



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

1 (25)

Plats och tid Nämndrummet, Skillingehus kl. 13:00-15:10

Beslutande ledamöter Gert Jonsson (M) (ordförande), Kenth Williamsson (S) (vice ordförande), Thomas Axelsson (KD) (2:e vice ordförande), Helena Erlandsson (S) ersätter Anna Karin Slunge (S), Jan-Erik Aronsson (SD)

Övriga närvarande Annika Hedvall (Kommundirektör)
Torbjörn Åkerblad (Kanslichef/bitr. kommundirektör)
Lovisa Albertsson (Kommunsekreterare)
Henrik Olsson (Planarkitekt) §§191-193
Behnam Sharo (Stadsarkitekt) §§191-193

Utses att justera Jan-Erik Aronsson (SD)

Underskrifter

Sekreterare
Lovisa Albertsson

Ordförande
Gert Jonsson (M)

Justerande
Jan-Erik Aronsson (SD)

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU)

Sammanträdesdatum 2024-11-20

Datum för anslags uppsättande 2024-11-26 **Datum för anslags nedtagande** 2024-12-18

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret Skillingaryd

Underskrift
Lovisa Albertsson



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

2 (25)

Justeringens plats och tid

Protokollet omfattar §§190-205



ÄRENDELISTA

- §190 Godkännande av dagordning
- §191 Ändring av Detaljplan för del av Stödstop 2:1 LogPoint South Sweden – beslut om samråd
- §192 Detaljplan för del av fastigheten Hok 2:109 med flera, Hoks tätort – beslut om granskning
- §193 Samråd - Ändring av stadsplan för Kv. Gäddan och Siken & ändring av stadsplan för Kv. Venus och Mercurius, upphävande av tomtindelningsbestämmelser
- §194 ROTA ideell förening ansökan om bidrag till visuellt centrum Rota i Skillingaryd
- §195 Svar på initiativärende laddstolpar
- §196 Svar på initiativärende Vindbruksplan
- §197 Svar på initiativärende- Plan för att förebygga och bekämpa våld i nära relationer, hedersrelaterat våld och förtryck
- §198 Svar på initiativärende - ny detaljplan för Östermo
- §199 Svar på remiss av föreskrifter för avfallshantering
- §200 Information från kommundirektören
- §201 Anmälningar
- §202 Övrigt
- §203 Initiativärende - Hyror för nybyggnation o större förändringar i befintliga byggnader ägda av Kommunen
- §204 Initiativärende - Budgetberedning
- §205 Initiativärende - byggande av fler bostadsrätter



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

4 (25)

§190

Godkännande av dagordning

Beslut

Arbetsutskottet godkänner dagordningen med följande ändringar:

- Ärende 4 "Uppdaterat granskningsförslag - översiktsplan för mindre tätorter och landsbygd - Jönköpings kommun" utgår
- Tillkommande initiativärende: Hyror för nybyggnation och större förändringar i befintliga byggnader ägda av kommunen
- Tillkommande initiativärende: Budgetberedning
- Tillkommande initiativärende: Byggande av fler bostadsrätter

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

5 (25)

§191

Ändring av Detaljplan för del av Stödorp 2:1 LogPoint South Sweden – beslut om samråd (KS 2022/204)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner samrådshandlingarna för ändring av detaljplanen för del av Stödorp 2:1 LogPoint South Sweden, Vaggeryds tätort samt beslutar att ställa ut planförslaget på samråd enligt 5 kap PBL.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav enligt protokoll 2022-09-28 §177 i uppdrag att ändra gällande detaljplan för Stödorp 2:1 verksamhetsområde LogPoint South Sweden för att huvudsakligen upphäva del av bestämmelsen utfartsförbud mot väg 846.

Avsikten med ändringen med detaljplanen är att upphäva bestämmelsen om Körbar utfart får ej anordnas utmed väg 846 för att möjliggöra etablering inom kvarvarande ytor inom Stigamo.

Detaljplaneändringen handläggs med standardförfarande då genomförandetiden utgått samt att ändringen avser upphävande av en bestämmelse och anses vara förenlig med detaljplanens ursprungliga syfte.

Planarkitekt föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Handläggande planarkitekt

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse Ändring av detaljplan för Stödorp 2:1 2024-11-11
- Planbeskrivning Ändring av detaljplan Stödorp 2.1 - Vaggeryds kommun
- Detaljplan för Stödorp 2.1 verksamhetsområde LogPoint South Sweden- antagen 2011

Paragrafen är justerad



§192

Detaljplan för del av fastigheten Hok 2:109 med flera, Hoks tätort – beslut om granskning (KS 2023/074)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner granskningshandlingarna för detaljplanen för del av fastigheten Hok 2:109 med flera i Hoks tätort samt beslutar att ställa ut planförslaget på granskning enligt 5 kap PBL. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att detaljplanens genomförande inte antas medföra betydande miljöpåverkan, enligt Bilaga 1.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2022-09-28 § 167 om positivt planbesked och gav kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för del av fastigheten Hok 2:109 med flera i Hoks tätort, i syfte att pröva markens lämplighet för bostadsändamål. Detaljplanen var utställd på samråd under perioden 2023-10-09 till och med 2023-10-31. Efter samråd har detaljplanen omarbetats samt ytterligare utredningar har tagits fram.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra etablering av ny bostadsbebyggelse i småskalig form i ett naturnära läge. Därmed skapas förutsättningar för bostäder som i skala, form och kulör anpassas till befintlig omgivning. Detaljplanen handläggs med utökad förfarande enligt 5 kap. 6–7 §§ plan- och bygglagen (2010:900)

Ett granskningsförslag har tagits fram som möjliggör nybyggnation av bostäder i mindre kvarter och i två olika delområden. Det norra delområdet utformas med fördel för något tätare bebyggelse, radhus och kedjehus medan det i sydöstra delområdet föreslås villabebyggelse.

Planarkitekt föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Handläggande planarkitekt

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-11-12
- Plankarta Hok 2:109 granskningshandling
- Planbeskrivning Hok 2:109 granskningshandling
- Bilaga 1 - Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Bilaga 2 - Miljöteknisk mark- och vattenundersökning
- Bilaga 3 - Geoteknisk undersökning, MUR



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

7 (25)

- Bilaga 4 – Geoteknisk undersökning, PM komp
- Bilaga 5 – Naturvärdesinventering
- Samrådsredogörelse Hok 2.109

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

8 (25)

§193

Samråd - Ändring av stadsplan för Kv. Gäddan och Siken & ändring av stadsplan för Kv. Venus och Mercurius, upphävande av tomtindelningsbestämmelser (KS 2024/202)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna samrådshandlingar och ställa ut förslag till ändring av detaljplanerna (stadsplan) för Kv. Gäddan och Siken & ändring av stadsplan för Kv. Venus och Mercurius, samråd enligt Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2024-08-28 § 134 att ändra stadsplan för kvarteret Gäddan och Siken (06-SKK-543) samt stadsplan för kvarteret Venus och Mercurius (06-SKK-90) i syfte att upphäva tomtindelningsbestämmelser. De nuvarande tomtindelningarna utgör ett hinder för att fastighetsreglering ska kunna genomföras.

Planarkitekt föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Handläggande planarkitekt

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse
- Planbeskrivning - Ändring av stadsplan för Kv Gäddan m.fl.

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2024-11-20

9 (25)

§194

ROTA ideell förening ansökan om bidrag till visuellt centrum Rota i Skillingaryd (KS 2024/208)**Beslut**

Kommunstyrelsen arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att avslå ansökan om 250 000 kr till ROTA ideell förening.

Till kommunstyrelsens sammanträde bjuds David Norrfjärd in för presentation av ansökan.

Deltar inte i beslut

Kentth Williamsson (S) och Helena Erlandsson (S) avstår från att delta i beslut och återkommer till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

ROTA ideell förening är en nystartad förening på Smedjegatan 8 i Skillingaryd. Föreningen är på gång att starta upp en ny verksamhetsform i kommunen, Visuellt centrum Rota i Skillingaryd och har kontaktat kommunen i ett tidigt skede för att aktualisera behov av projektstöd för bl.a. anpassning av lokaler som kommer att användas inom forskning, pedagogik och publika aktiviteter.

Verksamheten kommer att bygga på en mångårig kunskap inom filmområdet och ett källmaterial från sammanhang som haft betydelse inom svensk film och kulturliv. Där forskningsdelen är unik för Norden och Europa och ska bidra till bildning inom bild- och formområdet och kunskap om filmhistoria och kulturarv inom den visuella kulturen.

Den pedagogiska verksamheten kommer att ske i samverkan med kommunens kreativa återanvändningscenter ReMida och kommunens förskolor utifrån arbetsmetoden ”Kameran som redskap” som etablerades av Region Gävleborgs förskolor som är delvist finansierad av Svenska Filminstitutet. Verksamheten som helhet är även delfinansierad via projektstöd från Region Jönköpings län och lokalhyra från Sandström & Co.

ROTA ideell förening ansöker om bidrag om 250 000 kronor för att kunna anpassa lokalerna att härbärgera källmaterial, anpassa utrymmen för forskningsarbete och publik verksamhet. Insatsen gäller allt ifrån att kitta fönster till att göra utrymmen tillgängliga för publik

Verksamheten sticker ut såväl regionalt som nationellt, vilket styrks av att Region Jönköpings

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2024-11-20

10 (25)

län gått in med projektstöd motsvarande 400 000 kronor. Verksamheten bedöms ha en positiv inverkan för Skillingaryd och Vaggeryds kommun som besöksmål.

Kultur- och fritidsnämnden föreslår att kommunstyrelsen beslutar att stödja projektet Visuellt centrum Rota i Skillingaryd med ett bidrag på 250 000 kronor. Kommunledningskontoret föreslår ett bidrag på 100 000 kronor,

Yrkanden

Thomas Axelsson (KD) föreslår avslag på kommunledningskontorets förslag.

Gert Jonsson (M) föreslår avslag på kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Kultur och fritidsnämnden
Kommunledningskontoret
Ekonomienheten

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-11-13
- Kultur-och fritidsnämndens beslut 2024-10-03 §83 KFN ROTA ideell förening ansökan om bidrag till filmcenter
- Ansökan Visuellt centrum Rota, ROTA ideell förening

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

11 (25)

§195

Svar på initiativärende laddstolpar (KS 2024/121)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna kommunledningskontorets utredning gällande krav på laddstolpar.

Utredningen anmäls till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Ett initiativärende lämnades in från Emil Pettersson angående att få svar på hur det ser ut med laddinfrastrukturen i Vaggeryds kommun kopplat till lagstiftningen i plan- och bygglagen. Kommunledningskontoret har samrått med tekniska kontoret och VSBo som ansvarar för laddinfrastruktur på kommunens fastigheter. VSBo uppfyller gällande lagstiftning med laddstolpar vid fastigheter. Tekniska kontoret uppfyller inte lagstiftningen vid 5 av fastigheterna.

Yrkanden

Thomas Axelsson (KD), Kenth Williamsson (S) och Jan-Erik Aronsson (SD) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Tekniska nämnden (fastighetsenheten)
VSBo

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse - utredning laddstolpar
- Utredning krav på laddplatser

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2024-11-20

12 (25)

§196

Svar på initiativärende Vindbruksplan (KS 2024/171)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen:

Att politiskt fastställa en rutin som innebär att inkommen begäran om lämplig markanvändning för vindbruk bereds av kommunledningskontoret. Beredning innebär att klargöra vad eventuella verk ska placeras och om de är inom angiven vindbruksplan eller inte.

Kommunledningskontoret överlämnar underlaget till politiken för ställningstagande och kommunledningskontoret lägger **inget** förslag om lämpligt eller inte lämpligt med etablering. Kommunstyrelsen lägger förslag om avstyrkan av vindbruks etablering. Skäl till avstyrkan är att Vaggeryds Kommun vill skaffa sig erfarenheter utifrån redan fattade beslut om vindbruksetablering.

(2 områden ett i öster Boarp och ett i väster Pukarp.)

Kommunfullmäktige fattar beslut om avstyrkan utifrån kommunstyrelsens förslag.

Med en sådan här hantering kan en exploatör inom vindbruk få ett tydligt svar inom 3 månader från att ansökan lämnats in. Vilket har varit ett krav och önskemål från bransch, stat och myndigheter.

Sammanfattning

Mats Oskarsson (M) la ett initiativärende vid kommunstyrelsens sammanträde 2024-08-14 om att kommunstyrelsen inte ska tillstyrka någon etablering av vindkraftverk förrän en ny vindbruksplan är antagen av kommunfullmäktige.

Kommunledningskontorets helhetsbedömning efter avstämning med kommunjurist är att initiativärendet ska avslås med motiveringen att:

- det är kommunfullmäktige som beslutar om tillstyrkan av vindkraft, inte kommunstyrelsen.
- det inte är lämpligt att ta ett beslut som går emot gällande vindbruksplan eftersom det vid en eventuell överprövning kan upphävas efter laglighetsprövning
- Kommunfullmäktige beslutade om en ny översiktsplan och att vindbruksplanen fortsatt ska gälla den 25 mars 2024

Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår: Att politiskt fastställa en rutin som innebär att inkommen begäran om lämplig markanvändning för vindbruk bereds av kommunledningskontoret. Beredning innebär att klargöra vad eventuella verk ska placeras och om de är inom angiven vindbruksplan eller inte.

Kommunledningskontoret överlämnar underlaget till politiken för ställningstagande och kommunledningskontoret lägger **inget** förslag om lämpligt eller inte lämpligt med etablering.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

13 (25)

Kommunstyrelsen lägger förslag om avstyrkan av vindbruks etablering. Skäl till avstyrkan är att Vaggeryds Kommun vill skaffa sig erfarenheter utifrån redan fattade beslut om vinbruksetablering.

(2 områden ett i öster Boarp och ett i väster Pukarp.)

Kommunfullmäktige fattar beslut om avstyrkan utifrån kommunstyrelsens förslag.

Med en sådan här hantering kan en exploatör inom vindbruk få ett tydligt svar inom 3 månader från att ansökan lämnats in. Vilket har varit ett krav och önskemål från bransch, stat och myndigheter.

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till Gert Jonssons (M) förslag.

Thomas Axelsson (KD) begär ajournering för diskussion i partigrupperna.
Sammanträdet ajourneras mellan 13:34-13:47.

Expedieras till

Förslagsställaren

Beslutsunderlag

- §182 KSAU Svar på initiativärende- Vindbruksplan
- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-10-15
- §162 KS Initiativärende- Vindbruksplan

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

14 (25)

§197

Svar på initiativärende- Plan för att förebygga och bekämpa våld i nära relationer, hedersrelaterat våld och förtryck (KS 2024/137)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att anse nämndinitiativet som besvarat eftersom det finns en beslutad åtgärd i lägesbilden för det brottsförebyggande arbetet om att det ska skapas en arbetsgrupp som ska ta fram en handlingsplan mot våld i nära relation.

Deltar inte i beslut

Jan-Erik Aronsson (SD) avstår från att delta i beslut och återkommer till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Jan-Erik Aronsson (SD) väckte vid kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2024-02-21 följande nämndinitiativ: att kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i ansvar för att ta fram en plan och samordna arbetet och följa upp om åtgärderna så att planen får önskvärd effekt. Samordna arbetet för våld i nära relationer samt hedersrelaterat våld och förtryck. Och ger de olika förvaltningarna stöd i arbetet med att genomföra åtgärderna i planen.

Kommunledningskontoret fick i uppdrag att bereda ärendet. I åtgärdsplanen som finns i lägesbilden för det brottsförebyggande arbetet finns det en åtgärd i form av att en arbetsgrupp ska skapas som ska ta fram en handlingsplan mot våld i nära relation. Räddningstjänsten har i uppdrag att samordna denna arbetsgrupp i samverkan med berörda verksamheter inom kommunkoncernen.

Yrkanden

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Initiativtagare
Socialchef
Beredskaps-och säkerhetssamordnare

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-10-30
- Arbetsutskottets beslut 2024-02-21 §45 KSAU Initiativärende- Plan för att förebygga och bekämpa våld i nära relationer, hedersrelaterat våld och förtryck
- Initiativärende- Plan för att förebygga och bekämpa våld i nära relationer, hedersrelaterat våld och förtryck



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

15 (25)

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

16 (25)

§198

Svar på initiativärende - ny detaljplan för Östermo (KS 2024/153)

Beslut

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att: Området för ny detaljplan begränsas till området Idrottsplatsen, Gata och Parkering samt nuvarande industrier på motsvarande sida. Nordlig gräns öster om Karlavägen blir Rallarrosen 1. Övrigt område i planbeskedet berörs ej av ny detaljplan. Plankostnadsavtal ska upprättas i rimlig omfattning i förhållande till omfattningen för berörd fastighet som önskar utökad byggrätt.

Sammanfattning

Thomas Axelsson (KD) lämnade ett initiativärende på kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-06-19. Förslaget är att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram ny detaljplan för området Östermo om att endast förändra verksamhetsområden avseende byggbar yta och bygghöjder. Initiativärendet skickades till kommunledningskontoret för beredning. Kommunledningskontorets bedömning är att avslå initiativärendet med motivering att den föreslagna åtgärden inte tar hänsyn till övriga viktiga intressen, liksom naturvärden och besöksanläggningar som finns i aktuellt område. Det i sin tur kan skapa ytterligare konflikter mellan dessa intressen särskilt när dem nyttjar gemensamma ytor för angöring, parkering och trafik.

Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår följande: Området för ny detaljplan begränsas till området Idrottsplatsen, Gata och Parkering samt nuvarande industrier på motsvarande sida. Nordlig gräns öster om Karlavägen blir Rallarrosen 1. Övrigt område i planbeskedet berörs ej av ny detaljplan. Plankostnadsavtal ska upprättas i rimlig omfattning i förhållande till omfattningen för berörd fastighet som önskar utökad byggrätt. Förtydligande över karta återfinns i bilaga diariefört i ärendet.

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till Gert Jonssons (M) förslag.

Jan-Erik Aronsson (SD) begär ajournering för diskussion i partigrupperna. Sammanträdet ajourneras mellan 14:20-14:30.

Thomas Axelsson (KD) föreslår ett förtydligande till initiativärendet utifrån tidigare förslag: Planförslag som skall gå ut på samråd skall bygga ursprungliga förslag 2021-06-09 §126 (kommunstyrelsens arbetsutskott) på en ny detaljplan för området Östermo. Dvs. att endast förändra verksamhetsområden avseende byggbar yta och bygghöjder. Till detta parkeringar och trafik för området".



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

17 (25)

Förtydligande över karta återfinns i bilaga diariefört i ärendet.

Propositionsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet bifaller Gert Jonssons (M) förslag.

Expedieras till

Kommunledningskontoret

Beslutsunderlag

- §129 KSAU Initiativärende - ny detaljplan för Östermo
- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse Svar på initiativärende - ny detaljplan för Östermo
- §158 KSAU Svar på initiativärende - ny detaljplan för Östermo
- §171 KSAU Svar på initiativärende - ny detaljplan för Östermo
- §228 KS Svar på initiativärende - ny detaljplan för Östermo
- Bilaga till yrkande Thomas Axelsson (KD)
- Bilaga till Gert Jonssons (M) yrkande - Området för detaljplan Östermo detaljplaneområde

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

18 (25)

§199

Svar på remiss av föreskrifter för avfallshantering (KS 2024/200)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna förvaltningens yttrande som innebär att förvaltningen inte har några synpunkter på föreskrifterna.

Sammanfattning

Samverkan Återvinning och Miljö (SÅM) har tillsammans med Gislaved, Gnosjö, Vaggeryd och Värnamo kommuner tagit fram ett förslag på föreskrifter för avfallshanteringen ett kommunalt styrdokument som beskriver de lokala bestämmelserna om hur avfallet ska samlas in och tas om hand i kommunen. SÅM har skickat föreskrifterna på samråd till kommunerna 2024-10-04 med sista svarsdag 2024-11-22.

Kommunledningskontoret har inga synpunkter på föreskrifterna.

Yrkanden

Ordförande föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

SÅM – kontakt@samiljo.se

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-11-12
- Avfallsföreskrifter 2024 - Remiss version
- Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut 2024-11-04 § 115 Remiss- Föreskrifter för avfallshantering 2024
- Vaggeryds Energis Yttrande remiss - Avfallsföreskrifter
- Kultur-och fritidsnämndens beslut 2024-11-07 Remiss - Föreskrifter för avfallshantering 2024

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2024-11-20

19 (25)

§200

Information från kommundirektören (KS 2024/002)

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Vid dagens sammanträde informerar kommundirektör om följande:

- Rekrytering av ny HR-chef Anna Yström som tillträder i slutet på februari 2025
- Svar på fråga från planarbetet Stenvadet på Thomas Axelsson (KD). Återkoppling har skett. Det var en kommunikationsmiss i ett möte.
- Medarbetardagar 11-12 december

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

20 (25)

§201

Anmälningar

Beslut

Anmälningarna läggs till handlingarna.

Anmälningar

- KS 2024/213-3 Svar samråd nätutvecklingsplan Vattenfall 2025-2034

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

21 (25)

§202

Övrigt (KS 2024/001)

Sammanfattning

Fråga om markanvisning Åkers skola

Jan-Erik Aronsson (SD) fråga om markanvisning Åkers skola och vilken värdering som är gjord.

Ordförande svarar att ärendet har hanterats i kommunstyrelsens presidium.

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2024-11-20

22 (25)

§203

Initiativärende - Hyror för nybyggnation o större förändringar i befintliga byggnader ägda av Kommunen (KS 2024/241)**Beslut**

Initiativärendet överlämnas till kommunledningskontoret för beredning.

Sammanfattning

Jan-Erik Aronsson (SD) väcker vid dagens sammanträde ett initiativärende:

Kommunfullmäktige fastställde Riktlinje för investeringsprocessen och lokalplanering:

Datum: 2020-08-31, § 108 Effektivitetskrav. Ramhöjning utgår för del av hyra när lokalen är klar att tas i bruk. Nämnderna erhåller motsvarande 90 procent av lokalhyran, resterande 10 procent finansieras med nämndens egna medel. Detta görs genom ett avdrag på nämndens ram i budgetprocessen under våren i kommunens så kallade "steg för steg" modell.

Effektivitetskrav för alla investeringar bedöms från fall till fall

Denna regel har inte varit uppe på något möte i budgetberedning eller Kommunstyrelsen där vi diskuterat bland annat nya Hjortsjö skolan. Med flera och inte kan läsas i något dokument om denna regel följs

Med anledning av detta yrkar Sverigedemokraterna:

- Att Denna regel användas, enligt regelverket. Omgående. Även på de nu påbörjade projekten. Även då ett nytt arbetssätt tagits fram och bestämts o Fullmäktige
- Att Vid varje nytt projekt att i tidigt skede fram trängta byggytor, för att jämföra med o det finns befintliga

Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår att initiativärendet överlämnas till kommunledningskontoret för beredning.

Expedieras till

Kommunledningskontoret

Beslutsunderlag

- Initiativärende - Hyror för nybyggnation o större förändringar i befintliga byggnader ägda av Kommunen

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2024-11-20

23 (25)

§204

Initiativärende - Budgetberedning (KS 2024/242)

Beslut

Initiativärendet överlämnas till kommunledningskontoret för beredning.

Sammanfattning

Jan-Erik Aronsson (SD) väcker vid dagens sammanträde ett initiativärende med följande förslag:

- Att Kommunstyrelsen tar ett beslut att be Fullmäktige ge budgetberedningen uppdrag att arbeta fram ett nytt förslag på ett nytt arbetssätt utan en PFÖ, med effektiviseringar inbyggt
- Att Kommunstyrelsen får i uppdrag att tillsammans med nämnder, och utomstående hjälp analyserar nuvarande organisation. Och hur den ska utformas i framtiden.
- Att Dessa båda uppdrag ska var klara för beslut i fullmäktige. Innan budgetbeslut för 2026

Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår att initiativärendet överlämnas till kommunledningskontoret för beredning.

Expedieras till

Kommunledningskontoret

Beslutsunderlag

- Initiativärende - budgetberedning

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2024-11-20

24 (25)

§205

Initiativärende - byggande av fler bostadsrätter (KS 2024/245)

Beslut

Initiativärendet överlämnas till kommunledningskontoret för beredning.

Sammanfattning

Thomas Axelsson (KD) väcker vid dagens sammanträde ett initiativärende: I vår kommun råder det brist på bostadsrätter, vilket begränsar möjligheterna för invånarna att äga sitt boende. För att öka valfriheten på bostadsmarknaden och främja ett blandat boende föreslås att kommunens bostadsbolag initierar fler projekt för att bygga bostadsrätter."

- "Idag domineras bostadsmarknaden vad gäller nya bostäder i vår kommun av hyresrätter, vilket begränsar möjligheten för många att äga sitt eget boende. Detta påverkar särskilt unga familjer och äldre som söker mindre, ägda bostäder."
- "Ett ökat utbud av bostadsrätter kan bidra till större rörlighet på bostadsmarknaden, stärka kommunens attraktivitet och skapa en bättre balans mellan olika boendeformer."
- "Kommunens bostadsbolag har erfarenhet av att driva nybyggnadsprojekt och kan därför spela en central roll i att öka andelen bostadsrätter."
- "Att äga sitt boende är en viktig möjlighet för många, både som ett sätt att bygga kapital och som en trygg boendeform. Genom att kommunens bostadsbolag bygger fler bostadsrätter kan vi möta efterfrågan från invånare som idag saknar möjlighet att köpa en bostad."
- Genom att föreslå denna bostadsform när nya detaljplaner tas fram kan denna typ bli mer prioriterad.

Förslaget nedan är:

- Att kommunstyrelse/kommunfullmäktige fattar beslut om uppdraget
- Att uppdraget inkluderas i bolagets ägardirektiv alternativt ger uppdrag till bolagsstämman för att ge direktiv och godkänna planer för ev nybyggnation.
- att frågan tas på samrådsmöten med bolagets ledning
- att kommunen följer upp och utvärderar arbetet genom rapporter och möten
- att kommunen reviderade pågående detaljplaner

Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår att initiativärendet överlämnas till kommunledningskontoret för beredning.

Expedieras till

Kommunledningskontoret



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-11-20

25 (25)

Paragrafen är justerad