, eftersom stor volym vatten kan medföra sämre rening. Det ska vara möjligt att mäta vattenförbrukningen med vattenmätare eller annan metod. Automattvättar bör ha räkneverk för antal tvättar.

Utgångspunkten vid all yrkesmässig fordonstvätt är bästa möjliga teknik, enligt miljöbalken 2 kap 3§. Gränserna i tabellen nedan är högsta tillåtna mängd för utsläpp till kommunens avloppsledning, vid nya anläggningar eller efter om- eller tillbyggnad av gammal anläggning. De visar alltså inte vad bästa reningsteknik klarar.

### Gränsvärden för provtagning

Policyn "Anslutning till kommunalt avlopp i Jönköpings län" som reviderades 2021, redovisar värden som inte får överskridas, samt krav på egen rening innan avloppsvatten får släppas till det kommunala avloppsledningsnätet för spillvatten. Nya anläggningar ska ha oljeavskiljare som uppfyller klass 1 i svensk standard SS-EN 858. Befintliga anläggningar bör uppfylla dessa krav senast den 31 december 2018. Uppgifterna i nedanstående tabeller följer i huvudsak Svenskt Vattens publikation "Råd vid mottagande av avloppsvatten från industri och annan verksamhet", även kallad P95.

Tabell 1: Varningsvärden redovisade i mg/fordon - det vill säga halter som varnar om att vattnet behöver förbehandlas innan avledning till spillvattennätet. Parametrar i tabellen kan annars påverka reningsprocess, slamkvalitet och recipient negativt.

Ämne	Personbil mg/fordon	Lastbil/buss mg/fordon
Bly, krom, nickel	10 mg	30 mg
Kadmium	0,25 mg	0,75 mg
Zink	50 mg	150 mg
Oljeindex	5 g	15 g

Tabell 2: Varningsvärden redovisade i mg/L - det vill säga halter som varnar om att vattnet behöver förbehandlas innan avledning till spillvattennätet. Parametrar i tabellen kan annars påverka reningsprocess, slamkvalitet och recipient negativt.

Ämne	Personbil mg/L
bly, krom, nickel	0,01
Kadmium	0,0001
Zink	0,2
Oljeindex	5-50 <sup>1</sup>
Koppar	0,2
Kviksilver	0,0001
Silver	0,01
Miljöfarliga organiska ämnen	Bör inte förekomma
Tenn	0,05

<sup>1</sup>Med en klass 1 oljeavskiljare ska man klara 5 mg/l. En oljeavskiljare av klass 2 eller äldre gravimetrisk oljeavskiljare ska klara 50 mg/l.

Ett lågt COD<sub>Cr</sub> -värde är önskvärt, eftersom det indikerar låg halt organiska föroreningar. Kvoten BOD<sub>7</sub>/ COD<sub>Cr</sub> är ett mått på hur stor andel av dessa organiska ämnen som är nedbrytbara i kommunala avloppsverk. Med en kvot över 0,43 anses det vara behandlingsbart. Några fordonstvättar har egna reningssteg efter oljeavskiljaren som bryter ned dessa lättnedbrytbara ämnen. Då får man en lägre BOD/COD kvot, utan att det är fel.

Överstigs gränsvärdena i tabell 1 och tabell 2 har verksamheten möjlighet att göra förändringar i sin verksamhet i syfte att få ner provtagningsvärdena. Förändringarna samt resultatet av en ny provtagning ska redovisas senast två månader innan slutdatumet i förbudet, annars gäller beslut om förbud och oljeavskiljaren behöver bytas innan utsatt datum. Anser Miljö- och byggförvaltningen att resultatet från förbättringarna är godtagbara kan beslutet strykas. Miljö- och byggförvaltningen kan dock även om beslutet stryks upprätta försiktighetsmått som verksamheten ska följa. Följs ej dessa försiktighetsmått kommer ett nytt förbud upprättas.

#### Exempel på förbättring

- Byta rengöringsmedel och kemiska produkter
- Minska eller helt sluta med användningen av rengöringsmedel och kemiska produkter
- Minska flödet genom att täppa igen antalet tappkranar och högtryckstvättar som leds till oljeavskiljaren
- Byta filter i oljeavskiljare
- Tömma oljeavskiljaren mer frekvent

## Tvätt utanför anläggningar

### Följande godtas inte vare sig för privatfordon eller för fordon som används i yrkesmässig verksamhet

- Tvätt med rengöringsmedel och/eller med högtryckstvätt på gata, asfalterad parkeringsyta eller liknande, så att avrinning kan ske till dagvattenbrunn, dike eller liknande.
- Tvätt i garage med golvavlopp

### Följande kan godtas för privatfordon

Avspolning av lera, grus och damm utan användning av tvättkemikalier. Fordonet ska då stå på mark utan avrinning till dagvattenbrunn, öppet dike, vattendrag, sjö eller liknande och det får heller inte finnas vattentäkter som kan påverkas. Plan gräsbevuxen mark är att föredra, grusplan är också godtagbart. Markägarens tillstånd krävs. Kommunen bör inte upplåta mark för sådan fordonstvätt.

Inom vattenskyddsområde gäller strängare villkor.

## Oljeavskiljare och reningsteknik

13 (110)

Svensk standard SS EN 858 ([www.sis.se](http://www.sis.se)) gäller för avskiljarsystem av klass 1 som används för att separera kolväten av mineraliskt ursprung från spillvatten. Avskiljarsystemet ska bestå av slamavskiljare och oljeavskiljare av antingen klass I eller klass II, följt av en provtagningsbrunn. En oljeavskiljare av klass I ger bättre avskiljning och krävs vid nyinstallation eller byta av oljeavskiljare

För stora anläggningar bedömer vi att det är rimligt att kräva ytterligare rening utöver slam- och oljeavskiljare. Reningsmetoderna kan grovt delas in i kemisk rening, biologisk rening, oxidationsmetoder och övriga reningstekniker, t.ex. filtrering. Naturvårdsverkets branschfakta om fordonstvättar beskriver metoderna.

Vid avledning till dagvattennätet kan, utifrån Svensk Standard SS-EN 858-2, krav på ytterligare rening efter slam- och oljeavskiljare ställas även på små anläggningar.

Det är verksamhetsutövarens skyldighet att tillse att oljeavskiljaren är rätt dimensionerad för sin verksamhet. Verksamhetsutövaren är ansvarig för oljeavskiljaren, även om fastigheten ägs av någon annan. Delar flera verksamhetsutövare på en oljeavskiljare kan tillsynsmyndigheten ställa krav på var och en av verksamhetsutövarna.

Det är mycket viktigt att man har tillräckligt stor volym för uppsamling av olja och slam, det vill säga, att avskiljaren är rätt dimensionerad för den verksamhet som den är avsedd för. Är avskiljaren helt full med slam kommer då ingen olja att kunna avskiljas. Verksamhetsutövaren ska kunna visa hur avskiljarsystemet är konstruerat och dimensionerat. Det är viktigt att dimensioneringen inte överskrids även om verksamheten ändrar karaktär

## Hantering och bedömning av äldre oljeavskiljare

Det är en bedömningsfråga huruvida man ska tillåta äldre gravimetrisk oljeavskiljare eller en oljeavskiljare av klass II, eller om man alltid ska ställa krav på en klass I avskiljare. Bedömningen görs i enskilda fall utifrån oljeavskiljarens belastning, storlek, användningsområde, utsläppsvärden samt dess allmänna tillstånd. Verksamhetens ekonomi och resursförbrukning tas även i beaktning.

En äldre gravimetrisk oljeavskiljare ska inte dömas ut enbart på grund av att den är gammal. Förutsatt att uppehållstiden är tillräckligt lång för att oljan ska avskiljas, kan oljeavskiljaren bedömas som fullgod förutsatt att den är tät samt att flödet och föroreningsmängden är godtagbar. Ett krav är att ett fungerande larm finns, i vissa fall ska även en avstängningsventil finnas.

En äldre oljeavskiljare saknar ofta provtagningsbrunn. Saknas denna försvåras tillsynsmyndigheternas kontroll av oljeavskiljaren, och tillsynsmyndigheterna får då göra en bedömning utifrån belastningen. Används oljeavskiljaren i ett garage eller vid tvättande av fordon där belastningen bedöms vara låg så kan en bedömning göras att oljeavskiljaren inte behöver bytas. Däremot kommer hårdare krav på egenkontroll ställas, samt återkommande kontroll på täthet, tömning med mera. Tillsynsmyndigheten får ställa krav på provtagning samt besiktning av en äldre gravimetrisk oljeavskiljare.

Vid om-, ny- eller tillbyggnad gäller de nya normerna. Vilket medför att den äldre gravimetrisk oljeavskiljaren behöver bytas ut och ersättas med en av klass I. Även vid förändring i verksamheten eller vid allvarliga brister kan oljeavskiljaren behövas bytas ut.

## Tömning av slam- och oljeavskiljare

14 (110)

Enligt SS-EN 858 bör slamavskiljaren tömmas senast när halva förvaringskapaciteten uppnåtts, för att undvika slamflykt. Oljeavskiljaren bör tömmas senast när 80 % av förvaringskapaciteten uppnåtts. Vi bedömer dock att den bör tömmas minst en gång per år och att tömningsavtal ska finnas. Efter tömning, måste oljeavskiljaren återfyllas med vatten innan den tas i drift.

## Provtagning

Prov på utgående vatten ska verksamhetsutövaren beställa så ofta som behövs för att bedöma anläggningens reningseffekt. Normalt krävs provtagning 1-3 gånger per år vid stora anläggningar.

På små anläggningar inriktar vi istället tillsynen på verksamhetsutövarens val av rengöringsmedel, samt rutiner för skötsel och tömning av oljeavskiljaren. Provtagning kan dock krävas på alla typer av oljeavskiljaren som en funktionskontroll.

Utförs inte provtagning är det svårt att veta huruvida oljeavskiljaren fungerar som den ska. Höga halter av olja kan förekomma i vatten som ser tämligen rent ut. Inom ramen för egenkontroll är det verksamhetsutövaren som ska kontrollera detta, oavsett om myndigheten har ställt krav i form av föreläggande eller villkor eller inte.

Prov ska tas under högsäsong (normalt november-mars) vid normal - hög belastning. Det bör vara ett flödesproportionellt eller tidsstyrt samlingsprov under minst sex timmar.

Provtagning direkt efter tömning av oljeavskiljare ger missvisande resultat.

Den person som tar proverna ska vara utbildad i provtagning motsvarande kraven i Naturvårdsverkets föreskrift SNFS 1990:11.

Proverna ska analyseras av ackrediterat laboratorium.

## Tvättkemikalier

Endast positivt miljömärkta medel, t.ex. Svanen, Bra miljöval, eller medel som uppfyller miljökrav på tvättmedel enligt Kemikaliesvepet bör användas. Rapport finns på <http://www.naturskyddsforeningen.se/kemikaliesvepet>. För andra medel måste leverantören/användaren visa att medlet uppfyller motsvarande krav, bland annat att de är självspaltande/separerande så att inga stabila emulsioner bildas.

## Egenkontroll

Skötsel och egenkontroll är viktiga förutsättningar för att klara dessa riktlinjers krav. Egenkontrollen är ett verktyg för att se till att verksamheten lever upp till miljöbalkens grundläggande krav på resurshushållning och hänsyn till hälsa och miljö. En väl fungerande egenkontroll ger också förutsättningar för att upptäcka fel på utrustning och felaktig hantering innan eventuella skador uppstår. Alla som bedriver en verksamhet som kan medföra påverkan på miljö eller människor, är skyldiga att kontrollera sin verksamhet, enligt miljöbalken 26 kap. 19 §.

Anmälningsskyldiga fordonstvättar omfattas även av de mer preciserade kraven i Förordning (1998:901) om verksamhetsutövares egenkontroll.

Tillsyn och underhåll av reningsanläggningen ska följa leverantörens skötselinstruktion.

Kontroll och underhåll av oljeavskiljare ska dessutom följa standarden SS-EN 858-2. Med intervaller på maximalt fem år ska avskiljarsystemet tömmas och en allmän kontroll som täcker in följande objekt ska utföras:

- systemets täthet
- hållfasthetsmässigt skick
- inre beläggningar, om sådana finns
- skick på inbyggda delar
- skick på elektriska enheter och installationer
- kontroll av inställning för automatisk avstängningsenhet, t.ex. flottörer

Dokumentation av rengöring och underhåll ska finnas och visas för myndigheterna på begäran och ska innehålla anteckningar om särskilda händelser (t.ex. reparationer, olyckor).

Verksamhetsutövaren bör kunna visa följande för en besökande miljöinspektör:

- teknisk information om anläggningen t.ex. avloppsritningar, oljeavskiljarens fabrikat och dimensioneringsuppgifter
- antal tvättar och vattenförbrukning
- kemikalieförteckning, säkerhetsdatablad och förbrukning
- dokumentation av farligt avfall, inklusive tömning av oljeavskiljare och slamränna
- drift- och skötselinstruktioner för tvättanläggningen och reningsanläggningen
- om det finns ytterligare reningssteg efter oljeavskiljare, så bör det finnas serviceavtal med besök minst en gång årligen
- journal över utförd kontroll och underhåll

Verksamheter som omfattas av tillstånds- eller anmälningsplikt enligt miljöbalken ska ha skriftlig egenkontroll enligt förordningen om verksamhetsutövares egenkontroll. Nämnden kan dessutom förelägga om ytterligare kontroller, provtagning och årsrapport.

## 6-månaderskontroll och 5-årskontroll

En oljeavskiljare behöver kontrolleras regelbundet för att kunna säkerställa att den fungerar som den ska. Underhåll och kontroll ska enligt standarden SS-EN 858:2 utföras minst var sjätte månad av utbildad personal.

En 5-årsbesiktning ska utföras av ett externt företag som har rätt kompetens. 5-årsrapporten ska dokumenteras i en rapport som på begär av myndigheten ska vara tillgänglig. Eventuella brister ska antecknas i protokollet, förekommer allvarliga brister ska anläggningen inte användas förens fel är åtgärdat.

I protokollet kan det ibland anges att avskiljaren är ”godkänd” eller ”ej godkänd”, vilket kan få verksamhetsutövaren att uppfatta att så är fallet. Besiktningar utförda av externa företag är inte slutgiltiga huruvida oljeavskiljaren är godkänd eller inte. Utifrån miljöbalkens bestämmelser är det tillsynsmyndigheternas uppgift att avgöra.

Även om en oljeavskiljare inte omfattas av SS-EN 858 är verksamhetsutövarna enligt miljöbalken 26 kap. 19 § skyldiga att kontrollera sin verksamhet.









§ 4

**Ansökan om bygglov för tillbyggnad av skola med fläktrum samt fasadändring på skola och rivningslov för rivning av tak inom fastigheten UTTERN 10 (BYGG.2024.1335)**

**Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att:

- bevilja bygglov för tillbyggnad av skola med fläktrum inom fastigheten Uttern 10.
- bevilja bygglov för fasadändring på skola inom fastigheten Uttern 10.
- bevilja rivningslov av takkonstruktion inom fastigheten Uttern 10.

**Sökande**

Vaggeryds kommun, Tekniska kontoret, Fastighetsenheten, Box 43,  
568 30 SKILLINGARYD

**Detta måste du göra för att få startbesked:**

- förslag till kontrollplan (ska föregås av en riskbedömning) ska inlämnas, där det tydligt framgår vem, hur, mot vad och när kontrollerna görs
- redovisning av riskbedömning

[Här finns mer information om kontrollplan och riskbedömning.](#)

**Upplysningar avseende startbesked**

Byggnadsarbetena **får inte** påbörjas förrän beslut om startbesked lämnats.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

**Giltighetstid**

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet fick laga kraft.

Bygglovet får laga kraft fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

**Sammanfattning**

Ansökan avser återställande av byggnadens fasad och ta bort plåtkonstruktion för ventilation och återmontera fönster, tillbyggnad med nytt ventilationsrum ovan befintligt takbjälklag samt rivning av utanpåliggande plåtventilation och uppstolpat takbjälklag ovan ciporexbetong bjälklag. Nytt tak kommer utföras med låglutande



fackverkstakstolskonstruktion, vattenavrinning kommer ske via hängrännor åt öst samt väst och ansluts till befintlig dagvattenledning.

Gällande detaljplan, laga kraft 2015-12-23, anger följande:

- S, skoländamål
- 10,0 högsta byggnadshöjd i meter

Tillbyggnaden avser skoländamål och byggnadshöjden uppgår till 9,97 meter.

Ansökan bedöms vara planenlig.

Viss ökad ljudnivå kan medföras av att ventilationsanläggning placeras på taket. Det noteras att det inte finns några grannar i direkt närhet. Det bedöms därmed att någon betydande olägenhet inte kommer att uppstå.

Yttrande från berörda grannar bedöms som obehövligt.

### **Beslutsunderlag**

- ansökan, daterad 2024-12-19
- rivningsinventering, daterad 2024-12-19
- situationsplan, daterad 2024-12-19
- plan- och fasadritningar, daterade 2024-12-19

### **Taxa**

Miljö- och byggnämndens taxa antagen av kommunfullmäktige 2024-10-28 § 109

### **Beslut om avgift**

7 144 kr

För beräkning av avgiften se faktura. Fakturan skickas separat.

### **Besvärshänvisning**

*Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.*

*Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.*

***Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.***



*Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.*

*Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.*



§ 5

**Ansökan om bygglov för nybyggnad av  
transformatorstation inom fastigheten STÖDSTORP  
2:21 (BYGG.2024.1317)**

**Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att:

- Med stöd av PBL 9 kap. 31 b § och medge liten avvikelse från gällande detaljplan, laga kraft 2011-08-11 och
- Bevilja bygglov för nybyggnad av transformatorstation inom fastigheten Stödorp 2:21.

**Sökande**

Jönköping Energi Nät AB, Box 5150, 550 05 JÖNKÖPING

**Detta måste du göra för att få startbesked:**

- förslag till kontrollplan ska inlämnas där det tydligt framgår vem, hur, mot vad och när kontrollerna görs

**Upplysningar avseende startbesked**

Byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän beslut om startbesked lämnats.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

**Giltighetstid**

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet fick laga kraft.

Bygglovet får laga kraft fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

**Sammanfattning**

Ansökan avser nybyggnad av transformatorstation.

Det noteras att transformatorstationen placeras på prickmark (mark som inte får bebyggas) samt på servitutsområde.

Servitutsområdet bedöms utgöra möjlighet till infart till fastigheten.

Yttrande från berörda grannar, Stödorp 2:14, Stödorp 2:21 och Vaggeryds Energi, har inte inkommit till dagens datum.

Yttrande från berörd granne, Stödorp 2:1, föreligger utan synpunkter.



Av Boken om detaljplaner från 2002 framgår följande:

*"Med industri menas all slags produktion, lagring och annan hantering av varor. Även laboratorier, partihandel, lager och tekniska anläggningar inryms i industribegreppet."*

En teknisk anläggning definieras av detaljplanebestämmelsen E:

*"Till tekniska anläggningar räknas både offentliga och privata anläggningar för produktion eller omvandling av elektricitet, tele-, TV- och radiosignaler samt värme, vatten, avlopp och avfall. Annan industriell produktion ingår inte i begreppet tekniska anläggningar."*

En fördelningsstation är att se som en teknisk anläggning och omfattas av detaljplanebestämmelsen J.

Ansökan avviker mot gällande detaljplan genom att transformatorstationen placeras på prickmark (mark som inte får bebyggas).

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att bygglov kan beviljas med stöd av PBL 9 kap. 31b §.

### **Meddelas**

Stödorp 2:1, Stödorp 2:14 och Stödorp 2:21.

### **Beslutsunderlag**

- ansökan, daterad 2024-12-13
- översiktskarta, daterad 2024-12-23
- nybyggnadskarta, daterad 2024-12-13
- plan- och fasadritningar, daterade 2024-12-13

### **Taxa**

Miljö- och byggnämndens taxa antagen av kommunfullmäktige 2024-10-28 § 109

### **Beslut om avgift**

2 790 kr

För beräkning av avgiften se faktura. Fakturan skickas separat.

.....

### **Besvärshänvisning**

*Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.*

*Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.*

**Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden,**



*som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden **senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.***

*Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.*

*Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.*



§ 6

## **Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med bostadsutrymme inom fastigheten LILJEDAL 8 (BYGG.2024.1272)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att:

- med stöd av PBL 9 kap. 31 b § medge avvikelse från gällande, fastställd 1969-10-24
- Bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med bostadsutrymme inom fastigheten Liljedal 8.

### **Sökande**

NN

### **Detta måste du göra för att få startbesked:**

- förslag till kontrollplan (ska föregås av en riskbedömning) ska inlämnas före tekniskt samråd, nämnden ska besluta om kontrollplanen, där det tydligt framgår vem, hur, mot vad och när kontrollerna görs
- redovisning av riskbedömning
- k-ritningar (grund, stomme och tak) ska inlämnas

### **Upplysningar avseende startbesked**

Byggnadsarbetena **får inte** påbörjas förrän beslut om startbesked lämnats.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

### **Giltighetstid**

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet fick laga kraft.

Bygglovets laga kraft får fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

### **Sammanfattning**

Ansökan avser tillbyggnad av enbostadshus med bostadsutrymme.

Sökt byggnation avviker mot gällande detaljplan, fastställd 1969-10-24. Bostadshus får uppta en största byggnadsarea om 150m<sup>2</sup>.

Fastigheten är redan bebyggd med 252m<sup>2</sup>. Tillbyggnadens area är 32m<sup>2</sup>.

Yttrande från berörda grannar, Liljedal 4, Liljedal 5, Liljedal 7 och Liljedal 9, föreligger utan synpunkter.





Miljö- och byggnämndens beredning bedömer att liten avvikelser kan medges.

Miljö- och byggnämndens beredning anser att den totala byggnationen inte kommer medföra att fastigheten upplevs överexploaterad.

**Meddelas**

Liljedal 4, Liljedal 5, Liljedal 7 och Liljedal 9.

**Beslutsunderlag**

- ansökan, daterad 2024-11-26
- situationsplan, daterad 2024-11-26
- plan- och fasadritningar, daterade 2024-11-26

**Taxa**

Miljö- och byggnämndens taxa antagen av kommunfullmäktige 2024-10-28 § 109

**Beslut om avgift**

6 759 kr

För beräkning av avgiften se faktura. Fakturan skickas separat.

.....  
**Besvärshänvisning**

*Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.*

*Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.*

**Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden **senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.****

*Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.*

*Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.*



§ 7

## **Ansökan om bygglov för nybyggnad av teknikbyggnad inom fastigheten PÅLEN 1:1 (BYGG.2024.1259)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av teknikbyggnad inom fastigheten Pålen 1:1.

Miljö- och byggnämnden beslutar att ställa krav på färgsättningen till röd fasad med rött tak, även ventilationshuvar ska vara röda för att byggnaden ska harmonisera med övrig byggnation inom detaljplanen för Kaffegatan.

### **Sökande**

Telia Sverige Net Fastigheter AB, Stjärntorget 1, 169 79 SOLNA

### **Upplysningar avseende startbesked**

Byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän tekniskt samråd hållits och beslut om startbesked lämnats.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

### **Giltighetstid**

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet fick laga kraft.

Bygglovets laga kraft får fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

### **Sammanfattning**

Ansökan avser nybyggnad av teknikbyggnad för tele- och datateknik.

Gällande detaljplan anger området som naturområde.

Av planbeskrivningen framgår följande:

*"Gropabäcken är ett naturområde med tydliga nivåskillnader. Det är viktigt att ravinen inte fylls igen eller privatiseras och därför är det ca 5 meter mellan de föreslagna tomterna och själva ravinen, där även en gångstig ska anläggas.*

*Gångstigen ska göra området tillgängligt och inbjudan för allmänheten.*

*Inga nyckelbiotoper eller andra skyddsvärda biotoper finns i området.*

*Vegetationen är vildvuxen och består av sly och blandskog. Enligt förslaget ska ravinen fortsatt vara vildvuxen för att skydda de fåglar och kryp som lever där. De stora granarna som finns huggs ner, innan de bryts av, för att göra platsen säker för människor att vistas på."*

Av Boverket framgår följande:

---

Justering

Exp

Utdragsbestyrkande



*"Tekniska anläggningar som är till för ett allmännyttigt behov men som inte behövs för användningens funktion kan också rymmas inom allmän plats, till exempel en transformatorstation. Vilka anläggningar som kan inrymmas är alltid en bedömningsfråga i det enskilda fallet och beror på platsens förutsättningar och anläggningens storlek och påverkan på den allmänna platsen. Åtgärden får inte motverka den allmänna platsens syfte och inte heller hindra allmänhetens tillträde mer än i begränsad omfattning. Större anläggningar är därför lämpliga att reglera med en egen användning."*

Teknikbyggnaden är avsedd för tele- och datateknik och får anses vara ett allmännyttigt behov.

Teknikbyggnaden upptar 32,3m<sup>2</sup> och bedöms inte påverka allmänhetens tillgång till den allmänna platsen utöver ytan som byggnaden upptar.

Med hänsyn till ovanstående bedöms teknikbyggnaden vara planenlig.

### **Meddelas**

Flodkräftan 2, Gärsen 8, Gärsen 7 och Gärsen 9.

### **Beslutsunderlag**

- ansökan, daterad 2024-11-27
- översiktskarta, daterad 2024-12-23
- situationsplan, daterad 2024-11-27
- plan- och fasadritningar, daterade 2024-11-27

### **Taxa**

Miljö- och byggnämndens taxa antagen av kommunfullmäktige 2024-10-28 § 109

### **Beslut om avgift**

2 469 kr

För beräkning av avgiften se faktura. Fakturan skickas separat.

### **Besvärshänvisning**

*Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.*

*Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.*

**Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och**



*byggnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.*

*Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.*

*Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.*



§ 8

**Ansökan om tidsbegränsat bygglov för uppställning av boendemoduler inom fastigheten PÅLEN 1:1 (BYGG.2024.1208)**

**Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja tidsbegränsat bygglov fr.o.m. 2025-05-05 t.o.m. 2025-08-31 för uppställning av boendemoduler inom fastigheten.

**Sökande**

NN

**Detta måste du göra för att få startbesked:**

- förslag till kontrollplan ska inlämnas där det tydligt framgår vem, hur, mot vad och när kontrollerna görs
- brandskyddsbeskrivning ska inlämnas

**Upplysningar avseende startbesked**

Byggnadsarbetena **får inte** påbörjas förrän beslut om startbesked lämnats.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

**Giltighetstid**

Beviljat bygglov upphör att gälla 2025-08-31.

Bygglovets laga kraft får fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

**Sammanfattning**

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov för uppförande av boendemoduler (till personal för Strix Television och Farmen sommaren 2025) i ca 4 månader för produktionen bakom Farmen. (fr.o.m. 2025-05-05 t.o.m 2025-08-31).

2022-01-25 beviljade miljö- och byggnämnden tidsbegränsat bygglov t.o.m. 2022-09-11.

2023-02-28 beviljade miljö- och byggnämnden tidsbegränsat bygglov t.o.m. 2023-09-03.

2024-02-27 beviljade miljö- och byggnämnden tidsbegränsat bygglov t.o.m. 2024-09-15.

Alla moduler kommer ha samma placering som sommaren 2022, 2023 samt 2024.



Vaggeryds kommuns översiktsplan anger nya bostäder.

Tillfarten till FTIs anläggning kan påverkas om Strix parkerar sina bilar på grusytan som blir kvar mellan uppställningsytan och modulerna. Denna yta får inte nyttjas till parkering.

2022-09-27 beviljade miljö- och byggnämnden tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av vårdcentral inom fastigheten Pålen 1:1.

Tillfarten till vårdcentralen kan påverkas av de sökta modulerna och dess parkeringar.

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att infarten till vårdcentralen inte berörs negativt.

Yttrande från tekniska kontoret och kommunledningskontoret inhämtas av Miljö- och byggnämnden.

### **Meddelas**

Tekniska kontoret, kommunledningskontoret.

### **Beslutsunderlag**

- ansökan, daterad 2024-11-04
- översiktskarta, daterad 2025-01-07
- situationsplan, daterad 2024-11-04

### **Taxa**

Miljö- och byggnämndens taxa antagen av kommunfullmäktige 2024-10-28 § 109

### **Beslut om avgift**

17 545 kr

För beräkning av avgiften se faktura. Fakturan skickas separat.

### **Besvärshänvisning**

*Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.*

*Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.*

**Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och**



*byggnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.*

*Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.*

*Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.*



§ 9

## **Samråd – Ändring av detaljplan för del av STÖDSTORP 2:1 (ALLM.2025.27)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att tillstyrka ändringen av detaljplanen för del av Stödstorp 2:1.

### **Part**

Vaggeryds kommun, Kanslienheten

### **Sammanfattning**

2024-12-22 inkom missiv gällande samråd – ändring av detaljplan för del av Stödstorp 2:1.

Avsikten med ändringen av detaljplanen är att upphäva bestämmelsen om *Körbar utfart får ej anordnas* utmed väg 846.

Planområdet har under de senaste åren byggts ut utmed den kommunala gatan Södra Stigamovägen samt Fraktvägen vilket lämnat de kvarvarande tomterna i planens östra del utan möjlig anslutningspunkt. Mellan det östra etableringsområdet och Södra Stigamovägen är det en höjdskillnad på 20 meter vilket medför att anslutning mot Södra Stigamovägen ej är aktuellt, samt att kommunen ej har rådigheter över de fastigheter som ligger mellan Södra Stigamovägen och det kvarvarande etableringsområdet. För att möjliggöra etableringar inom den kvarvarande industrimarken i detaljplanens östra del krävs att förbudet mot körbara utfarter upphävs för att skapa koppling mot väg 846.

Utfartsförbudet infördes i detaljplanen efter yttrande från Trafikverket efter att detaljplanen varit utsänd för utställning mellan 2010-11-22 till och med 2011-01-21. Trafikverket skrev i sitt utlåtande då att *”Dessutom ska det vara ett generellt utfartsförbud från planområdet mot väg 846. Trafikverket kommer efter prövning kunna medge något enstaka undantag från denna princip om en sådan anslutning ges god utformning i lämpligt läge”*.

Dagens utfartsförbud fyller ingen funktion då anslutningen sker mot statlig väg och därmed hanteras inom ramen för anslutningstillståndet. För nya till- och utfartsvägar, tillfälliga eller permanenta, som berör allmän väg där staten är väghållare krävs att anslutningstillstånd söks enligt väglagen § 39.

Miljö- och byggförvaltningen har inga synpunkter på att utfartsförbudet mot väg 846 upphävs.





**Beslutsunderlag**

- missiv, daterad 2024-12-22
- plankarta daterad 2024-12-22
- planbeskrivning, daterad 2024-12-22



§ 10

## **Samråd – Ny detaljplan för fastigheten KLEVSHULT 1:122 med flera (ALLM.2025.28)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att kommunicera enligt nedan upprättat yttrande.

### **Part**

Vaggeryds kommun, Kanslienheten

### **Sammanfattning**

2024-12-22 inkom missiv gällande samråd – ny detaljplan för fastigheten Klevshult 1:122 med flera.

Syftet med föreslagen detaljplan för fastigheten Klevshult 1:122 m.fl. är att ”modernisera” de tre gällande detaljplanerna som omfattar Klevshult 1:122 m.fl. samt möjliggöra för planläggning av ny mark med den huvudsakliga markanvändningen industri med preciseringen sågverk. Vidare är syftet med detaljplanen att reglera redan uppkomna oenigheter med befintliga detaljplaner till att bli planenliga, detta inkluderar bland annat infarter i områdets norra del som idag inte är planenliga.

Det noteras att det finns ytterligare 2 infarter som kommer planläggas som allmänplatsmark – natur, varav en är infart till personalparkering. Infarten till personalparkeringen bör förses med n<sub>3</sub> och g<sub>1</sub> bestämmelse, se karta nedan.

Av Boverket framgår följande:

*”En allmän plats är ett område som i en detaljplan är avsett för ett gemensamt behov. Kommunen ska i en detaljplan reglera vilka områden som ska vara allmän plats. En allmän plats får inte mer än tillfälligtvis upplåtas för en enskild verksamhet och får till skillnad från kvartersmark inte stängas av för allmänheten. En allmän plats kan till exempel vara en gata, ett torg eller en park.”*

Förläggs allmänplatsmark enligt föreslagen plankarta måste dessa två infarter tas bort då allmän platsmark inte får stängas av för allmänheten.

I övrigt har miljö- och byggförvaltningen inga synpunkter.



**Beslutsunderlag**

- missiv, daterad 2024-12-22
- plankarta daterad 2024-12-22
- planbeskrivning, daterad 2024-12-22



§ 11

## **Granskning – Ny detaljplan för del av fastigheten HOK 2:109 med flera (ALLM.2025.29)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att kommunicera enligt nedan upprättat yttrande och tillstyrka detaljplanen.

### **Part**

Vaggeryds kommun, Kanslienheten

### **Sammanfattning**

2024-12-22 inkom missiv gällande granskning – ny detaljplan för del av fastigheten Hok 2:109 med flera.

2023-10-31 lämnade Miljö- och byggnämnden följande yttrande:

- p<sub>1</sub> och p<sub>2</sub>, komplementbyggnader bör placeras minst 6 meter från gata för att möjliggöra uppställning av bil framför garage eller carport
- f<sub>2</sub>, Plan- och byggförordningen reglerar inte vad en halv våning är, se plan- och byggförordningen 1 kap 4 §, vid bygglovsprövning så går det inte avgöra vad som är en halv våning därför ska denna bestämmelse utgå eller ändras till byggnad får uppföras i 1 våning med vindsinredning
- Bestämmelserna p<sub>3</sub> och f<sub>1</sub> ska inte användas inom samma användningsgräns
- Träd och grönska bör sparas, det bör läggas till en bestämmelse om detta i plankartan
- Tydliggörande gällande trafiksäkerheten vid Hooks Herrgård, redovisa hur avsikten med angöring mot väg 817 ska se ut, hur ska trafiken genom Hooks Herrgård begränsas

Plankarta har uppdaterats med bestämmelsen p<sub>4</sub> – garage och carport ska placeras minst 6 meter från gata, f<sub>1</sub> – högsta antal våningar är en våning med vindsinredning.

Bestämmelsen f<sub>1</sub> har ändrats och kan användas med bestämmelsen p<sub>3</sub>.

Plankartan har inte uppdaterats med att träd och grönska bör sparas.

Något förtydligande gällande trafiksäkerheten vid Hooks Herrgård har inte noterats i planbeskrivningen.

I planbeskrivningen 5.15.2 – utformning av gator:

*”Skogvägen som löper genom planområdet är en väg som är drygt 3-4*



*meter bred. Det finns ingen separerad gc-väg längs med vägen. Vid Hooks Herrgård passerar vägen delar av verksamhetens parkering innan den ansluter till en bro och vidare ut på väg 30. Från Skogvägen och söderut innan vägen ansluter till väg 817 följer ungefär samma standard hela vägen.*

*Det finns ingen gång- och cykelväg i direkt anslutning till planområdet. Dock ligger Högländsvägen, som är en vandringsled i nära anslutning till planområdet. Leden har grusat underlag.*

*I planen möjliggörs en breddning av vägen genom att två meter gata läggs till söder om befintlig avgränsning.”*

Miljö- och byggnämnden tillstyrker föreslagen detaljplan.

### **Beslutsunderlag**

- missiv, daterad 2024-12-22
- plankarta daterad 2024-12-22
- planbeskrivning, daterad 2024-12-22



§ 12

## **Samråd – Ändring av stadsplan för Kv. Gäddan och Siken & ändring av stadsplan för Kv. Venus och Mercurius, upphävande av tomtindelning (ALLM.2025.30)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att tillstyrka föreslagen planändring.

### **Part**

Vaggeryds kommun, Kanslienheten

### **Sammanfattning**

2025-01-08 inkom missiv gällande samråd – ändring av stadsplan för Kv. Gäddan och Siken & ändring av stadsplan för Kv. Venus och Mercurius, upphävande av tomtindelning.

På grund av historiska ändringar i väghållarskapet, där Vaggeryds kommun är ansvarig väghållare för storgatan istället för trafikverket behöver det genomföras en fastighetsreglering för att överföra ägandet av allmän platsmark längs storgatan från fastigheterna Gäddan 1 och 9, Mercurius 2 samt Pålen 1:14 till Vaggeryd kommuns fastighet Pålen 1:1. Denna åtgärd är nödvändig för att möjliggöra och underlätta planerade förbättringar av gång- och cykelvägar på båda sidor om Storgatan. De nuvarande tomtindelningarna utgör ett hinder för att fastighetsreglering ska kunna genomföras, därför krävs att den upphävs. Det är lämpligt att även upphäva återstående tomtindelningar inom stadsplanerna för att skapa förutsättning för eventuella framtida fastighetsregleringar. Det gäller fastigheterna Mercurius 4 och 5. Gäddan 3, 6, 7, 8 och 11. Markanvändning och förutsättningar för fastighetsreglering regleras fortsatt i gällande detaljplan. Planer som tidigare räknades som fastighetsplaner (tomtindelningsplaner) gäller efter den 2 maj 2011 som detaljplanebestämmelser. Eftersom tomtindelningsplaner är bestämmelser i gällande detaljplaner har ändring av detaljplan valts för att upphäva dessa bestämmelser. Eftersom de äldre tomtindelningsbestämmelserna inte går att utläsa ur den underliggande detaljplanens handlingar, påverkar ett upphävande av tomtindelning inte den underliggande detaljplanens plankarta eller planbeskrivning.

Miljö- och byggförvaltningen har inga synpunkter på att upphäva tomtindelning inom kvarteren Gäddan, Siken, Venus och Mercurius.

### **Beslutsunderlag**

- missiv, daterad 2025-01-08
- plankarta daterad 2025-01-08
- planbeskrivning, daterad 2025-01-08



§ 13

## **Samråd – Ändring av detaljplan för del av fastigheten JUPITER 4 med flera, i Skillingaryd (ALLM.2025.31)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att tillstyrka föreslagen planändring.

### **Part**

Vaggeryds kommun, Kanslienheten

### **Sammanfattning**

2024-12-20 inkom missiv gällande Samråd – Ändring av detaljplan för del av fastigheten Jupiter 4 med flera, i Skillingaryd.

Syftet med föreslagen ändringen av den befintliga detaljplanen från 1990 är att ändra markanvändningen för del av Jupiter 4 från kvartersmark för bostäder, handel och Kontor (BHK) samt punktprickad mark till allmän platsmark för gång och cykelväg- väg, vilket är dagens befintliga användning. Ändringen av detaljplanen möjliggör för förbättrad infrastrukturen för gång- och cykeltrafik längs Storgatan. För att detta ska vara möjligt krävs en fastighetsreglering där en del av Jupiter 4 överförs till fastigheten Pålen 1:1.

Miljö- och byggförvaltningen har inga synpunkter på föreslagen planändring.

### **Beslutsunderlag**

- missiv, daterad 2025-01-08
- plankarta daterad 2025-01-08
- planbeskrivning, daterad 2025-01-08



§ 14

**Förlängning av tidsbegränsat bygglov för skola/kontor  
(modulbyggnad) inom fastigheten HAREN 3  
(BYGG.2017.398)**

**Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att delegera beslutanderätten till byggingpektör under förutsättning att berörda grannar inte har några synpunkter.

**Sökande**

Vaggeryds Kommun, Box 43, 568 21 SKILLINGARYD

**Sammanfattning**

2018-01-19 beviljades tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av skola inom fastigheten Haren 3. Av beslutet framgick inget slutdatum.

2025-01-17 inkom ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov.

Sökt byggnation avviker mot gällande detaljplan, fastställd, 1929-06-20, genom att största tillåtna byggnadsyta överskrids, fastigheten får inte bebyggas till mer än 1/5 av fastighetens area. Samt att området är avsett för bostadsändamål och förrådsbyggnader.

Yttrande från berörda grannar, Vesslan 5, Vesslan 7, föreligger utan synpunkter.

Yttrande från berörd granne, Vesslan 9, inhämtas av Miljö- och byggnämnden.





§ 15

**Ansökan om bygglov för tillbyggnad av skola samt fasadändring på skola inom fastigheterna GÄRAHOV 1:6 och GÄRAHOV 1:20 (BYGG.2024.1261)**

**Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov för tillbyggnad av skola samt fasadändring på skola inom fastigheterna Gäråhov 1:6 och Gäråhov 1:20.

**Sökande**

Vaggeryds Kommun, Tekniska kontoret, Fastighetsenheten.

**Detta måste du göra för att få startbesked:**

- tekniskt samråd ska hållas innan startbesked kan utfärdas, byggherren och kontrollansvariga ska närvara vid tekniskt samråd och kallas till mötet av byggherren
- teknisk beskrivning ska inlämnas innan det tekniska samrådet
- förslag till kontrollplan (ska föregås av en riskbedömning) ska inlämnas före tekniskt samråd, nämnden ska besluta om kontrollplanen, där det tydligt framgår vem, hur, mot vad och när kontrollerna görs
- redovisning av riskbedömning ska inlämnas
- redovisning av byggnadens specifika energianvändning ska inlämnas
- k-ritningar (grund, stomme och tak) ska inlämnas
- fuktsäkerhetsprojektering ska inlämnas

**Upplysningar avseende startbesked**

Byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän tekniskt samråd hållits och beslut om startbesked lämnats.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

**Giltighetstid**

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet fick laga kraft.

Bygglovets laga kraft får fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

**Sammanfattning**

Ansökan avser tillbyggnad av skola samt fasadändring på skola.

Ansökan inkom 2024-11-27.

Reviderade plan- och fasadritningar inkom 2025-01-28.



Av de reviderade plan- och fasadritningarna framgår att fasadmaterialet har ändrats till gul träfasad mot Lagastigen. Mot skolgården har takkonstruktion omarbetats samt att vissa delar av träfasaden är vit.

Gällande detaljplan anger följande:

A - område för allmänt ändamål

9,2 - högsta tillåtna byggnadshöjd i meter

Utifrån gällande detaljplan bedöms ansökan vara planenlig.

Vaggeryds kommuns översiktsplan, antagen 2024-04-25 anger följande:

"Kulturmiljövärden: Byarums kyrkby: Kommunen föreslår inga förändringar som kan skada intresset och kommunen skall bevaka och säkerställa dessa i sin lovgivning."

Miljö- och byggnämnden bedömer att tillbyggnaden harmoniserar väl med de kulturmiljövärden som finns i Byarums kyrkby.

Miljö- och byggnämnden ser gärna att takfönster tas bort för att minimera risk för inläckage av vatten.

Anmäld kontrollansvarig för detta projekt är Henrik Sundberg.

### Meddelas

-

### Beslutsunderlag

- ansökan, daterad 2024-11-27
- nybyggnadskarta, daterad 2025-01-28
- plan- och fasadritningar, daterade 2024-11-27, 2025-01-28

### Taxa

Miljö- och byggnämndens taxa antagen av kommunfullmäktige 2024-10-28 § 109

### Beslut om avgift

47 942 kr

För beräkning av avgiften se faktura. Fakturan skickas separat.

### Besvärshänvisning

*Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.*

*Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.*



***Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.***

*Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.*

*Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.*



§ 16

**Ansökan om bygglov för nybyggnad av industribyggnad med produktion, lager, kontor sprinklertank och pumphus inom fastigheten STÖDSTORP 2:30 (BYGG.2024.1315)**

**Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av industribyggnad med produktion, lager, kontor, sprinklertank och pumphus inom fastigheten Stödstorps 2:30

**Sökande**

NN

**Detta måste du göra för att få startbesked:**

- K-ritningar ska inlämnas
- Kontrollplan ska inlämnas

**Upplysningar avseende startbesked**

Byggnadsarbetena får inte påbörjas förrän tekniskt samråd hållits och beslut om startbesked lämnats.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

**Giltighetstid**

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet fick laga kraft.

Bygglovet får laga kraft fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

**Sammanfattning**

Ansökan avser nybyggnad av industribyggnad med produktion, lager, kontor, sprinklertank och pumphus.

Gällande detaljplan anger följande:

I, industriändamål

n1, dagvatten fördröjning ska ske inom tomtmark

2024-06-18 beviljades bygglov för en ny industribyggnad som ska innehålla produktion, lager och kontor. Nu har en ny revidering inkommit som inkluderar en sprinklertank och ett pumphus. Eftersom huvudbyggnaden ännu inte är färdigställd, kan bygglov inte beviljas enbart för tillbyggnaden. Därför omfattar detta bygglov hela byggnaden.



Sprinklertank och pumphus placeras närmre fastighetsgräns än 4,5 meter mot Stödstop 2:31.

Miljö- och byggnämnden bedömer att någon betydande olägenhet för Stödstop 2:29 och Stödstop 2:31 inte uppstår om sprinklertank och pumphus placeras närmre fastighetsgräns än 4,5 meter.

Miljö- och byggnämnden bedömer att sökt byggnation är planenlig.

### **Kopiemottagare**

Sökanden.

### **Meddelas**

Stödstop 2:29 och Stödstop 2:31

### **Beslutsunderlag**

- ansökan, daterad 2024-12-11
- nybyggnadskarta, daterad 2024-12-11
- plan- och fasadritningar, daterade 2024-12-11

### **Taxa**

Miljö- och byggnämndens taxa antagen av kommunfullmäktige 2023-11-27 § 151

### **Beslut om avgift**

12 643 kr

För beräkning av avgiften se faktura. Fakturan skickas separat.

.....

### **Besvärshänvisning**

*Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.*

*Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.*

***Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.***

*Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.*



*Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer,  
postadress och telefonnummer.*



§ 17

## **Information om aktuella frågor (ALLM.2025.26)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

### **Sammanfattning**

- Ordförande informerade nämnden om dialogmötet som presidiet hade med revisorerna den 3 december.
- Förvaltningschefen informerade om vindpark Långhult, eventuellt kommer synpunkter att behöva lämnas.



§ 18

## **Ansökan om statsbidrag till kalkning av sjöar och vattendrag år 2025 (NAT.2024.1305)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna upprättad ansökan om statsbidrag till kalkning år 2025.

### **Sammanfattning**

Vaggeryds kommun ska ansöka om statsbidrag till kalkning av sjöar och vattendrag år 2025 senast 2025-02-01. Miljö- och byggförvaltningen har upprättat ansökan till länsstyrelsen.



# Ansökan om statsbidrag till kalkning av sjöar och vattendrag år 2025 i vaggeryds kommun

49 (110)

85 % statsbidrag till kalkningsåtgärder och DAS<sup>1</sup>

Kalkkostnad:

Ange vilket underlag de ansökta priserna grundar sig på:

Priser från Movab avser 2024 års priser.

Metod	Kalkmedel	Antal ton	Pris, kr/ton	Kostnad, kr
Båt sjö	Kalkmjöl			0
Hkp sjö	Optimix	324	2 482	804 168
Hkp våtm	Optimix	1 422	2 482	3 529 404
				0
				0
<b>Totalt antal ton:</b>		<b>1 746</b>	<b>Totalt:</b>	<b>4 333 572</b>

Antal sjöar llägg.n.avg./sjö

		<b>0</b>
--	--	----------

**Total kalkkostnad: 4 333 572**

Kalk- och DAS<sup>1</sup>-kostnad:

	Kostnad, kr
Kalk inkl spridning	4 333 572
Doserardrift	
Övrig åtgärdskostnad	
Övrig åtgärdskostnad	
Detaljplanering	18 000
Administration	60 000
Spridningskontroll	70 000
Övrig kostnad	
Övrig kostnad	
<b>Total Åtgärdskostnad</b>	<b>4 333 572</b>
<b>Total DAS<sup>1</sup>-kostnad</b>	<b>148 000</b>
<b>Total övrig kostnad</b>	<b>0</b>
<b>Totalkostnad:</b>	<b>4 481 572</b>
Statsbidrag	3809336
Egeninsats	672236

## Kommentar:

Priser från Movab avser 2024 års priser. Med anledning av försämrade vattenkemi i några målpunkter, blir vårt förslag att bidragsansökan bör prioriteras och beviljas utan nerdragning för att inte försämra vattenkemin ytterligare. Se även bifogad fil.

Underskrift:



Datum:

2025-01-29

<sup>1</sup> Detaljplanering, Administration och Spridningskontroll.

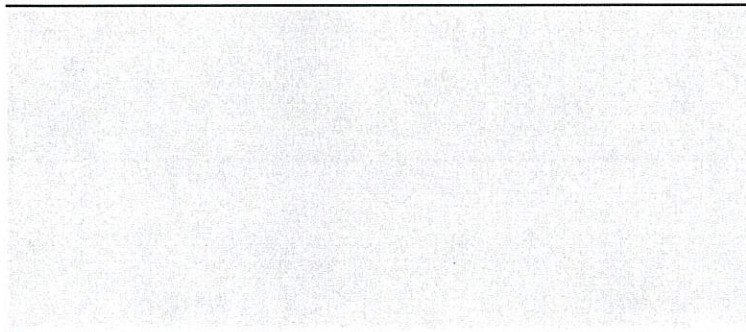
Ansökan om statsbidrag till kalkning  
av sjöar och vattendrag år 2025 i Vaggeryds kommun

50 (110)

Effektuppföljning 100 % statsbidrag

Antal prover	Pris, kr/prov	Summa
202	450	90900

Kommentar:



Underskrift:



Datum:

2025-01-29



§ 19

## **Ekonomisk redovisning av statsbidrag till kalkning av sjöar och vattendrag år 2024 (NAT.2023.1183)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna den ekonomiska redovisningen av statsbidrag till kalkning av sjöar och vattendrag år 2024.

### **Sammanfattning**

Miljö- och byggnämnden ska varje år redovisa förvaltningens kostnader för kalkning av sjöar och vattendrag till länsstyrelsen.

Miljö- och byggförvaltningen har upprättat ekonomisk redovisning, daterad 2025-01-02.

# Ekonomisk redovisning av statsbidrag till kalkning av sjöar och vattendrag år 2024 i Vaggeryds kommun<sup>52 (110)</sup>

85 % statsbidrag till kalkningsåtgärder och DAS<sup>1</sup>

## INKOMSTER

Beviljat statsbidrag (inkl egeninsats)	2 098 852 kr
Beviljat statsbidrag (exkl egeninsats)	1 784 024 kr

## UTGIFTER

Kalk inkl spridning	1 951 075 kr
Doserardrift	
Övrig åtgärdskostnad	
Övrig åtgärdskostnad	
Spridningskontroll	50 955 kr
Administration	60 000 kr
Detaljplanering	
Övrig kostnad	
Övrig kostnad	
Total Åtgärdskostnad	1 951 075 kr
Total DAS <sup>1</sup> -kostnad	110 955 kr
Total övrig kostnad	- kr
<b>Totalkostnad</b>	<b>2 062 030 kr</b>
Statsbidrag	1 752 726 kr
<b>ÅTERSTÅENDE STATS BIDRAG</b>	<b>31 299 kr</b>

## Spridningskontroll

Utförare:	Sangedal Konsult AB
Antal timmar:	Enl offert: HKP 4H/dag
Antal tillfällen:	Enl offert: HKP 5 dagar

## Kommentar:

Underskrift: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Detaljplanering, Administration och Spridningskontroll.

# Ekonomisk redovisning av statsbidrag till kalkning av sjöar och vattendrag år 2024 i Vaggeryds kommun<sup>53 (110)</sup>

Effektuppföljning 100 % statsbidrag

## **INKOMSTER**

Beviljat statsbidrag (100 %)	51 060 kr
------------------------------	-----------

## **UTGIFTER**

Effektuppföljning	58 320 kr
-------------------	-----------

<b>ÅTERSTÅENDE STATS BIDRAG</b>	<b>- 7 260 kr</b>
---------------------------------	-------------------

Antal vattenprover under året:	207
--------------------------------	-----

## **Kommentar:**

Underskrift: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Detaljplanering, Administration och Spridningskontroll.



§ 20

## **Uppföljning av internkontrollplan år 2024 (ALLM.2023.1042)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att

- godkänna uppföljningen av internkontrollplan för år 2024 enligt upprättat förslag.

### **Sammanfattning**

Miljö- och byggnämnden antog 2023-12-19 § 193 internkontrollplanen för år 2024. Internkontrollplanen för år 2024 upprättades dels utifrån resultaten från 2023 års internkontroll, dels utifrån nya identifierade riskområden.

Vissa internkontrollmoment har justerats avseende frekvens utifrån vad som angavs i internkontrollplanen. Sammanfattningsvis har samtliga områden i internkontrollplanen för år 2024 blivit kontrollerade.

Utvecklings- och förbättringsområden inom respektive område hanteras av respektive verksamhet/område/enhet inför internkontrollplan år 2025.

Miljö- och byggförvaltningen har kontrollerat följande kontrollområden för internkontroll år 2024.

- **Ekonomisk uppföljning**
- Fel tim/avgift för medborgare: *Inga avvikelser*
  
- **Krisberedskap**
- Kontinuitetshanteringsplan saknas: *Arbete pågår.*
  
- **Följsamhet till delegationsordning**
- Beslut tas utan att delegationsordningen följs: *Inga Avvikelser*
  
- **Följsamhet till tillsynsplan – miljö**
- Utebliven tillsyn på grund av personalbrist: *Ja, tillsynskulden ökar.*
  
- **Följsamhet till tillsynsplan – Bygg**
- Antagen tillsynsplan saknas på bygg: *Kommer att uppdateras efter årsskiftet.*

### **Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

## Internkontrollplan 2024

Miljö- och byggförvaltningen Vaggeryds kommun

55 (110)

Riskbedömning			Kontrollmoment						Utvärdering	
Upprättat: 2023-12-19 Godkänt MBN 2023-12-19 § 193			Genomförd: 2024-xx-xx Uppföljning godkänd av nämnd: MBN 2025-01-28 §xxx						Utvärdering klar 25-01-07	
Riskmoment	Sannolikhet	Konsekvens	Värdering	Kontrollpunkt	Metod	Frekvens	Genomförs av	Ansvarig	Utvärdering (godkänd/ej godkänd)	Resultat
<b>Ekonomisk uppföljning</b>										
Fel tim/avgift för medborgare / Bygg	3	3	9	Taxa	2 styck stickprov	1 ggr/mån	Motsvarande kollega på bygg	FC	Inga avvikelser	G
Fel tim/avgift för medborgare / Miljö	3	3	9	Timtaxa	2 styck stickprov	1 ggr/mån	Motsvarande kollega på miljö	FC	Inga avvikelser	G
<b>Krisberedskap</b>										
Kontinuitetshanteringsplan saknas	4	3	12	Handlingsprogram Trygghet och säkerhet	Ta fram en plan	1 ggr år	FC	FC	Behöver utvecklas	g
<b>Följsamhet till delegationsordning</b>										
Beslut tas utan att delegationsordningen följs	2	4	8	Delegationsordningen	Stickprov	2 ggr/per år	Nämnden	FC	Inga avvikelser	G
<b>Följsamhet till tillsynsplan – Bygg</b>										
Utebliven tillsyn	4	3	12	MB	Tillsynsplan	3 ggr/år	Handläggare	FC	Behöver uppdateras till 2025	g
<b>Följsamhet till tillsynsplan – Miljö</b>										
Utebliven tillsyn	4	3	12	MB	Tillsynsplan	3 ggr/år	Handläggare	FC	Ej uppfylld	ig



§ 21

## **Uppföljning av verksamhetsplan år 2024 (ALLM.2023.1142)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden godkänner uppföljningen av verksamhetsplanen år 2023.

### **Sammanfattning**

Den 24 januari 2024 § 13 fastställdes verksamhetsplanen för nämndens arbete inom myndighetsområdena - miljöbalken, livsmedelslagstiftningen, plan- och bygglagen med flera under året 2024.





57 (110)

# **Verksamhetsplan miljö- och byggförvaltningen 2024**

---

Fastställd av miljö- och byggnämnden:

28 januari 2025 § 21

Dnr. ALLM.2023.1142



## Innehåll

1. Syfte .....	58 (110)	3
2. Beskrivning av begrepp.....		4
3. Livsmedel.....		6
4. Hälsoskydd.....		7
5. Miljöfarlig verksamhet.....		8
5.1    Enskilda avlopp .....		10
5.2    Kemiska produkter .....		11
5.3    Avfall och producentansvar.....		11
6. Förorenad mark och andra miljöskador.....		12
7. Skydd av områden.....		14
8. Bygg.....		15

# 1. Syfte














59 (110)

Miljö- och byggnämnden ska enligt 8 § 1 kap Miljötillsynsförordning (2011:13) för varje verksamhetsår upprätta en samlad tillsynsplan som omfattar myndighetens ansvarsområde enligt miljöbalken. Samt enligt Livsmedelsverkets föreskrifter om offentlig kontroll av livsmedel (LIVSFS 2005:21) 3 d-h§§ upprätta en verksamhetsplan.

## Verksamhetsplanens koppling till miljömålen

Sveriges miljömål fungerar som riktmärken för miljöarbetet i Sverige. Målen visar vägen mot en hållbar utveckling och utgör den miljömässiga dimensionen av Agenda 2030. Sveriges miljömål består av ett övergripande generationsmål, 16 miljökvalitetsmål samt flera etappmål.

Nedan följer hur vi arbetar med [miljömålen](#) och [miljöprogram](#) för Vaggeryds kommun 2022-2025.

	<i>Miljömål</i>	<i>Arbetsområden</i>
	<b>Begränsad klimatpåverkan</b>	Miljöskydd: Information vid tillsynsbesök om energianvändning
	<b>Frisk luft</b>	Hälsoskydd: Tillsyn ventilation, klagomål vedeldning Åtgärd miljöprogram: Årliga mätningar av luftkvaliteten avseende halten bensen, PM10 och NO2, utförs av konsult.
	<b>Bara naturlig försurning</b>	Kalkning utförs av konsult
	<b>Giftfri miljö</b>	Miljöskydd: Arbeta med förorenade områden Information och kontroll av kemikaliehantering vid tillsynsbesök Prövning av bekämpningsmedel Åtgärd Miljöprogram: Inventering och riskklass enligt MIFO fas 1. Arbeta med saneringsåtgärder av riskklass 2 objekt. Arbeta med saneringsåtgärder av riskklass 1 objekt
	<b>Skyddande ozonskikt</b>	Hälsoskydd: HFC, kontroll av köldmedierapporter Miljöskydd: Handläggning av värmepumpar
	<b>Säker strålmiljö</b>	Hälsoskydd: Tillsyn av solarium, utemiljö skolor Åtgärd miljöprogram: Information på kommunens hemsida om miljömålet skyddande ozonskikt och hur invånare och företag kan undvika negativ påverkan på ozonskiktet.
	<b>Ingen övergödning</b>	Miljöskydd: Små avlopp, handläggning, prövning och tillsyn, gödselhantering
	<b>Levande sjöar och vattendrag</b>	Miljöskydd: Små avlopp Åtgärd miljöprogram: Utsläpp från enskilda avlopp ska minskas genom lokalisering av de avlopp som inte har tillräckligt hög standard så att dessa kan åtgärdas.
	<b>Grundvatten av god kvalitet</b>	Livsmedel: Kontroll av dricksvatten
	<b>Myllrande våtmarker</b>	Miljöskydd: Torvtäkter
	<b>Ett rikt odlingslandskap</b>	Miljöskydd: Tillsyn lantbruk Åtgärd miljöprogram: Samverkan med kommunens energi- och klimatrådgivare.
	<b>God bebyggd miljö</b>	Hälsoskydd: Buller, radon Miljöskydd: Renhållning, komposter
	<b>Ett rikt växt- och djurliv</b>	Miljöskydd: Information om invasiva arter

## 2. Beskrivning av begrepp

**Antal:** Antal inkomna ärenden

### **Byggsamverkan Jönköpings län:**

Byggsamverkan i Jönköpings län ska genom att tillgodogöra sig de medverkande parter kompetens och resurser på bästa sätt bidra till en ökad samsyn och bedömning i bygglovsverksamheten i länet. Målet med byggsamverkan är att det ska medföra ett effektivare resursutnyttjande, ökat erfarenhetsutbyte och ökade möjligheter att gå på djupet i olika frågorställningar och därmed medverka till en långsiktigt hållbar utveckling av myndigheternas arbete inom plan- och bygglagen samt bidra till kompetensutveckling, kompetensförsörjning och verksamhetsutveckling samt minska dubbelarbete. Insatserna ska vara konkreta, avgränsade och operativt inriktade. Detta utesluter inte insatser med annan inriktning om det bidrar till ökad samverkan och samsyn.

Målsättningen är att medborgare och byggherrar ska få likvärdiga svar oberoende av vilken kommun man vänder sig till. Samverkan ska ge goda exempel på hur plan- och bygglagen bör tolkas och på så sätt underlätta det dagliga arbetet. Genom snabbare och effektivare processer blir länets kommuner bättre rustade.

**Enskilt avlopp:** Det finns ingen exakt juridisk definition av enskilda avlopp, men vanligen menar man avloppsanläggningar som inte är anslutna till det kommunala avloppsnätet, och som behandlar avlopp från ett till fem hushåll. Samma regler gäller för avloppsanläggningar för upp till 200 personer. Enskilt avlopp kallas även små avlopp.

**Handläggning:** Anmälningar inom båda områden.

**Händelsestyrd tillsyn:** Tillsyn som miljö- och byggnämnden inte har planerat. Det är tillsyn som utförs till följd av inkomna klagomål, redovisningar, olyckor med mera. Inkluderar även klagomål som inte resulterat i tillsyn.

### **Miljösamverkan Jönköpings län:**

En regional verksamhet, som samordnar och effektiviserar miljö- och hälsoskyddsarbetet i länet. Det handlar främst om stöd till myndighetsutövning när det gäller tillsyn enligt miljöbalken, men också mer informativa och förebyggande insatser.

### **Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken:**

Strategin syftar till att främja tillsyn inom områden som ur ett nationellt perspektiv är extra angelägna under strategins period. Strategin innehåller sju tillsynsområden. Förutom att peka ut viss tillsyn under perioden lyfter strategin också fram andra åtgärder som stärker fokusområdena, exempelvis tillsynsvägledning. Strategin gäller i treårsperioder med start 2022-2024.

**Projektarbete:** Projektarbeten kan vara av vitt skilda karaktärer och inrymmas inom nämndens samtliga verksamhetsområden. Syftet är att kunna fördjupa sig inom prioriterade arbetsområden. Ett projekt kan omfatta såväl enklare arbete i anslutning till tillsynsarbetet som mer omfattande arbete som kan sträcka sig över långa tidsperioder.

**Prövning:** Ansökningar inom båda områden.

**Rådgivning och information:** En viktig del i miljö- och byggförvaltningens verksamhet är rådgivning och information till allmänhet och verksamhetsutövare. Detta ansvar uttrycks också klart i miljöbalken och livsmedelslagstiftningen och är därför en del av myndighetens arbete. Men det är ett arbete som inte får förväxlas med det som kan utföras av konsulter för företagets räkning. Miljö- och byggförvaltningens uppdrag består i att informera om gällande regler och liknande samt ta fram generella råd kring specifika företeelser, t.ex. hur man eldar i sin braskamin eller villapanna så att man inte orsakar störningar för miljön och människors hälsa. En konsults arbete däremot är inriktat på att hjälpa företagaren att ta fram material och underlag som behövs för myndighetens bedömningar eller för att verksamhetsutövaren ska kunna åtgärda avvikelser och felaktigheter som eventuellt uppstått i verksamheten.

**Tillsyn och kontroll:** Den undersökning av olika objekt och verksamheter som sker på miljö- och byggförvaltningens initiativ för att se till att lagar, regler, domar o.s.v. efterlevs. Skyldighet att utöva tillsyn och kontroll framgår av lagstiftningen.

**Återkommande tillsyn:** Tillsyn enligt respektive årlig tillsynsplan.

### 3. Livsmedel

62 (110)

Tillsyn prövning och handläggning av verksamheter kopplat till livsmedelslagstiftning.

Tillsyn (antal)	Antal inspektioner enligt tillsynsplanen	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. APR 2024	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. AUG 2024	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. DEC 2024
Återkommande tillsyn på livsmedelsverksamheter	80	0	26	70
Återkommande tillsyn på dricksvattenanläggningar	12	0	1	7
Händelsestyrd tillsyn	Efter behov	1	2	3
Uppföljande tillsyn		5	19	42

**Prioriteringar:** Planering för efterhandsdebitering som ska tillämpas för registrerade verksamheter, samt klassa om alla verksamheter enligt den nya riskklassningsmodellen som ej har hunnits med under 2023.

Inventering av kontaktmaterialverksamheter.

Den nya dricksvattenlagstiftningen som började tillämpas från 1 januari 2023, förvaltningen ska anpassa dricksvattenkontrollerna enligt de nya föreskrifterna.

Prövning och handläggning (antal)	Övrig info	Uppföljning t.o.m. APR 2024	Uppföljning t.o.m. AUG 2024	Uppföljning t.o.m. DEC 2024
Analysrapporter dricksvatten		19	43	70
Anmälan registrering av verksamhet		8	11	14
Anmälan upphörande av verksamhet		9	10	12
Anmälan ändring av verksamhet		1	1	3
RASSF: är ett nätverk som ger möjlighet till snabbt utbyte av information om livsmedel, foder och material i kontakt med livsmedel som kan innebära en risk för människors hälsa		0	0	0
Riskklassning och fast årlig kontrollavgift		141	141	155
Pågående livsmedelsärenden		116	138	157

## 4. Hälsoskydd

63 (110)

Tillsyn, prövning och handläggning av verksamheter kopplat till hälsoskydd enligt, 9 kap Miljöbalken och Förordning 1998:899. Kontroll av köldmediumrapporter enligt förordning (2016:1128) om fluorerande växthusgaser. Kontroll av solarium, radonhalten i bostäder och allmänna lokaler enligt Strålskyddslagen (2018:396) 8 kap 2§. Kontroll av rökfria miljöer enligt Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter 7 kap 3§ punkt 4.

Tillsyn (antal)	Antal inspektioner enligt tillsynsplanen	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. APR 2024	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. AUG 2024	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. DEC 2024
Återkommande tillsyn	8	0	0	8
Strandbad	6	0	6	6
Händelsestyrd tillsyn	Efter behov	1	2	3

**Prioriteringar:** Tillsyn av skolor kommer prioriteras under hösten. Under sommaren har tillsynen av strandbad prioriteras samt hanteringen av inrapportering av köldmedium för de tillsynsobjekt som vi ansvarar för, övriga ska till Länsstyrelsen.

Tillsyn på rökfria miljöer kommer ske tillsammans med planerade tillsynen men räknas inte med i antalet. Löpande fokus under året kommer vara att kartlägga verksamheter och skapa rutiner för förvaltningens tillsyn.

Denna prioritering är grundad i förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 38§ och 45§ tillsammans med en bedömning över behovet i kommunen.

**Bortprioriteringar:** Bassängbad kontrollerades 2021 och ska enligt tillsynsplan ha tillsyn igen 2024. På grund av personalbrist kommer detta bortprioriteras 2024. Flerbostadshus ska prioriteras 2024 i enlighet med nationell tillsynsplan. På grund av personalbrist kommer detta bortprioriteras 2024. Anmälningspliktiga hygienlokaler kontrollerades 2021 och kommer ha tillsyn enligt olika intervall. Solarium kontrollerades 2021 och kommer ha tillsyn igen 2025 enligt tillsynsplan.

Prövning och handläggning (antal)	Övrig info	Uppföljning t.o.m. APR 2024	Uppföljning t.o.m. AUG 2024	Uppföljning t.o.m. DEC 2024
Anmälan om C-verksamhet		0	0	0
Ansökan om att hålla djur		0	2	2
Årsrapporter köldmedium		58	55	55
Anmälan om värmepumpar		4	10	10
Pågående hälsoskyddsärenden		94	160	30

**Projekt enligt Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken avseende hälsoskydd:**

Kommunerna bedriver tillsyn av förskolor och grundskolor. Extra fokus för både förskolor och grundskolor (2024) perioden 2022–2024 är städning. Ytterligare fokus för förskolor under perioden 2024–2025 är hygien och smitta.

**Projekt enligt miljösamverkan:**

Hälsoskyddsinspektörerna kommer eventuellt delta i miljösamverkans projekt om vårdlokaler.

**Uppföljning augusti:**

Projektet inom miljösamverkan gällande vårdboende kommer inte att prioriteras på grund av personalbrist. Miljö- och byggförvaltningen har för närvarande tagit in konsult hjälp på 50 % bestående av inspektör som bistår med tillsynen av skolor under hösten -24 samt förskolor under våren -25, samt viss övrig hälsoskyddshandläggning. När ny kollega som ska arbeta med miljöskydd kommer till förvaltningen i november kommer hälsoskyddsinspektören fokusera på upplärning av denna för att få den i arbete så snart som möjligt.

## 5. Miljöfarlig verksamhet

Tillsyn, prövning och handläggning av miljöfarliga verksamheter, 9 kap 7 § Miljöbalken.

I tillsynsplanen inkluderas tillsyn för verksamheter som är riskklassade enligt miljöbalken.

Tillsyn (antal)	Antal inspektioner enligt tillsynsplanen	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. APR 2024	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. AUG 2024	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. DEC 2024
Återkommande tillsyn	75	13	52	70
Återkommande tillsyn från föregående års tillsynsplan	29	20	22	26
Händelsestyrd tillsyn	Efter behov	1	4	5

**Prioriteringar:**

Tillsyn enligt tillsynsplan kommer att prioriteras, vi kommer att prioritera C-verksamheter i första hand. samt föregående års tillsynsskuld. Det finns också behov av att uppdatera äldre förelägganden om försiktighetsmått. Detta ska göras löpande i takt med inspektion av respektive verksamhet enligt tillsynsplanen.

Förvaltningen ska även utreda tid och ekonomisk konsekvens av att ansöka om att överlåta B-verksamheterna tillbaka till Länsstyrelsen, idag har vi 13 B-verksamheter. Eventuell ansökan till Länsstyrelsen ska skickas senast 31 augusti.

**Bortprioriteringar:**

Det går inte att bortprioritera händelsestyrd eller återkommande tillsyn utan stora konsekvenser. Däremot kan det bli aktuellt att de objekt (U-verksamheter) som inte är prioriterade enligt ovan inte kommer få tillsyn 2024.

**Projekt enligt Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken:****Kvalitetssäkrad kontroll - Utsläpp till vatten**

Ökad kunskap om och förbättrad kvalitet på provtagning och flödesmätning vid avloppsreningsverk. En god egenkontroll och tydliga kontrollprogram medför ökad lagefterlevnad. Tillsynskampanj 2020 – 2024.



### Fordonstvättar och fordonsverkstäder

En ökad kunskapsnivå hos verksamhetsutövare och effektivare tillsyn ger en förbättrad egenkontroll med ett starkt miljöskydd i förlängningen. Tillsynskampanj nov 2023 - maj 2024

65 (110)

### Dagvattenhantering

Att genom tillsyn på dagvatten höja kunskapen hos såväl verksamhetsutövare som tillsynsmyndigheter, vilket kan bidra till att minska den negativa miljöpåverkan från dagvatten och nå en hållbar dagvattenhantering. Tillsammans kan tillsynsmyndighet och verksamhetsutövare identifiera brister, som i ett nästa steg kan åtgärdas, till skydd för människors hälsa och miljö. Senast 2024 har 100 % av landets tillsynsmyndigheter inhämtat information om den kommunala va-huvudmannens egenkontroll av den allmänna dagvattenanläggningen utifrån tillsynsaktiviteten. Detta för att samtliga Sveriges kommuner ska ligga på en gemensam lägstanivå inför kommande strategiperiod.

### Växtnäringsläckage från jordbruk och hästgårdar

Tillsynsmyndigheterna prioriterar att delta i det nationella tillsynsprojektet inom växtnäringsområdet (2024).

### Uppdaterade miljöbalkstillstånd

Senast under 2024 har samtliga tillsynsmyndigheter genomfört en kartläggning av miljöfarliga tillsynsobjekt som omfattas av tillstånd som har meddelats med stöd av miljöbalken och miljöskyddslagen samt omfattningen av ändringar sedan tillstånd gavs.

**Uppföljning april:** Verksamheten följer planen, upplärning av två nya inspektörer pågår.

**Uppföljning augusti:** Förvaltningen har tyvärr inte haft tid att utreda tid och ekonomisk konsekvens av att ansöka om att överlåta B-verksamheterna tillbaka till Länsstyrelsen, idag har vi 13 B-verksamheter.

En miljöinspektör har sagt upp sig, ny inspektör börjar i slutet av november. En inspektör gick på föräldraledighet from 12 maj. Tid har lagts på upplärning av nya kollegor. Nationella strategin för miljöbalkstillsyn har inte kunnat prioriteras. Prioritet läggs på att få klart resterande miljötillsyn enligt tillsynsplan.

Prövning och handläggning (antal)	Övrig info	Uppföljning t.o.m. APR 2024	Uppföljning t.o.m. AUG 2024	Uppföljning t.o.m. DEC 2024
Anmälan om C-verksamhet		2	4	7
Anmälan om ändring av C-verksamhet		3	10	10
Årsrapporter (C-verksamheter)		9	15	15
Miljörapporter (B-verksamheter)		14	16	16
Pågående miljöärenden		201	378	151

## 5.1 Enskilda avlopp

Prövning och handläggning enligt 9 kap. Miljöbalken och 13 - 14 §§ Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, tillsyn redovisas under punkt 5, ”Tillsyn av miljöfarlig verksamhet”.

Prövning och handläggning (antal)	Planerade	Uppföljning t.o.m. APR 2024	Uppföljning t.o.m. AUG 2024	Uppföljning t.o.m. DEC 2024
Ansökan om inrättande av avloppsanläggning		6	16	31
Anmälan om ändring av avloppsanordning		2	4	5
Ansökan om annan toalett än vattentoalett		0	3	4
Anmälan om BDT-avlopp		0	1	2
Inventerade avlopp (enkätsvar har inkommit)	50 st (314 st för att klara målet till 2027)	0	37	89
Anmälan om dagvattenanläggning		0	0	0
Anmälan om oljeavskiljare		2	7	8
Pågående avloppsärenden		135	237	140

### Prioriteringar:

Vi prioriterar att göra så många avloppsinventeringar vi klarar utifrån tillsynsplanen och bemanning. Med nuvarande bemanning bedömer förvaltningen att vi klarar av att göra cirka 50 stycken avloppsinventeringar.

### Bortprioriteringar:

För att klara målet till 2027 krävs det att 314 avloppsinventeringar görs om året. På grund av att vi saknar en heltidstjänst som endast arbetar med avloppsinventering kommer det bli svårt att uppfylla målet till 2027. Efter vår beräkning bedömer vi att cirka 264 avloppsinventeringar inte kommer att hinnas med under 2024.

### Avloppsinventering

Enligt Havs- och vattenmyndighetens åtgärdsprogram, som stöds av Vattendirektivet (2000/60/EG), ska samtliga enskilda avlopp i kommunen inventeras. Begreppet ”inventering” definieras som en utskickad och inkommen ifylld enkät, samt kontrollerad och uppdaterad status på enskilt avlopp. Det krävs alltså inte alltid en inspektion på plats för att avloppet ska räknas som inventerat, dock föranleder utskickade enkäter i många fall till en inspektion på plats.

För tillfället har 826 av ca 1770 av kommunens enskilda avloppsanläggningar inventerats, flertalet av dessa 826 inventerade avlopp behöver om inventeras då det är flera år sedan inventeringen gjordes. Under 2024 planeras 50 avlopp att inventeras.

Arbetet utgår från delavrinningsområden, då samtliga enskilda avlopp i aktuella delavrinningsområdet systematiskt går igenom. Arbetsdokumentet för 2024 kommer att uppdateras löpande allt eftersom inventeringen fortgår. I takt med att avloppsinventeringen utförs, ökar belastningen på handläggarna då fler avloppsansökningar och anmälningar kommer att inkomma och behöva hanteras.

Större avloppsanläggningar är inkluderade i ordinarie tillsynsplan för miljöfarliga verksamheter.

**Uppföljning April:** 20 enkäter om avloppsinventeringen har skickats ut. Svarstiden för fastighetsägarna är två veckor, därefter kommer tillsyn genomföras.

67 (110)

**Uppföljning augusti:** 51 enkäter om avloppsinventeringen har skickats ut. 14 enkäter inväntar svar. Efterarbetet är tidskrävande.

### Projekt enligt Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken:

#### Små avlopp

Tillsynsmyndigheterna förbereder för riskbaserad tillsyn av små avlopp genom komplettering och uppdatering av digitala ärendehanteringsregister (2022-2025). Målet är som minst att alla små avloppsanläggningar registreras och koordinatsätts, även om det saknas specifika uppgifter i övrigt om anläggningen.

## 5.2 Kemiska produkter

Prövning och handläggning enligt 14 kap Miljöbalken och 2 kap 40 § Förordning (2014:425) om bekämpningsmedel, tillsyn redovisas under punkt 5.0, Tillsyn av miljöfarlig verksamhet.

Inkluderas i pågående ärenden under pågående miljöärenden.

Prövning och handläggning (antal)	Övrig info	Uppföljning t.o.m. APR 2024	Uppföljning t.o.m. AUG 2024	Uppföljning t.o.m. DEC 2024
Ansökan om spridning av bekämpningsmedel		1	2	2

### Projekt enligt Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken:

Inga aktuella projekt för vår verksamhet under 2024.

## 5.3 Avfall och producentansvar

Prövning och handläggning enligt 15 kap Miljöbalken, Renhållningsordning - Föreskrifter avfallshantering GGVV-kommunerna och Avfallsförordning (2020:614) med tillhörande avfallslagstiftning.

Tillsyn följs upp under punkt 5.

Prövning och handläggning (antal)	Övrig info	Uppföljning t.o.m. APR 2024	Uppföljning t.o.m. AUG 2024	Uppföljning t.o.m. DEC 2024
Anmälan om kompost		2	3	4
Ansökan om dispens sophämtning		3	3	4
Ansökan om dispens slamtömning		2	9	13
Nedskräpning		1	2	5
Nedgrävning av dött hästdjur		2	3	3
Pågående renhållningsärenden		14	31	8

**Projekt enligt Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken:**

68 (110)

**Återvinning av avfall så att det upphör att vara avfall**

Verksamhetsutövaren ska känna till och uppfylla anteckningsskyldighet om avfall som upphör att vara avfall. Tillsynsmyndigheterna bedriver tillsyn utifrån anteckningsskyldigheten enligt avfallsförordningens 6 kap 5 § och 7 kap 7 §.

**Illegal avfallshantering**

De utifrån risk utvalda åkerierna ska ha erhållit tillsyn med fokus på avfallstransporter inom perioden 2023–2025. I samband med tillsyn på de utifrån risk utvalda avfallsanläggningarna ska även tillsyn på avfallstransporter genomföras inom perioden 2023–2025.

**Projekt enligt miljösamverkan:****Illegal avfallshantering (baserad på nationella strategin)**

Projektgruppen bjuder in kommunerna i länet att delta i en tillsynskampanj med fokus på illegal avfallshantering med start i februari 2024.

## 6. Förorenad mark och andra miljöskador

Tillsyn, prövning och handläggning enligt 10 kap. Miljöbalken.

Inkluderas i pågående ärenden under pågående miljöärenden.

Prövning och handläggning (antal)	Övrig info	Uppföljning t.o.m. APR 2024	Uppföljning t.o.m. AUG 2024	Uppföljning t.o.m. DEC 2024
MIFO fas 1	0	0	4	5
MIFO fas 2	17	2	3	7
Fördjupad utredning (huvudstudie)	2	1	2	2
Efterbehandling		2	2	3
Övriga åtgärder		1	1	1
Händelsestyrt		9	9	9
Antal pågående ärenden		43	65	44

MIFO fas 1 avser de identifierade objekt som tillhör Naturvårdsverkets utpekade branscher inklusive drivmedelsanläggningar och deponier, som ligger på tillsynsmyndigheten att gå vidare med. Enligt regionala mål skulle dessa vara klara till år 2020.

MIFO fas 2 omfattar de objekt som riskklassats till 1 och 2 vid MIFO fas 1. Enligt regionala mål ska MIFO fas 2 vara riskklassade till år 2040 och alla MIFO fas 2, riskklass 1 ska vara åtgärdade till 2050.

Under 2022 - 2023 har en konsult tagit fram en handlingsplan för ett strategiskt arbete med förorenade områden i enlighet med den nationella tillsynsstrategin. Inom Vaggeryds kommun fanns i November 2023 totalt 338 potentiellt eller konstaterat förorenade objekt enligt länsstyrelsens databas EBH-stödet (2023-11-06). Av dessa är 67 objekt inventerade och riskklassade (EBH-stödet 2023-11-06). Övriga 271 objekt är endast identifierade och branschklassade (EBH-stödet 2023-11-06).

271st / 16 år = 17 objekt om året till 2040, generellt kan man räkna med 20 timmar per objekt i snitt, vilket innebär 320 tim per år

Handlingsplanen ska fastställas av miljö- och byggnämnden och beslutas i Kommunfullmäktige. Remiss ska skickas till alla förvaltningar samt bolagen i januari 2024.

69 (110)

**Uppföljning april:** Handlingsplanen har kommit tillbaka från intern remissrunda och ska ses över innan den lyfts till Kommunfullmäktige. Med övriga åtgärder inkluderas arbetet med handlingsplanen för förorenade områden.

Upplärning av en miljöinspektör inom förorenade områden pågår från och med 2 april.

Objekt med ärenden avseende förorening i Sörgårdsområdet har tagit särskilt mycket tid i anspråk under våren.

Händelsestyrda ärenden har omfattat anbud och liknande inför detaljplanarbete, avyttrande av tomt som arrenderats av miljöfarlig verksamhet, fråga inför markmiljöundersökning inför planerad utbyggnad av kyrkogård, olyckor samt anmälan om avveckling av verksamhet.

**Uppföljning augusti:** Handlingsplanen har ännu inte reviderats efter synpunkter inkom.

En inspektör går på föräldraledigt i september vilket innebär att endast den handläggare som varit under upplärning under våren och sommaren blir ensam ansvarig över förorenade områden. Det kan innebära att en del ärenden kommer ta längre tid samt att färre ärenden kommer kunna handläggas.

Fortsatt mycket tid läggs på objekt med ärenden avseende förorening i Sörgårdsområdet.

### **Projekt enligt Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken:**

#### **Tillsyn av prioriterade förorenade områden med riskklass 1 och 2**

Tillsynsmyndigheter har senast år 2025 utifrån länsstyrelsernas strategipaket upprättat handlingsplaner eller motsvarande styrdokument för tillsyn av prioriterade förorenade områden. Samtliga tillsynsmyndigheter med tillsynsansvar över objekt i riskklass 1 och 2 har minst ett aktivt ärende om avhjälpande av föroreningskada. Antalet pågående ärenden bör relateras till antalet prioriterade objekt som tillsynsmyndigheten ansvarar för. Tillsynsmyndigheten har till den 31 december 2025 ökat antalet objekt i riskklass 1 och 2 som har ett utrett ansvar. Tillsynsmyndigheten har under strategins period ställt krav på undersökning och/eller avhjälpande av riskklass 1 och 2 objekt.

## 7. Skydd av områden

70 (110)

Prövning enligt 7 kap Miljöbalken.

Skyddade områden som finns i kommunen är ett naturreservat och vattenskyddsområden, detta kommer inte att prioriteras under året. Prövning av strandskydd utförs av bygglovshandläggare.

**Projekt enligt Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken:**

Inga aktuella projekt under 2024.

## 8. Bygg

71 (110)

Byggnadsnämndens ansvarar för frågor om lov, besked, tillsyn. Byggnadsnämnden ska verka för en god byggnadskultur och stads- och landskapsbild som ska vara estetiskt tilltalande. Byggnadsnämnden ska se till att bygglov är förenliga med gällande lag och praxis, ge råd och upplysningar och utöva tillsyn över byggandet.

I tillsynsplanen inkluderas tillsyn för:

- enkelt avhjälpna hinder
- underhåll, varsamhet och skötsel (byggnader och tomter)
- OVK – obligatorisk ventilationskontroll
- Hissar
- Olovliga byggåtgärder
- Strandskydd, se punkt 7 ovan.
- Taksäkerhet
- Skyltar och ljusanordningar
- Lekplatser
- Individuell mätning och debitering – IMD
- Laddinfrastruktur

Tillsyn (antal)	Antal inspektioner enligt tillsynsplanen	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. APR 2024	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. AUG 2024	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. DEC 2024
Återkommande tillsyn	Efter behov	0	0	0
Händelsestyrd tillsyn	Efter behov	10	16	16

### Projekt enligt Byggsamverkan:

Byggspektörerna kommer att delta i byggsamverkans projekt under 2024.

Ny Taxa för bygg är under utredning och förväntas vara klar under 2024.

### Open-E

E-tjänster kommer att lanseras 2024-01-01 och förbättras kontinuerligt under 2024.

### Kontrollplaner

Byggsamverkan i Jönköpings Län kommer 2024-01-01 införa ett nytt synsätt på riskbedömning och kontrollplaner vilket ska tillämpas från och med 2024 och framöver.

### Tillsyn

Miljö- och byggförvaltningen får genom LIA-praktikant uppdatering av tillsynsplan och kommer därefter arbeta mer aktivt med tillsyn under 2024 och framöver.

72 (110)

Prövning och handläggning (antal)	Övrig info	Uppföljning t.o.m. APR 2024	Uppföljning t.o.m. AUG 2024	Uppföljning t.o.m. DEC 2024
Nybyggnad av en- och tvåbostadshus	Efter behov	3	4	8
Nybyggnad av flerbostadshus	Efter behov	0	0	0
Nybyggnad av företagslokaler	Efter behov	1	2	2
Tillbyggnader	Efter behov	18	45	59
Bygglov övrigt (skyltar, transform., ändring m.m.)	Efter behov	15	22	45
Anmälan (eldstad, ventilation m.m.)	Efter behov	21	35	51
Strandskyddsdispenser	Efter behov	3	3	6

Prövning och handläggning (antal)	Övrig info	Uppföljning t.o.m. APR 2024	Uppföljning t.o.m. AUG 2024	Uppföljning t.o.m. DEC 2024
Enkelt avhjälpna hinder	Efter behov*	0	0	0
OVK	Resurser saknas för att möta behovet	0	0	0
Strandskydd	Följa upp lämnade dispenser	0	0	0
Hissar för personbruk	Resurser saknas för att möta behovet	0	0	0
Olovligt byggande	Resurser saknas för att aktivt möta behovet	3	5	5



Eftersatt underhåll	Resurser saknas för att aktivt möta behovet	2	2	73 (110) <sub>2</sub>
Ovårdad tomt	Resurser saknas för att aktivt möta behovet	5	8	8
Övriga klagomål	Efter behov	0	1	3
Följa upp påbörjade och färdigställande av byggnader (2 år och 5 år)	Påminnelse skickas ut i början på varje år	0	20	20

\* Enkelt avhjälpna hinder kommer att utredas i samråd med tillgänglighetsrådet.



§ 22

## **Verksamhetsplan för år 2025 (ALLM.2024.1263)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden fastställer verksamhetsplan för år 2025.

### **Sammanfattning**

Miljö- och byggförvaltningen har tagit fram förslag till verksamhetsplan för myndighetsområdena inom miljöbalken, livsmedelslagstiftningen, plan- och bygglagen med flera.



75 (110)

# **Verksamhetsplan miljö- och byggförvaltningen 2025**

---

Fastställd av miljö- och byggnämnden:

28 januari 2025 § 22

Dnr. ALLM.2024.1263



## Innehåll

1. Syfte .....	76 (110)	3
2. Beskrivning av begrepp.....		4
3. Livsmedel.....		6
4. Hälsoskydd.....		7
5. Miljöfarlig verksamhet.....		8
5.1    Enskilda avlopp .....		9
5.2    Kemiska produkter .....		10
5.3    Avfall och producentansvar.....		11
6. Förorenad mark och andra miljöskador.....		12
7. Skydd av områden.....		14
8. Bygg.....		15

# 1. Syfte














77 (110)

Miljö- och byggnämnden ska enligt 8 § 1 kap Miljötillsynsförordning (2011:13) för varje verksamhetsår upprätta en samlad tillsynsplan som omfattar myndighetens ansvarsområde enligt miljöbalken. Samt enligt Livsmedelsverkets föreskrifter om offentlig kontroll av livsmedel (LIVSFS 2005:21) 3 d-h§§ upprätta en verksamhetsplan.

## Verksamhetsplanens koppling till miljömålen

Sveriges miljömål fungerar som riktmärken för miljöarbetet i Sverige. Målen visar vägen mot en hållbar utveckling och utgör den miljömässiga dimensionen av Agenda 2030. Sveriges miljömål består av ett övergripande generationsmål, 16 miljökvalitetsmål samt flera etappmål.

Nedan följer hur vi arbetar med [miljömålen](#) och [miljöprogram](#) för Vaggeryds kommun 2022-2025.

	<i>Miljömål</i>	<i>Arbetsområden</i>
	<b>Begränsad klimatpåverkan</b>	Miljöskydd: Information vid tillsynsbesök om energianvändning
	<b>Frisk luft</b>	Hälsoskydd: Tillsyn ventilation, klagomål vedeldning Åtgärd miljöprogram: Årliga mätningar av luftkvaliteten avseende halten bensen, PM10 och NO2, utförs av konsult.
	<b>Bara naturlig försurning</b>	Kalkning utförs av konsult
	<b>Giftfri miljö</b>	Miljöskydd: Arbeta med förorenade områden Information och kontroll av kemikaliehantering vid tillsynsbesök Prövning av bekämpningsmedel Åtgärd Miljöprogram: Inventering och riskklass enligt MIFO fas 1. Arbeta med saneringsåtgärder av riskklass 2 objekt. Arbeta med saneringsåtgärder av riskklass 1 objekt
	<b>Skyddande ozonskikt</b>	Hälsoskydd: HFC, kontroll av köldmedierapporter Miljöskydd: Handläggning av värmepumpar
	<b>Säker strålmiljö</b>	Hälsoskydd: Tillsyn av solarium, utemiljö skolor Åtgärd miljöprogram: Information på kommunens hemsida om miljömålet skyddande ozonskikt och hur invånare och företag kan undvika negativ påverkan på ozonskiktet.
	<b>Ingen övergödning</b>	Miljöskydd: Små avlopp, handläggning, prövning och tillsyn, gödselhantering
	<b>Levande sjöar och vattendrag</b>	Miljöskydd: Små avlopp Åtgärd miljöprogram: Utsläpp från enskilda avlopp ska minskas genom lokalisering av de avlopp som inte har tillräckligt hög standard så att dessa kan åtgärdas.
	<b>Grundvatten av god kvalitet</b>	Livsmedel: Kontroll av dricksvatten
	<b>Myllrande våtmarker</b>	Miljöskydd: Torvtäkter
	<b>Ett rikt odlingslandskap</b>	Miljöskydd: Tillsyn lantbruk Åtgärd miljöprogram: Samverkan med kommunens energi- och klimatrådgivare.
	<b>God bebyggd miljö</b>	Hälsoskydd: Buller, radon Miljöskydd: Renhållning, komposter
	<b>Ett rikt växt- och djurliv</b>	Miljöskydd: Information om invasiva arter

## 2. Beskrivning av begrepp

**Antal:** Antal inkomna ärenden

### **Byggsamverkan Jönköpings län:**

Byggsamverkan i Jönköpings län ska genom att tillgodogöra sig de medverkande parter kompetens och resurser på bästa sätt bidra till en ökad samsyn och bedömning i bygglovsverksamheten i länet. Målet med byggsamverkan är att det ska medföra ett effektivare resursutnyttjande, ökat erfarenhetsutbyte och ökade möjligheter att gå på djupet i olika frågorställningar och därmed medverka till en långsiktigt hållbar utveckling av myndigheternas arbete inom plan- och bygglagen samt bidra till kompetensutveckling, kompetensförsörjning och verksamhetsutveckling samt minska dubbelarbete. Insatserna ska vara konkreta, avgränsade och operativt inriktade. Detta utesluter inte insatser med annan inriktning om det bidrar till ökad samverkan och samsyn.

Målsättningen är att medborgare och byggherrar ska få likvärdiga svar oberoende av vilken kommun man vänder sig till. Samverkan ska ge goda exempel på hur plan- och bygglagen bör tolkas och på så sätt underlätta det dagliga arbetet. Genom snabbare och effektivare processer blir länets kommuner bättre rustade.

**Enskilt avlopp:** Det finns ingen exakt juridisk definition av enskilda avlopp, men vanligen menar man avloppsanläggningar som inte är anslutna till det kommunala avloppsnätet, och som behandlar avlopp från ett till fem hushåll. Samma regler gäller för avloppsanläggningar för upp till 200 personer. Enskilt avlopp kallas även små avlopp.

**Handläggning:** Anmälningar inom båda områden.

**Händelsestyrd tillsyn:** Tillsyn som miljö- och byggnämnden inte har planerat. Det är tillsyn som utförs till följd av inkomna klagomål, redovisningar, olyckor med mera. Inkluderar även klagomål som inte resulterat i tillsyn.

### **Miljösamverkan Jönköpings län:**

En regional verksamhet, som samordnar och effektiviserar miljö- och hälsoskyddsarbetet i länet. Det handlar främst om stöd till myndighetsutövning när det gäller tillsyn enligt miljöbalken, men också mer informativa och förebyggande insatser.

### **Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken:**

Strategin syftar till att främja tillsyn inom områden som ur ett nationellt perspektiv är extra angelägna under strategins period. Strategin innehåller sju tillsynsområden. Förutom att peka ut viss tillsyn under perioden lyfter strategin också fram andra åtgärder som stärker fokusområdena, exempelvis tillsynsvägledning. Strategin gäller i treårsperioder med start 2022-2025. <https://www.naturvardsverket.se/vagledning-och-stod/miljobalken/nationell-strategi-for-miljobalkstillsynen/strategi-for-tillsyn-enligt-miljobalken-2022-2025/>

**Projektarbete:** Projektarbeten kan vara av vitt skilda karaktärer och inrymmas inom nämndens samtliga verksamhetsområden. Syftet är att kunna fördjupa sig inom prioriterade arbetsområden. Ett projekt kan omfatta såväl enklare arbete i anslutning till tillsynsarbetet som mer omfattande arbete som kan sträcka sig över långa tidsperioder.

**Prövning:** Ansökningar inom båda områden.

**Rådgivning och information:** En viktig del i miljö- och byggförvaltningens verksamhet är rådgivning och information till allmänhet och verksamhetsutövare. Detta ansvar uttrycks också klart i miljöbalken och livsmedelslagstiftningen och är därför en del av myndighetens arbete. Men det är ett arbete som inte får förväxlas med det som kan utföras av konsulter för företagens räkning. Miljö- och byggförvaltningens uppdrag består i att informera om gällande regler och liknande samt ta fram generella råd kring specifika företeelser, t.ex. hur man eldar i sin braskamin eller villapanna så att man inte orsakar störningar för miljön och människors hälsa. En konsults arbete däremot är inriktat på att hjälpa företagaren att ta fram material och underlag som behövs för myndighetens bedömningar eller för att verksamhetsutövaren ska kunna åtgärda avvikelser och felaktigheter som eventuellt uppstått i verksamheten.

**Tillsyn och kontroll:** Den undersökning av olika objekt och verksamheter som sker på miljö- och byggförvaltningens initiativ för att se till att lagar, regler, domar o.s.v. efterlevs. Skyldighet att utöva tillsyn och kontroll framgår av lagstiftningen.

**Återkommande tillsyn:** Tillsyn enligt respektive årlig tillsynsplan.

### 3. Livsmedel

80 (110)

Tillsyn prövning och handläggning av verksamheter kopplat till livsmedelslagstiftning.

Tillsyn (antal)	Antal inspektioner enligt tillsynsplanen	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. APR 2025	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. AUG 2025	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. DEC 2025
Återkommande tillsyn på livsmedelsverksamheter	83			
Återkommande tillsyn på dricksvattenanläggningar	12			
Händelsestyrd tillsyn	Efter behov			
Uppföljande tillsyn				

**Prioriteringar:** Klara våra tillsyn enligt årets tillsynsplanering och uppdatera webbsidan.

Prövning och handläggning (antal)	Övrig info	Uppföljning t.o.m. APR 2025	Uppföljning t.o.m. AUG 2025	Uppföljning t.o.m. DEC 2025
Analysrapporter dricksvatten				
Anmälan registrering av verksamhet				
Anmälan upphörande av verksamhet				
Anmälan ändring av verksamhet				
RASSF: är ett nätverk som ger möjlighet till snabbt utbyte av information om livsmedel, foder och material i kontakt med livsmedel som kan innebära en risk för människors hälsa				
Riskklassning och fastställande av kontrollfrekvens				
Pågående livsmedelsärenden	157 st (2024-12-31)			



## 4. Hälsoskydd

81 (110)

Tillsyn, prövning och handläggning av verksamheter kopplat till hälsoskydd enligt, 9 kap Miljöbalken och Förordning 1998:899. Kontroll av köldmediumrapporter enligt förordning (2016:1128) om fluorerande växthusgaser. Kontroll av solarium, radonhalten i bostäder och allmänna lokaler enligt Strålskyddslagen (2018:396) 8 kap 2§. Kontroll av rökfria miljöer enligt Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter 7 kap 3§ punkt 4.

Tillsyn (antal)	Antal inspektioner enligt tillsynsplanen	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. APR 2025	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. AUG 2025	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. DEC 2025
Återkommande tillsyn	40			
Strandbad	6			
Händelsestyrd tillsyn	Efter behov			

**Prioriteringar:** Tillsyn av förskolor kommer prioriteras samt den rökfria miljön inom förskolans område, men dessa räknas inte med i antalet. Vidare kommer tillsyn av bassängbad, solarium och hygienlokaler utan risk för blodsmitta att planeras. Under sommaren kommer tillsynen av strandbad prioriteras samt hanteringen av inrapportering av köldmedium för de tillsynsobjekt som vi ansvarar för, övriga ska till Länsstyrelsen.

Löpande fokus under året kommer vara att kartlägga verksamheter och skapa rutiner för förvaltningens tillsyn.

Denna prioritering är grundad i förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 38§ och 45§ tillsammans med en bedömning över behovet i kommunen.

**Bortprioriteringar:** Flerbostadshus ska prioriteras 2025 i enlighet med nationell tillsynsplan. På grund av personalbrist kommer detta bortprioriteras 2025. Med dagens personal och antal tillsynsobjekt finns det stor risk att flerbostadshus inte kommer att kunna prioriteras över huvud taget.

Prövning och handläggning (antal)	Övrig info	Uppföljning t.o.m. APR 2025	Uppföljning t.o.m. AUG 2025	Uppföljning t.o.m. DEC 2025
Anmälan om C-verksamhet				
Ansökan om att hålla djur				
Årsrapporter köldmedium				
Anmälan om värmepumpar				
Pågående hälsoskyddsärenden	30 st (2024-12-31)			

### Projekt enligt Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken avseende hälsoskydd:

Kommunerna bedriver tillsyn av förskolor och grundskolor. Extra fokus för både förskolor och skolor under perioden 2022–2024 är städning. Ytterligare fokus för förskolor under perioden 2024–2025 är hygien och smitta.

## 5. Miljöfarlig verksamhet

Tillsyn, prövning och handläggning av miljöfarliga verksamheter, 7 § 9 kap Miljöbalken.  
I tillsynsplanen inkluderas tillsyn för verksamheter som är riskklassade enligt miljöbalken.

Tillsyn (antal)	Antal inspektioner enligt tillsynsplanen	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. APR 2025	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. AUG 2025	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. DEC 2025
Återkommande tillsyn	53			
Återkommande tillsyn från föregående års tillsynsplan	13			
Händelsestyrd tillsyn	Efter behov			

### Prioriteringar:

Tillsyn enligt tillsynsplan kommer att prioriteras, vi kommer att prioritera B- och C-verksamheter i första hand, samt föregående års tillsynsskuld. Det finns också behov av att uppdatera äldre förelägganden om försiktighetsmått. Detta ska göras löpande i takt med inspektion av respektive verksamhet enligt tillsynsplanen.

Förvaltningen ska även utreda tid och ekonomisk konsekvens av att ansöka om att överlåta B-verksamheterna tillbaka till Länsstyrelsen, idag har vi 13 B-verksamheter.

### Bortprioriteringar:

Det går inte att bortprioritera händelsestyrd eller återkommande tillsyn utan stora konsekvenser. Däremot kan det bli aktuellt att de objekt (U-verksamheter) som inte är prioriterade enligt ovan inte kommer få tillsyn 2025.

### Projekt enligt Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken:

#### Fordonstvättar och fordonsverkstäder

En ökad kunskapsnivå hos verksamhetsutövare och effektivare tillsyn ger en förbättrad egenkontroll med ett stärkt miljöskydd i förlängningen. Informationsmaterial för nya riktlinjer kommer att skickas ut under 2025.

#### Dagvattenhantering

Att genom tillsyn på dagvatten höja kunskapen hos såväl verksamhetsutövare som tillsynsmyndigheter, vilket kan bidra till att minska den negativa miljöpåverkan från dagvatten och nå en hållbar dagvattenhantering. Tillsammans kan tillsynsmyndighet och verksamhetsutövare identifiera brister, som i ett nästa steg kan åtgärdas, till skydd för människors hälsa och miljö. Senast 2024 har 100 % av landets tillsynsmyndigheter inhämtat information om den kommunala va-huvudmannens egenkontroll av den allmänna dagvattenanläggningen utifrån tillsynsaktiviteten. Detta för att samtliga Sveriges kommuner ska ligga på en gemensam lägstanivå inför kommande strategiperiod.

#### Uppdaterade miljöbalkstillstånd

Senast under 2024 har samtliga tillsynsmyndigheter genomfört en kartläggning av miljöfarliga tillsynsobjekt som omfattas av tillstånd som har meddelats med stöd av miljöbalken och miljöskyddslagen samt omfattningen av ändringar sedan tillstånd gavs. Kartläggning pågår och ska vara klar till juni 2025.

Prövning och handläggning (antal)	Övrig info	Uppföljning t.o.m. APR 2025	Uppföljning t.o.m. AUG 2025	Uppföljning t.o.m. DEC 2025
Anmälan om C-verksamhet				
Anmälan om ändring av C-verksamhet				
Årsrapporter (C-verksamheter)				
Miljörapporter (B-verksamheter)				
Pågående miljöärenden	151 st (2024-12-31)			

## 5.1 Enskilda avlopp

Prövning och handläggning enligt 9 kap. Miljöbalken och 13 - 14 §§ Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, tillsyn redovisas under punkt 5, ”Tillsyn av miljöfarlig verksamhet”.

Prövning och handläggning (antal)	Planerade	Uppföljning t.o.m. APR 2025	Uppföljning t.o.m. AUG 2025	Uppföljning t.o.m. DEC 2025
Ansökan om inrättande av avloppsanläggning				
Anmälan/ansökan om ändring av avloppsanordning				
Ansökan om annan toalett än vattentoalett				
Anmälan om BDT-avlopp				
Inventerade avlopp	50 st (427 st för att klara målet till 2027)			
Anmälan om dagvattenanläggning				
Anmälan om oljeavskiljare				
Pågående avloppsärenden	141 st (2024-12-31)			

### Prioriteringar:

Vi prioriterar att göra så många avloppsinventeringar vi klarar utifrån tillsynsplanen och bemanning. Med nuvarande bemanning bedömer förvaltningen att vi klarar av att göra cirka 50 stycken avloppsinventeringar. Nästa avrinningsområde som kommer inventeras är Linneshön.

### Bortprioriteringar:

För att klara målet till 2027 krävs det att 427 avloppsinventeringar görs om året. På grund av personella resurser kommer det bli svårt att uppfylla målet till 2027. Efter vår beräkning bedömer vi att cirka 377 av planerade avloppsinventeringar inte kommer att hinnas med under 2025.

## Avloppsinventering

Enligt Havs- och vattenmyndighetens åtgärdsprogram, som stöds av Vattendirektivet (2000/60/EG), ska samtliga enskilda avlopp i kommunen inventeras. Begreppet ”inventering” definieras som en utskickad och inkommen ifylld enkät, samt kontrollerad och uppdaterad status på enskilt avlopp. Det krävs alltså inte alltid en inspektion på plats för att avloppet ska räknas som inventerat, dock föranleder utskickade enkäter i många fall till en inspektion på plats.

84 (110)

För tillfället har 915 av ca 1770 av kommunens enskilda avloppsanläggningar inventerats, flertalet av dessa 915 inventerade avlopp behöver om inventeras då det är flera år sedan inventeringen gjordes. Under 2025 planeras 50 avlopp att inventeras.

Arbetet utgår från delavrinningsområden, då samtliga enskilda avlopp i aktuella delavrinningsområdet systematiskt går igenom. Arbetsdokumentet för 2025 kommer att uppdateras löpande allt eftersom inventeringen fortgår. I takt med att avloppsinventeringen utförs, ökar belastningen på handläggarna då fler avloppsansökningar och anmälningar kommer att inkomma och behöva hanteras.

Större avloppsanläggningar är inkluderade i ordinarie tillsynsplan för miljöfarliga verksamheter.

### Projekt enligt Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken:

#### Små avlopp

Tillsynsmyndigheterna förbereder för riskbaserad tillsyn av små avlopp genom komplettering och uppdatering av digitala ärendehanteringsregister. (2022-2025). Målet är som minst att alla små avloppsanläggningar registreras och koordinatsätts, även om det saknas specifika uppgifter i övrigt om anläggningen.

## 5.2 Kemiska produkter

Prövning och handläggning enligt 14 kap Miljöbalken och 2 kap 40 § Förordning (2014:425) om bekämpningsmedel, tillsyn redovisas under punkt 5.0, Tillsyn av miljöfarlig verksamhet. Inkluderas i pågående ärenden under pågående miljöärenden.

Prövning och handläggning (antal)	Övrig info	Uppföljning t.o.m. APR 2025	Uppföljning t.o.m. AUG 2025	Uppföljning t.o.m. DEC 2025
Ansökan om spridning av bekämpningsmedel				
Antal pågående ärenden				

### Projekt enligt Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken:

Inga aktuella projekt för vår verksamhet under 2025.

### 5.3 Avfall och producentansvar

85 (110)

Prövning och handläggning enligt 15 kap Miljöbalken, Renhållningsordning - Föreskrifter avfallshantering GGVV-kommunerna och Avfallsförordning (2020:614) med tillhörande avfallslagstiftning.

Tillsyn följs upp under punkt 5.

Prövning och handläggning (antal)	Övrig info	Uppföljning t.o.m. APR 2025	Uppföljning t.o.m. AUG 2025	Uppföljning t.o.m. DEC 2025
Anmälan om kompost				
Ansökan om dispens sophämtning				
Ansökan om dispens slamtömning				
Nedskräpning				
Nedgrävning av dött hästdjur				
Pågående renhållningsärenden	8 (2024-12-31)			

#### Projekt enligt Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken:

##### Återvinning av avfall så att det upphör att vara avfall

Verksamhetsutövaren ska känna till och uppfylla anteckningsskyldighet om avfall som upphör att vara avfall. Tillsynsmyndigheterna bedriver tillsyn utifrån anteckningsskyldigheten enligt avfallsförordningens 6 kap 5 § och 7 kap 7 §.

##### Illegal avfallshantering

De utifrån risk utvalda åkerierna ska ha erhållit tillsyn med fokus på avfallstransporter inom perioden 2023–2025. I samband med tillsyn på de utifrån risk utvalda avfallsanläggningarna ska även tillsyn på avfallstransporter genomföras inom perioden 2023–2025.

#### Projekt enligt miljösamverkan:

##### Illegal avfallshantering (baserad på nationella strategin)

Projektgruppen bjuder in kommunerna i länet att delta i en tillsynskampanj med fokus på illegal avfallshantering med start i februari 2024.

## 6. Förorenad mark och andra miljöskador

86 (110)

Tillsyn, prövning och handläggning enligt 10 kap. Miljöbalken.

Inkluderas i pågående ärenden under pågående miljöärenden.

Prövning och handläggning (antal)	Övrig info	Uppföljning t.o.m. APR 2025	Uppföljning t.o.m. AUG 2025	Uppföljning t.o.m. DEC 2025
MIFO fas 1	0			
MIFO fas 2	17			
Fördjupad utredning (huvudstudie)	2			
Efterbehandling				
Övriga åtgärder				
Händelsestyrt				
Antal pågående ärenden	44 st (2024-12-31)			

MIFO fas 1 avser de identifierade objekt som tillhör Naturvårdsverkets utpekade branscher inklusive drivmedelsanläggningar och deponier, som ligger på tillsynsmyndigheten att gå vidare med. Enligt regionala mål skulle dessa vara klara till år 2020.

MIFO fas 2 omfattar de objekt som riskklassats till 1 och 2 vid MIFO fas 1. Enligt regionala mål ska MIFO fas 2 vara riskklassade till år 2040 och alla MIFO fas 2, riskklass 1 ska vara åtgärdade till 2050.

Under 2022 - 2023 har en konsult tagit fram en handlingsplan för ett strategiskt arbete med förorenade områden i enlighet med den nationella tillsynsstrategin. Inom Vaggeryds kommun fanns i November 2023 totalt 338 potentiellt eller konstaterat förorenade objekt enligt länsstyrelsernas databas EBH-stödet (2023-11-06). Av dessa är 67 objekt inventerade och riskklassade (EBH-stödet 2023-11-06). Övriga 271 objekt är endast identifierade och branschklassade (EBH-stödet 2023-11-06).

271st / 16 år = 17 objekt om året till 2040, generellt kan man räkna med 20 timmar per objekt i snitt, vilket innebär 320 tim per år

Handlingsplanen ska fastställas av miljö- och byggnämnden och beslutas i Kommunfullmäktige. Remiss ska skickas till alla förvaltningar samt bolagen.

### Projekt enligt Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken:

#### Tillsyn av prioriterade förorenade områden med riskklass 1 och 2

Tillsynsmyndigheter har senast år 2025 utifrån länsstyrelsernas strategipaket upprättat handlingsplaner eller motsvarande styrdokument för tillsyn av prioriterade förorenade områden. Samtliga tillsynsmyndigheter med tillsynsansvar över objekt i riskklass 1 och 2 har minst ett aktivt ärende om avhjälpande av föroreningskada.

Antalet pågående ärenden bör relateras till antalet prioriterade objekt som tillsynsmyndigheten ansvarar för. Tillsynsmyndigheten har till den 31 december 2025 ökat antalet objekt i riskklass 1 och 2 som har ett utrett ansvar. Tillsynsmyndigheten har under strategins period ställt krav på undersökning och/eller avhjälpande av riskklass 1 och 2 objekt. 87 (110)

## 7. Skydd av områden

88 (110)

Prövning enligt 7 kap Miljöbalken.

Skyddade områden som finns i kommunen är ett naturreservat och vattenskyddsområden, detta kommer inte att prioriteras under året. Prövning av strandskydd utförs av bygglovshandläggare.

**Projekt enligt Nationell strategi för tillsyn enligt miljöbalken:**

Inga aktuella projekt under 2025.



## 8. Bygg

89 (110)

Byggnadsnämndens ansvarar för frågor om lov, besked, tillsyn. Byggnadsnämnden ska verka för en god byggnadskultur och stads- och landskapsbild som ska vara estetiskt tilltalande. Byggnadsnämnden ska se till att bygglov är förenliga med gällande lag och praxis, ge råd och upplysningar och utöva tillsyn över byggandet.

I tillsynsplanen inkluderas tillsyn för:

- enkelt avhjälpna hinder
- underhåll, varsamhet och skötsel (byggnader och tomter)
- OVK – obligatorisk ventilationskontroll
- Hissar
- Olovliga byggåtgärder
- Strandskydd, se punkt 7 ovan.
- Taksäkerhet
- Skyltar och ljusanordningar
- Lekplatser
- Individuell mätning och debitering – IMD
- Laddinfrastruktur

Tillsyn (antal)	Antal inspektioner enligt tillsynsplanen	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. APR 2025	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. AUG 2025	Uppföljning Antal utförda inspektioner t.o.m. DEC 2025
Återkommande tillsyn	Efter behov			
Händelsestyrd tillsyn	Efter behov			

### Projekt enligt Byggsamverkan:

Bygginspektörerna kommer att delta i byggsamverkans projekt under 2025.

Ny Taxa för bygg är under utredning och förväntas vara klar under 2025.

### Open-E

E-tjänster lanserades 2024-01-01 och förbättras kontinuerligt.

### Tillsyn

Miljö- och byggförvaltningen uppdatera befintlig tillsynsplan och kommer därefter arbeta mer aktivt med tillsyn framöver.

90 (110)

<b>Prövning och handläggning</b> (antal ansökningar)	<b>Övrig info</b>	<b>Uppföljning</b> t.o.m. APR 2025	<b>Uppföljning</b> t.o.m. AUG 2025	<b>Uppföljning</b> t.o.m. DEC 2025
Nybyggnad av en- och tvåbostadshus	Efter behov			
Nybyggnad av flerbostadshus	Efter behov			
Nybyggnad av företagslokaler	Efter behov			
Tillbyggnader	Efter behov			
Bygglov övrigt (skyltar, transform., ändring m.m.)	Efter behov			
Anmälan (eldstad, ventilation m.m.)	Efter behov			
Strandskyddsdispenser	Efter behov			

<b>Prövning och handläggning</b> (antal tillsyner)	<b>Övrig info</b>	<b>Uppföljning</b> t.o.m. APR 2025	<b>Uppföljning</b> t.o.m. AUG 2025	<b>Uppföljning</b> t.o.m. DEC 2025
Enkelt avhjälpna hinder	Efter behov*	0	0	
OVK	Resurser saknas för att möta behovet	0	0	
Strandskydd	Följa upp lämnade dispenser	0	0	
Hissar för personbruk	Resurser saknas för att möta behovet	0	0	
Olovligt byggande	Resurser saknas för att aktivt möta behovet			

Eftersatt underhåll	Resurser saknas för att aktivt möta behovet			91 (110)
Ovårdad tomt	Resurser saknas för att aktivt möta behovet			
Övriga klagomål	Efter behov			
Följa upp påbörjade och färdigställande av byggnader (2 år och 5 år)	Påminnelse skickas ut i börja på varje år			

\* Enkelt avhjälpna hinder kommer att utredas i samråd med tillgänglighetsrådet som vi deltar i.



§ 23

## Meddelanden (ALLM.2025.2)

### Beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

### Sammanfattning

1. Länsstyrelsens beslut 2024-12-16: Samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) om avverkning av särskilt skyddsvärda träd på fastigheten Byarums-Boda 1:2 i Vaggeryds kommun.
2. Länsstyrelsens beslut 2024-12-13: Upphävande av Miljö- och byggnämndens strandskyddsdispens för uppförande av brygga på fastigheten Grimsjö 1:2 i Vaggeryds kommun.
3. Länsstyrelsens beslut 2024-12-06: Länsstyrelsen godkänner kommunalt beslut om strandskyddsdispens.
4. Mark- och miljödomstolens slutliga beslut 2024-12-18: Förhandsbesked för fem enbostadshus på fastigheten Stenshestra 1:3 i Vaggeryds kommun.
5. Länsstyrelsens beslut 2024-12-19: Samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) om förläggning av kabel mm på fastigheten Ekeryd 1:2 i Vaggeryds kommun
6. Länsstyrelsens beslut 2025-01-14: Samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) om underhållsröjning och trädsäkring av luftledningen mellan Horred och Tenhult i Jönköpings och Vaggeryds kommun
7. Länsstyrelsens beslut 2024-12-18: Ansökan om utsträckt hämtningsintervall för slamtömning på fastigheten Tofteryd 1:20 i Vaggeryds kommun
8. Länsstyrelsens beslut 2025-01-20: Samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) om omläggning av skogsmark till industrimark på fastigheten Fåglabäck 2:27 i Vaggeryds kommun
9. Kommunstyrelsens beslut 2025-01-20: Riktlinje för hantering av nämndinitiativ (KS 2024/138)



§ 24

### **Delegationsbeslut (ALLM.2025.4)**

#### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

#### **Sammanfattning**

Bilaga, miljö- och byggärenden

## Delegationsbeslut - Bilaga

Datumperiod: 2024-12-09 - 2025-01-19

Fastighet Ärende Ärendebeskrivning	Beslutsdatum	Handläggare Beslut	94 (110)
<b>IDROTTSPLATSEN 1</b> HAL.2023.308 Inspektion - Idrottsanläggning	2025-01-10	Jonatan Jakobsson Tillsynsavgift Miljöinspektör, : AG	
<b>Morarp 2:69</b> HAL.2022.657 Inspektion - Skola	2025-01-09	Jonatan Jakobsson Tillsynsavgift Miljöinspektör, : AG	
<b>Uttern 10</b> HAL.2024.1117 Inspektion - Skolor 2024	2025-01-08	Jonatan Jakobsson Tillsynsavgift Miljöinspektör, : AG	
<b>Movalla 1</b> HAL.2023.89 Inspektion - Idrottsanläggning	2025-01-10	Jonatan Jakobsson Tillsynsavgift Miljöinspektör, : AG	
<b>ODEN 12</b> HAL.2024.1175 Inspektion - Bassängbad 2024	2025-01-08	Jonatan Jakobsson Tillsynsavgift Miljöinspektör, : AG	
<b>MARIELUND 1:6</b> HAL.2023.304 Inspektion - Idrottsanläggning	2025-01-10	Jonatan Jakobsson Tillsynsavgift Miljöinspektör, : AG	
<b>HERMES 8</b> HAL.2024.246 Anmälan - Köldmedium	2024-12-20	Max Lindenmo Linck Underrättelse om installation av köldmedia Miljöinspektör, : B	
<b>Lägret 1:1</b> LIV.2024.1338 Inspektion på objektet: Skillingaryds vattenverk	2024-12-20	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - Efterhandsdebitering Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG	
<b>PÅLEN 1:22</b> LIV.2024.1203 Inspektion på objektet: Restaurang Stationshuset	2024-12-17	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - uppföljande kontroll Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG	
<b>HOVTÅNGEN 1</b> LIV.2024.1189 Anmälan registrering av livsmedelsanläggning	2024-12-12	Mustafa Kocabas Beslut nyreg klassning Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : NYFREK	
<b>Klevshult 1:116</b> LIV.2024.1252 Inspektion på objektet: Rasta	2024-12-20	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - uppföljande kontroll Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG	

Fastighet Ärende Ärendebeskrivning	Beslutsdatum	Handläggare Beslut
<b>HOK 2:182</b> LIV.2024.1256 Anmälan registrering av livsmedelsanläggning	2024-12-09	Mustafa Kocabas Beslut Registrering Nyreg Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : REG 95 (110)
<b>STAREN 3</b> LIV.2024.507 Anmälan registrering av livsmedelsanläggning	2024-12-11	Mustafa Kocabas Beslut nyreg klassning Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : NYFREK
<b>Gärahov 1:1</b> LIV.2024.1340 Inspektion på objektet: Förborgen/Byarums vattenverk	2024-12-20	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - Efterhandsdebitering Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>GÖTASTRAND 1:16</b> LIV.2025.40 Avslut livsmedelsverksamhet	2025-01-17	Mustafa Kocabas Beslut Riskklassning Avslutad Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AVSL
<b>Tomaten 8</b> LIV.2024.1274 Inspektion på objektet: Järnvägshotellet	2024-12-10	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - Efterhandsdebitering Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>Klevshult 1:116</b> LIV.2024.812 Inspektion på objektet: Rasta	2024-12-20	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - uppföljande kontroll Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>GÖTASTRAND 1:16</b> LIV.2024.1231 Anmälan registrering av livsmedelsanläggning	2024-12-19	Mustafa Kocabas Beslut nyreg klassning Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : NYFREK
<b>BORGEN 6</b> LIV.2024.930 Anmälan registrering av livsmedelsanläggning- Sudnuf dancefloor ek. för.	2024-12-19	Mustafa Kocabas Beslut nyreg klassning Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : NYFREK
<b>Kronan 6</b> LIV.2024.1324 Inspektion på objektet: ICA Supermarket	2024-12-18	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - Efterhandsdebitering Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>GÖTASTRAND 1:16</b> LIV.2024.1334 Inspektion på objektet: Café Glädje	2024-12-19	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - Efterhandsdebitering Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>FÅGLABÄCK 2:10</b> LIV.2024.1250 Inspektion på objektet Götaströms Vårdshus	2024-12-20	Mustafa Kocabas Beslut om föreläggande Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : F
<b>PÅLEN 1:22</b> LIV.2024.1203 Inspektion på objektet: Restaurang Stationshuset	2024-12-17	Mustafa Kocabas Beslut om föreläggande Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : F

Fastighet Ärende Ärendebeskrivning	Beslutsdatum	Handläggare Beslut
<b>Bondstorp 3:13</b> LIV.2024.1339 Inspektion på objektet: Bondstorps vattenverk	2024-12-20	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - Efterhandsdebitering Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>Gästgivaren 1</b> LIV.2024.1290 Inspektion på objektet: Hemköp Skillingaryd	2024-12-18	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - Efterhandsdebitering Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>STAREN 3</b> LIV.2024.1298 Inspektion på objektet: Andrummet	2024-12-17	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - Efterhandsdebitering Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>STAREN 3</b> LIV.2024.1297 Inspektion på objektet: LB Massa och hälsa AB	2024-12-17	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - Efterhandsdebitering Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>FÅGLABÄCK 2:10</b> LIV.2024.1250 Inspektion på objektet Götaströms Vårdshus	2024-12-20	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - uppföljande kontroll Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>FÅGLABÄCK 2:6</b> LIV.2024.1269 Inspektion på objektet: Aditro Logistics Vaggeryd	2024-12-10	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - Efterhandsdebitering Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>GÄRAHOV 2:1</b> LIV.2024.1337 Inspektion på objektet: Vaggeryds vattenverk	2024-12-20	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - Efterhandsdebitering Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>BORGEN 6</b> LIV.2024.1328 Inspektion på objektet: Sudnuf dancefloor ek. för	2024-12-20	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - Efterhandsdebitering Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>Sjöeryd 1:38</b> LIV.2024.1346 Inspektion på objektet: Stiftsgården Tallnäs	2024-12-20	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - Efterhandsdebitering Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>ÅLANDSÖ 2:1</b> LIV.2024.678 Inspektion på objektet: Vaggeryds Gårdscafé	2024-12-20	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - uppföljande kontroll Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>STAREN 3</b> LIV.2024.508 Anmälan registrering av livsmedelsanläggning	2024-12-11	Mustafa Kocabas Beslut nyreg klassning Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : NYFREK

96 (110)



Fastighet Ärende Ärendebeskrivning	Beslutsdatum	Handläggare Beslut
<b>GÄDDAN 3</b> LIV.2024.1323 Inspektion på objektet: ICA Nära Lagahallen	2024-12-18	Mustafa Kocabas Beslut om avgift - Efterhandsdebitering Miljö- och hälsoskyddsinspektör, : AG
<b>SJÖERYD 1:54</b> MEA.2024.1186 Avloppsinventering 2024	2025-01-03	Filippa Wendel Föreläggande om åtgärd avloppsanordning Miljöinspektör, : FS
<b>LÅNGSERUM 1:11</b> MEA.2024.944 Avloppsinventering 2024- Inskrivningsmyndigheten	2024-12-13	Felicia Ivarsson Förbud bristfällig avloppsanläggning Miljöinspektör, : FB
<b>ÄLGAMO 1:9</b> MEA.2024.950 Avloppsinventering 2024, Inskrivningsmyndigheten	2024-12-11	Felicia Ivarsson Förbud bristfällig avloppsanläggning Miljöinspektör, : FB
<b>LINNERYD 1:32</b> MEA.2024.1185 Avloppsinventering 2024- Inskrivningsmyndigheten	2025-01-03	Filippa Wendel Förbud bristfällig avloppsanläggning Miljöinspektör, : FS
<b>BASSEBERG 1:6</b> MEA.2024.941 Avloppsinventering 2024	2025-01-07	Felicia Ivarsson Förbud bristfällig avloppsanläggning Miljöinspektör, : FB
<b>EKORNAHULT 2:21</b> MEA.2023.1075 Ansökan om inrättande av avloppsanläggning - Infiltration	2025-01-02	Filippa Wendel Förbud bristfällig avloppsanläggning Miljöinspektör, : FB
<b>SJÖERYD 1:56</b> MEA.2024.1187 Avloppsinventering 2024	2025-01-07	Filippa Wendel Beslut- Tillstånd Avloppsanläggning Miljöinspektör, : FS
<b>LÖKERYD 1:12</b> MEA.2024.823 Avloppsinventering 2024	2024-12-11	Felicia Ivarsson Förbud bristfällig avloppsanläggning Miljöinspektör, : FB
<b>VÄSHULT 1:8</b> MEA.2024.1184 Avloppsinventering 2024	2025-01-14	Filippa Wendel Förbud bristfällig avloppsanläggning Miljöinspektör, : FS
<b>SKJUTEBO 1:9</b> MEA.2025.11 Ansökan om inrättande av avloppsanläggning	2025-01-09	Felicia Ivarsson Beslut- Tillstånd Avloppsanläggning Miljöinspektör, : B
<b>HÄRADSKÖP 1:21</b> MEA.2022.128 Ansökan om inrättande av avloppsanläggning	2025-01-09	Filippa Wendel Beslut- Tillstånd Avloppsanläggning Miljöinspektör, : FS

97 (110)

Fastighet Ärende Ärendebeskrivning	Beslutsdatum	Handläggare Beslut	
<b>EKERYD 1:4</b> MEA.2024.1191 Ansökan om inrättande av avloppsanläggning - Infiltration	2025-01-02	Filippa Wendel Beslut- Tillstånd Avloppsanläggning Miljöinspektör, : FS	98 (110)
<b>HÄRADSKÖP 1:23</b> MEA.2024.1038 Avloppsinventering 2024 & tillstånd	2024-12-12	Felicia Ivarsson Föreläggande om åtgärd avloppsanordning Miljöinspektör, : F	
<b>SJÖERYD 1:56</b> MEA.2024.1187 Avloppsinventering 2024	2025-01-02	Filippa Wendel Föreläggande om åtgärd avloppsanordning Miljöinspektör, : FS	
<b>HUBBESTAD 5:20</b> MEA.2024.843 Avloppsinventering 2024	2024-12-11	Felicia Ivarsson Förbud bristfällig avloppsanläggning Miljöinspektör, : FB	
<b>EKERYD 1:4</b> MEA.2024.1192 Ansökan om inrättande av avloppsanläggning - Infiltration	2025-01-02	Filippa Wendel Beslut- Tillstånd Avloppsanläggning Miljöinspektör, : FS	
<b>BET 1:4</b> MEA.2024.1248 Ansökan om inrättande av avloppsanläggning	2025-01-02	Felicia Ivarsson Beslut- Tillstånd Avloppsanläggning Miljöinspektör, : B	
<b>Dressinen 1</b> MIL.2024.82 Årlig Tillsyn - 2024 + försiktighetsmått	2025-01-08	Filippa Wendel Föreläggande om försiktighetsmått Miljöinspektör, : FS	
<b>BASSEBERG 1:6</b> MIL.2024.1212 Årlig Tillsyn - 2024	2025-01-07	Felicia Ivarsson Beslut timavgift Miljöinspektör, : AG	
<b>Gärahov 2:13</b> MIL.2020.410 Årlig Tillsyn - 2020	2025-01-02	Filippa Wendel Beslut om ändring Miljöinspektör, : FS	
<b>Oxen 3</b> MIL.2022.380 Årlig Tillsyn - 2022	2024-12-19	Filippa Wendel Föreläggande om att redovisa uppg - Tillsyn Miljöinspektör, : FS	
<b>FÅGLABÄCK 2:28</b> MIL.2024.1218 Anmälan om tillfällig krossning	2024-12-11	Max Lindenmo Linck Föreläggande om försiktighetsmått Miljöinspektör, : F	
<b>GÄRAHOV 2:1</b> MIL.2024.1312 Ansökan om dispens inom vattenskyddsområde	2024-12-20	Oskar Göransson Dispensansökan vattenskyddsområde - Miljöinspektör, : F	
<b>Skogshytan 1:14</b> MIL.2024.1347 Klagomål -Död boskap 2025-01-21	2025-01-13	Toma Cvitic Beslut om avslut Miljöinspektör, : AVSL	

Fastighet Ärende Ärendebeskrivning	Beslutsdatum	Handläggare Beslut
<b>TOFTERYD 1:20</b> RENH.2024.524 Ansökan om utsträckt hämtningsintervall för slamtömning, LST 4685-2024	2025-01-02	Filippa Wendel Förlängt tömningsintervall slamavskiljare Miljöinspektör, : B 99 (110)
<b>STOARP 1:11</b> RENH.2024.1142 Ansökan om dispens angående slamtömning och sophämtning	2025-01-08	Max Lindenmo Linck Dispens slamtömning sophämtning Miljöinspektör, : B
<b>STOARP 1:49</b> BYGG.2024.539 Ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus	2025-01-03	Salwan Ali Nima Startbesked & kontrollplan Byggnadsinspektör, MBN § 1: STB
<b>PETTERSBERG 6</b> BYGG.2023.1104 Ansökan om bygglov för ändring i hyresfastighet till en lägenhet samt kontorshotell med 6 rum och gemensamt kök osv.	2025-01-03	Salwan Ali Nima Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 2: Slutbesked
<b>MÅNSKENET 8</b> BYGG.2021.61 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage	2025-01-07	Salwan Ali Nima Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 3: Slutbesked
<b>GÖSEN 5</b> BYGG.2024.706 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av bostadshus med inglasat uterum.	2025-01-07	Salwan Ali Nima Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 4: Slutbesked
<b>NÖTHULT 1:25</b> BYGG.2024.1287 Anmälan av installation eldstad och röckanal	2025-01-07	Johan Karlsson Slutbesked eldstad Byggnadsinspektör, MBN § 5: Slutbesked
<b>ÅKER 1:4</b> BYGG.2023.1002 Anmälan för nybyggnad av växthus	2025-01-08	Salwan Ali Nima Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 7: Slutbesked
<b>FÅGLABÄCK 2:6</b> BYGG.2024.1032 Ansökan om bygglov för uppställning av manskapsbod och container	2025-01-08	Salwan Ali Nima Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 8: Slutbesked
<b>Gärahov 2:20</b> BYGG.2023.155 Ansökan om bygglov för garage	2025-01-08	Johan Karlsson Interimistiskt slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 9: InterSLUTB
<b>SKJUTEBO 1:23</b> BYGG.2024.1119 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus	2025-01-09	Salwan Ali Nima Startbesked & kontrollplan Byggnadsinspektör, MBN § 10: Slutbesked
<b>SÖDRA PARK 1:7</b> BYGG.2023.67 Ansökan om bygglov för pumpstation samt strandskyddsdispens	2025-01-09	Johan Karlsson Rivningslov Byggnadsinspektör, MBN § 11: Bevilja
<b>SÖDRA PARK 1:7</b> BYGG.2023.67	2025-01-09	Johan Karlsson Startbesked utan laga kraft Byggnadsinspektör, MBN § 12: STB

Fastighet  
Ärende  
Ärendebeskrivning  
Ansökan om bygglov för pumpstation samt strandskyddsdispens

Handläggare  
Beslutsdatum Beslut

100 (110)

Fastighet Ärende Ärendebeskrivning	Beslutsdatum	Handläggare Beslut
<b>STÖDSTORP 1:7</b> BYGG.2024.1310 Ansökan om bygglov för skylt/ljusanordning	2025-01-09	Salwan Ali Nima Startbesked & kontrollplan Byggnadsinspektör, MBN § 13: STB (110)
<b>AMMELUND 1:5</b> BYGG.2024.1157 Ansökan om bygglov nybyggnad av enbostadshus med teknikbyggnad och altan.	2025-01-09	Johan Karlsson Bygglov Byggnadsinspektör, MBN § 14: Bevilja
<b>BJÖRNEN 1</b> BYGG.2024.733 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av befintlig byggnad med skärmtak	2025-01-09	Salwan Ali Nima Startbesked & kontrollplan Byggnadsinspektör, MBN § 15: STB
<b>SVALAN 6</b> BYGG.2022.287 Ansökan om bygglov för inredning av lägenhet i källarplan	2025-01-13	Salwan Ali Nima Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 16: Slutbesked
<b>TAGLARP 2:10</b> BYGG.2024.1332 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus	2025-01-13	Salwan Ali Nima Bygglov Byggnadsinspektör, MBN § 17: Bevilja
<b>STARKERYD 1:34</b> BYGG.2025.12 Anmälan - installation av eldstad/röckanal	2025-01-13	Johan Karlsson Startbesked - Eldstad Byggnadsinspektör, MBN § 18: STB
<b>VÄRDAGEN 15</b> BYGG.2019.229 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage	2025-01-13	Salwan Ali Nima Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 19: Slutbesked
<b>ÅRSTIDEN 9</b> BYGG.2024.1293 Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage med carport	2025-01-14	Salwan Ali Nima Startbesked & kontrollplan Byggnadsinspektör, MBN § 20: STB
<b>HORSHAGA 1:76</b> BYGG.2024.894 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med carport	2025-01-15	Johan Karlsson Interimistiskt slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 21: InterSLUTB
<b>PETTERSBERG 6</b> BYGG.2023.912 Ansökan om bygglov för ändrad användning från PT-studio till kontor	2025-01-16	Salwan Ali Nima Startbesked & kontrollplan Byggnadsinspektör, MBN § 22: STB
<b>PÅLEN 1:1</b> BYGG.2024.1028 Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation	2025-01-16	Johan Karlsson Startbesked & kontrollplan Byggnadsinspektör, MBN § 24: STB
<b>FASANEN 9</b> BYGG.2021.556 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage och förråd	2025-01-17	Johan Karlsson Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 25: Slutbesked
<b>STAREN 7</b> BAB.2024.876	2025-01-17	Johan Karlsson Beslut och utbetalning Byggnadsinspektör, MBN § 26: Helt

Fastighet

Handläggare

Ärende

Beslutsdatum Beslut

Ärendebeskrivning

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag för tröskelramper till altan och badrum.

102 (110)

Fastighet Ärende Ärendebeskrivning	Beslutsdatum	Handläggare Beslut
<b>GÄRAHOV 2:1</b> BYGG.2024.1101 Ansökan om tidsbegränsat bygglov för uppställning av 2 st byggbodrar för VA utbyggnad Rastad, etapp 2	2024-12-10	Salwan Ali Nima Startbesked & kontrollplan Byggnadsinspektör, MBN § 625: STB (110)
<b>PRÄSTKRAGEN 14</b> BYGG.2024.1273 Anmälan - installation av eldstad/röckanal	2024-12-10	Salwan Ali Nima Startbesked - Eldstad Byggnadsinspektör, MBN § 626: STB
<b>CITRONEN 8</b> BYGG.2024.1278 Anmälan - installation av eldstad/röckanal	2024-12-13	Salwan Ali Nima Startbesked - Eldstad Byggnadsinspektör, MBN § 627: STB
<b>OXEN 3</b> BYGG.2021.521 Bygglov för tillbyggnad av bilhall och verkstad	2024-12-16	Johan Karlsson Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 628: Slutbesked
<b>SKRINDAN 6</b> BYGG.2023.966 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage/förråd	2024-12-16	Johan Karlsson Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 629: Slutbesked
<b>BONDSTORP 3:71</b> BYGG.2024.1271 Anmälan av installation eldstad och röckanal	2024-12-16	Salwan Ali Nima Startbesked - Eldstad Byggnadsinspektör, MBN § 630: STB
<b>NÖTHULT 1:25</b> BYGG.2024.1287 Anmälan av installation eldstad och röckanal	2024-12-16	Johan Karlsson Startbesked - Eldstad Byggnadsinspektör, MBN § 631: STB
<b>LINNERYD 1:33</b> BYGG.2024.874 Anmälan av installation eldstad och röckanal	2024-12-16	Johan Karlsson Slutbesked eldstad Byggnadsinspektör, MBN § 632: Slutbesked
<b>GRIMSJÖ 1:9</b> BYGG.2024.1151 Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation	2024-12-17	Salwan Ali Nima Bygglov Byggnadsinspektör, MBN § 633: Bevilja
<b>LERÅS 1:1</b> BYGG.2024.1154 Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation, samt rivningslov för rivning av den gamla transformatorstationen.	2024-12-17	Salwan Ali Nima Bygglov Byggnadsinspektör, MBN § 634: Bevilja
<b>FLAHULT 1:2</b> BYGG.2024.1152 Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation	2024-12-18	Salwan Ali Nima Bygglov Byggnadsinspektör, MBN § 635: Bevilja
<b>KRÄNGSHULT 1:30</b> BYGG.2019.162 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage med förråd	2024-12-17	Salwan Ali Nima Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 636: Slutbesked

Fastighet Ärende Ärendebeskrivning	Beslutsdatum	Handläggare Beslut	
<b>HOK 2:150</b> BYGG.2024.1270 Ansökan om bygglov för fasadändring på bostadshus	2024-12-17	Salwan Ali Nima Bygglov Byggnadsinspektör, MBN § 637: Bevilja	104 (110)
<b>STÖDSTORP 2:1</b> BYGG.2024.428 Ansökan om bygglov för nybyggnad av transformatorstation	2024-12-17	Johan Karlsson Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 638: Slutbesked	
<b>BÄVERN 5</b> BAB.2024.511 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag för tröskelramp vid ytterdörr samt automatisk dörrstoppare.	2024-12-18	Johan Karlsson Beslut och utbetalning Byggnadsinspektör, MBN § 639: Helt	
<b>KUSHULT 1:10</b> BYGG.2024.297 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt 2st komplementbyggnader	2024-12-18	Johan Karlsson Interimistiskt slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 640: InterSLUTB	
<b>BONDSTORP 1:29</b> BYGG.2024.991 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage med carport	2024-12-18	Johan Karlsson Startbesked & kontrollplan Byggnadsinspektör, MBN § 641: STB	
<b>BONDSTORP 3:6</b> BYGG.2023.1041 Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage/förråd	2024-12-18	Salwan Ali Nima Startbesked & kontrollplan Byggnadsinspektör, MBN § 642: STB	
<b>LINNEVÄVEN 1</b> BYGG.2023.1078 Anmälan av installation eldstad och röckanal	2024-12-18	Salwan Ali Nima Slutbesked eldstad Byggnadsinspektör, MBN § 643: Slutbesked	
<b>STÖDSTORP 2:22</b> BYGG.2023.464 Ansökan om bygglov för nybyggnad av lagerbyggnad	2024-12-18	Johan Karlsson Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 644: Slutbesked	
<b>BÄCKASKOG 23</b> BYGG.2022.422 Ansökan om bygglov för fasadändring genom att ersätta befintlig dörr med en större taksjutport (2x2,5 m)	2024-12-19	Salwan Ali Nima Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 645: Slutbesked	
<b>AMMELUND 1:29</b> BYGG.2019.17 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och carport med förråd	2024-12-19	Johan Karlsson Interimistiskt slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 646: InterSLUTB	
<b>MERKURIUS 5</b> BYGG.2022.227 Ansökan - Bygglov för ombyggnad av flerbostadshus	2024-12-19	Johan Karlsson Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 647: Slutbesked	
<b>STORSPOVEN 1</b> BYGG.2023.1197 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage	2024-12-19	Johan Karlsson Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 648: Slutbesked	
<b>SÖRGÅRDEN 1:51</b> BYGG.2019.431	2024-12-20	Salwan Ali Nima Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 649: Slutbesked	



Fastighet  
Ärende  
Ärendebeskrivning  
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och carport med förråd

Handläggare  
Beslutsdatum Beslut

105 (110)

Fastighet Ärende Ärendebeskrivning	Beslutsdatum	Handläggare Beslut	
<b>STÖDSTORP 2:21</b> BYGG.2023.1083 Ansökan om bygglov för nybyggnad av logistikbyggnad med kontor.	2024-12-20	Johan Karlsson Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 650: Slutbesked	106 (110)
<b>HOK 2:175</b> BYGG.2022.100 Bygglov för tillbyggnad av garage	2024-12-20	Salwan Ali Nima Slutbesked Byggnadsinspektör, MBN § 651: Slutbesked	
<b>HOK 2:150</b> BYGG.2024.1270 Ansökan om bygglov för fasadändring på bostadshus	2024-12-20	Salwan Ali Nima Startbesked & kontrollplan Byggnadsinspektör, MBN § 652: STB	
<b>HÖGABRÅTEN 1:11</b> BAB.2013.204 Bostadsanpassning anpassning enbostadshus	2024-12-23	Johan Karlsson Beslut och utbetalning Byggnadsinspektör, MBN § 653: Helt	
<b>EKORNAHULT 2:18</b> BAB.2024.770 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag för reparation av höj- och sänkbara skåp	2024-12-23	Johan Karlsson Beslut och utbetalning Byggnadsinspektör, MBN § 654: Helt	
<b>FÅGLABÄCK 2:24</b> BYGG.2024.1330 Ansökan om bygglov för skyltar	2024-12-23	Johan Karlsson Bygglov Byggnadsinspektör, MBN § 655: Bevilja	
<b>FÅGLABÄCK 2:24</b> BYGG.2024.1330 Ansökan om bygglov för skyltar	2024-12-23	Johan Karlsson Startbesked utan laga kraft Byggnadsinspektör, MBN § 656: STB	
<b>ÅRSTIDEN 9</b> BYGG.2024.1293 Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage med carport	2024-12-30	Salwan Ali Nima Bygglov Byggnadsinspektör, MBN § 657: Bevilja	
<b>PRÄSTKRAGEN 14</b> BYGG.2024.1273 Anmälan - installation av eldstad/röckanal	2024-12-30	Johan Karlsson Slutbesked eldstad Byggnadsinspektör, MBN § 658: Slutbesked	

Antal ärenden 119



§ 25

## **Rättidsprövning – överklagande av beslut (TLS.2024.705)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att vidhålla beslut 2024-12-17 § 218 och skicka ärendet vidare till Länsstyrelsen för prövning.

### **Sammanfattning**

Miljö- och byggnämnden beslutade 2024-12-17 § 218 att avvisa klagomål.

Beslutet kommunicerades 2025-01-08.

Överklagade inkom 2025-01-14.

Miljö- och byggnämnden konstaterar att överklagandet inkommit i rätt tid.

### **Beslutet skickas till**

Länsstyrelsen, fastighetsägare, klagande.

### **Bilaga**

- E-post, daterade 2024-06-11, 2024-06-28, 2024-07-29, 2024-07-31, 2024-09-18, 2024-11-14
- foton, daterade 2024-06-05, 2024-06-28, 2024-07-01
- Förslag till beslut, daterat 2024-08-14
- Klagomål daterat, 2024-06-07
- Meddelande daterat, 2024-06-28
- Mottagningsbevis daterade, 2024-08-14, 2024-09-10, 2025-01-08
- Nämndbeslut daterade, 2024-08-27, 2024-12-17
- Yttrande från klagande daterat, 2024-08-15
- Överklagande daterat, 2025-01-14
- Överklagande bilaga daterat, 2025-01-14



§ 26

## **Rättsprövning – överklagande av beslut (TLS.2024.757)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att vidhålla beslut 2024-12-17 § 219 och skicka ärendet vidare till Länsstyrelsen för prövning.

### **Sammanfattning**

Miljö- och byggnämnden beslutade 2024-12-17 § 219 att avvisa klagmål.

Beslutet kommunicerades 2025-01-08.

Beslutet mottogs 2025-01-13.

Överklagandet inkom 2025-01-19.

Miljö- och byggnämnden konstaterar att överklagandet inkommit i rätt tid.

### **Beslutet skickas till**

Länsstyrelsen, fastighetsägare, klagande.

### **Bilaga**

- Brev från klagande daterat, 2024-08-15
- E-post, daterade 2024-06-07, 2024-07-31, 2024-08-15
- foton, daterade 2024-06-05
- Förslag till beslut, daterat 2024-08-14
- Klagomål daterat, 2024-06-05
- Meddelande daterat, 2024-06-28
- Mottagningsbevis daterade, 2024-09-10, 2025-01-08, 2025-01-13
- Nämndbeslut daterade, 2024-08-27, 2024-12-17
- Överklagande daterat, 2025-01-19
- Förslag till beslut bilaga överklagande daterat, 2025-01-19



§ 27

**Fråga från ledamot – Klagomål gällande vedeldning  
(HAL.2024.329)**

**Beslut**

Miljö- och byggnämnden informerades i ärendet.

**Sammanfattning**

Ledamot ställde frågan om klagomål gällande vedeldning inom fastigheten Mölnarp 1:4.

Miljö- och byggnämnden informerades om att Miljö- och byggförvaltningen avvisat klagomålet och att ärendet har överklagats till Länsstyrelsen.



§ 28

**Fråga från ledamot – Nybyggnad av parhus inom fastigheten Ljungdala 10 (BYGG.2025.9)**

**Beslut**

Miljö- och byggnämnden informerades i ärendet.

**Sammanfattning**

Ledamot ställde frågan om det inkommit någon ny ansökan om bygglov för nybyggnad av parhus inom fastigheten Ljungdala 10.

Miljö- och byggnämnden informerades om att ny ansökan inkom 2025-01-07 och tas med på miljö- och byggnämndens beredning 2025-02-04.