



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

1 (36)

Plats och tid Nämndrummet, Skillingehus kl. 13:00-17:00

Beslutande ledamöter Gert Jonsson (M) (ordförande), Kenth Williamsson (S) (vice ordförande), Thomas Axelsson (KD) (2:e vice ordförande), Anna Karin Slunge (S), Jan-Erik Aronsson (SD)

Övriga närvarande Annika Hedvall (Kommundirektör)
Torbjörn Åkerblad (Kanslichef/ bitr. kommundirektör)
Lovisa Albertsson (Kommunsekreterare)
Behnam Sharo (Stadsarkitekt) §§106-107, §§114-117
Peter Andersson (Värnamo kommun) §106
Andreas Lindberg (Planarkitekt) §§106-107, §§114-117
Amalia Löfström (Praktikant) §§106-107, §§114-117
Lena Hagman (Samhällsutvecklare) §§107-108, §110
David Norrfjärd (Kultur-och fritidschef) §§111-113

Underskrifter Sekreterare
Lovisa Albertsson

Ordförande
Gert Jonsson (M)

Justerande
Kenth Williamsson (S)

ANSLAG/BEVIS Protokollat är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU)

Sammanträdesdatum 2024-06-19

Datum för anslags uppsättande 2024-06-26 Datum för anslags nedtagande 2024-07-18

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret Skillingaryd

Underskrift
Lovisa Albertsson



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

2 (36)

Henrik Olsson (Planarkitekt) §§114-117

Utses att justera

Kenth Williamsson (S)

Justeringens plats och tid

Protokollet omfattar

§§105-130



ÄRENDELISTA

- §105 Godkännande av dagordning
- §106 Kulturmiljöutredning, Kommunala kulturmiljöer, Vaggeryds kommun
- §107 Inför samråd – Detaljplan för del av fastigheten Högabråten 1:3
- §108 Riktlinjer för försäljning och förvärv av fastigheter inom Vaggeryds kommun
- §109 Riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal
- §110 Borttagen på grund av sekretess
- §111 Flytt av Bissefällarnsamlingen
- §112 Simhallsutredningens förslag till placering – inför remiss till nämnder och bolag.
- §113 Finansiering sommarkul 2024 kultur-och fritidsnämnden
- §114 Beslut om planbesked och planuppdrag för fastigheten Klevshult 1:100.
- §115 Samråd – Detaljplan för fastigheten Fridhem 1 med flera, Vaggeryds tätort
- §116 Utökat planområde Sörgården 1:1
- §117 Justerat planområde – Detaljplan för fastigheten Tokarp 3:8 med flera
- §118 Revidering av reglementen – flytta medel och verksamheter mellan nämnder
- §119 Taxor för rengöring/sotning och brandskyddskontroll efter genomförd upphandling
- §120 Samordning återvinning och miljö (SÅM) förslag till verksamhetsbudget 2025 samt investeringsplan 2025-2027
- §121 Svar på initiativärende om två justerare i kommunstyrelsen
- §122 Svar på initiativärende om beslutsmening i protokoll vid informationsärende
- §123 Svar på initiativärende om att ta fram en riktlinje för hantering av initiativärenden
- §124 Svar på initiativärende om laddstolpar
- §125 Svar på initiativärende om att ta fram en LIS-plan
- §126 Svar på initiativärende om att ta fram en vindbruksplan
- §127 Information från kommundirektör
- §128 Anmälningar
- §129 Initiativärende - ny detaljplan för Östermo
- §130 Initiativärende - VA-taxa anslutningsavgifter



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

4 (36)

§105

Godkännande av dagordning

Beslut

Arbetsutskottet godkänner dagordningen med följande ändringar:

- Ärende 22 "Utökat planområde Sörgården 1:1" och ärende 23 "Justerat planområde – Detaljplan för fastigheten Tokarp 3:8 med flera" behandlas efter ärende 9
- Ärende 21 "Övrigt" utgår
- Tillkommande initiativärende - VA taxa anslutningsavgifter
- Tillkommande initiativärende - ny detaljplan för Östermo
- Tillkommande sekretessärende som behandlas innan ärende 7

Paragrafen är justerad



§106

Kulturmiljöutredning, Kommunala kulturmiljöer, Vaggeryds kommun (KS 2023/212)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta kulturmiljöutredning, kommunala kulturmiljö för Vaggeryds kommun framtagen 2021, samt att kulturmiljöutredningen utgör ett planeringsunderlag som ska användas för framtida beslut som avser översiktsplan, bygglov, planläggning och övriga kommunala utredningar och projekt.

Inför kommunstyrelsens sammanträde infogas ett förord till utredningen.

Sammanfattning

Vaggeryds kommun har arbetat fram kulturmiljöutredning för kommunens kulturmiljöer 2021 med följande syfte och målsättning:

Kulturmiljöutredningen omfattar ett fördjupat och uppdaterat kunskapsunderlag över kommunala kulturmiljöer i Vaggeryds kommun.

Kulturmiljöutredningen ska utgöra ett kunskapsunderlag med åtgärder och riktlinjer för att bevara och utveckla kulturmiljövärden inom kommunala kulturmiljöer.

Kulturmiljöutredningen är kopplad till den pågående nya kommunala översiktsplanen samt till nationella miljömål och kulturmiljömål.

Kulturmiljöutredningen utgör ett planeringsunderlag som ska användas för framtida beslut som avser översiktsplan bygglov, planläggning och övriga kommunala utredningar och projekt.

En sammanställning med gällande åtgärdsförslag och ansvarstagande för kommunala kulturmiljöer ingår i ”Kultminnesvårdsprogram för Vaggeryds kommun”, antagen 1990. Med utgångspunkt av förslagen till åtgärder och riktlinjer i kommunens översiktsplan och eventuella framtida exploateringar, som kan beröra flera av de kommunala kulturmiljöerna, är det en förutsättning att gällande underlag som avser kommunala kulturmiljöer är uppdaterat och relevant.

Kulturmiljöutredningen har fokus på kommunala kulturmiljöer som finns inom tätorterna Vaggeryd, Skillingaryd, Byarum, Bondstorp och Hok. Kulturmiljöutredningen omfattar inte dokumentation och historik eller riktlinjer och ställningstagande ned till detaljnivå på samtliga enskilda objekt, utan avser att fokusera på generella värden och specifika värden för de



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

6 (36)

kommunala kulturmiljöerna i fysisk planering och ska förväntas fungera som vägledning i plan- och bygglovsfrågor

Stadsarkitekt och Peter Andersson från Värnamo kommun föredrar ärendet.

Expedieras till

Kommunledningskontoret
Tekniska nämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Miljö- och byggnämnden

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-06-12
- Kulturmiljöutredning, Kommunala kulturmiljöer, Vaggeryds kommun

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2024-06-19

7 (36)

§107

Inför samråd – Detaljplan för del av fastigheten Högabråten 1:3 (KS 2023/111)**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2023-04-19 § 53 om positivt planbesked och gav kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för del av fastigheten Högabråten 1:3 vid Skillingaryds tätort, i syfte att pröva markens lämplighet för verksamhetsändamål.

Ett utkast av samrådsförslag har tagits fram som möjliggör etablering av nytt verksamhetsområde för främst lager och logistik. Flera utredningar har genomförts och andra är under framtagandet, vilka har bland annat ledd till att planområdesgräns behövde justeras något i jämförelse med föreslagen planområdesgräns från planbeskedsskedet.

Kommunledningskontoret informerar om samrådsförslaget och vilka aktuella frågor som behöver hanteras färdigt inför beslut om plansamråd.

Stadsarkitekt föredrar ärendet.

Expedieras till

Planens handläggare
Exploatören

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-06-10

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2024-06-19

8 (36)

§108

Riktlinjer för försäljning och förvärv av fastigheter inom Vaggeryds kommun (KS 2020/164)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna förslag till ny riktlinje för försäljning och förvärv av fastigheter inom Vaggeryds kommun.

Inför kommunstyrelsens sammanträde uppdateras sida 2 med: Principen är att intressent erhåller ett dispositionsavtal/nyttjanderättsavtal för en tid av, i normalfallet, 12 månader.

Sammanfattning

Riktlinje för förvärv och försäljning av fastigheter inom Vaggeryds kommun har utarbetats för att tydliggöra hur dessa frågor i normalfallet bör hanteras. Det ska dock noteras att förfrågningar och behov kan skilja över tid. Samråd har skett med näringslivschef, teknisk chef och kanslichef. Riktlinjen föreslås gälla tills vidare. Förslag till riktlinje biläggs ärendet.

Samhällsutvecklare föredrar ärendet.

Expedieras till

Ekonomi
Tekniska
Samhällsutvecklare

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-06-11
- Förslag på riktlinjer förvärv och försäljning fastigheter 2024

Paragrafen är justerad

§109

Riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal (KS 2024/141)**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna förslag till ny riktlinje för markanvisnings- och exploateringsavtal. Den nya riktlinjen ersätter tidigare antagna riktlinje beslutad 2020-03-30 §42.

Inför kommunstyrelsens sammanträde uppdateras riktlinjen med följande:

- Ändra att beslutsinstansen för taxa är kommunstyrelsen på sida 4
- Ändra att avgiften i normalfallet är 10 % på sida 4
- Beslutsinstans för riktlinjen är kommunstyrelsen

Sammanfattning

Kommunen antog riktlinje för markanvisning och exploateringsavtal 2020-03-30 §42. Dessa riktlinjer beskriver villkor och förutsättningar för byggaktörer gällande markanvisning och exploateringsavtal i Vaggeryds kommun. Kommunen har ett övergripande ansvar för bostadsförsörjningen och framtagande av mark för olika övriga ändamål. Riktlinjerna för markanvisning ska klargöra kommunens utgångspunkter och mål för överlåtelse av kommunägda markområden för exploatering, handläggningsrutiner och grundläggande villkor för markanvisning samt principer för prissättning. Riktlinjer för exploateringsavtal ska klargöra principer för fördelning av kostnader och intäkter för genomförande av detaljplaner och andra förhållanden som har betydelse för bedömning av konsekvenserna för att ingå i ett exploateringsavtal, enligt 6 kap 39§ Plan- och bygglagen (2010:900). Kommunstyrelsen är kommunens markägare. Markfrågor såsom köp och försäljning samt markanvisningsavtal och exploateringsavtal handläggs av kommunstyrelsen, som även har ansvaret för arbete med framtagande av detaljplaner.

Under åren som gått har kommunens arbetssätt utvecklats varför delar av tidigare beslutad riktlinje är i behov av anpassning. Nuvarande riktlinje rörande markanvisningsavtal- och exploateringsavtal föreslås därför ersättas av ny riktlinje för markanvisnings- och exploateringsavtal. Inför framtagande av ny riktlinje har samråd skett med kanslichef och teknisk chef. Den nya riktlinjen gäller tills vidare. Till ärendet biläggs det nya förslaget till riktlinje.

Samhällsutvecklare föredrar ärendet.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

10 (36)

Expedieras till

Ekonomi
Tekniska nämnden

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-05-29
- Riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

11 (36)

§110

Borttagen på grund av sekretess (KS 2024/155)

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2024-06-19

12 (36)

§111

Flytt av Bissefällarnsamlingen (KS 2024/134)**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige ett inriktningsbeslut om att flytta Bissefällarnsamlingen till fastigheten Stallet Västra Lägret.

Deltar inte i beslut

Thomas Axelsson (KD) avstår från att delta i beslut och återkommer till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Bissefällarnsamlingen har varit i kommunens ägo sedan 2009 och består av ca 400 objekt där 250 visas upp i lokaler på kommunhuset Skillingehus. Nuvarande placering av utställningen är inte optimal ur bl.a. tillgänglighetsperspektiv. Frågan om att flytta Bissefällarnutställningen till andra lokaler har varit en fråga som varit upp i många år inom kommunen.

Kultur- och fritidsnämnden beslutar 2024-05-16 att föreslå att flytta Bissefällarnsamlingen till fastigheten Stallet Västra Lägret.

Kultur-och fritidschef föredrar ärendet.

Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige ett inriktningsbeslut om att flytta Bissefällarnsamlingen till fastigheten Stallet Västra Lägret.

Beslutsunderlag

- §52 KFN beslut- Flytt av Bissefällarnsamlingen
- Rapport- Uppdrag att beskriva en långsiktig lösning för Bissefällarns utställning i anslutning till Miliseum

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

13 (36)

§112

Simhallsutredningens förslag till placering – inför remiss till nämnder och bolag. (KS 2022/094)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott skickar simhallsutredningens förslag till placering av ny simhall på remiss till samtliga nämnder och bolag med svar senast 30 september i syfte att få veta hur de ser på och hur de påverkas av de två placeringsalternativen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger kommunledningskontoret i uppdrag att i samarbete med kultur- och fritidsnämnden sammanställa svaren och återkomma till arbetsutskottet i oktober.

Deltar inte i beslut

Thomas Axelsson (KD) avstår från att delta i beslut.

Sammanfattning

Kultur- och fritidsnämnden beslutade 2021-12-09 att skicka ut en remiss till partigrupperna för att ta ställning till vilken riktning kommunen bör rikta fokus mot gällande Vaggeryds simhall. Befintliga underlag som finns när det gäller Vaggeryds simhall anger att lokalen har uppnått sin tekniska livslängd. Rapport från 2021 slår fast att kommunens alternativ är en genomgripande renovering, alternativt planering för byggnation av en ny simhall. Kultur- och fritidsnämnden förordar kommunfullmäktige i beslut 2022-03-03 att rikta in arbetet mot att bygga en ny simhall i Vaggeryd. Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar 2022-04-20 § 93 att kultur- och fritidsnämndens beslut har inkommit och förslaget lämnas därefter att beredas i budgetberedningen och därefter kommunstyrelsen.

Enligt uppdrag på s.7 punkt 6 i Strategisk plan och budget 2023 med plan för 2024-2025 antagen KF 2022-11-28 § 139:

En politiskt sammansatt grupp har i uppdrag att klargöra lokalisering och ambitionsnivå för Vaggeryds Simhall

Den parlamentariskt sammansatta simhallsgruppen har under 2023-2024 hanterat frågan om lokalisering av ny simhall. Från att man haft 7-8 förslag så bantades det ned till två, nuvarande placering (Oden) och Vaggeryds IP. I inriktningsbeslutet förordnades nuvarande placering.

En remiss ska skickas ut till samtliga nämnder och bolag i syfte att få veta hur de ser på och hur de påverkas av de två placeringsalternativen.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

14 (36)

Yrkanden

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Samtliga nämnder och bolag

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-06-03
- Remissunderlag lokalisering av ny simhall. 2 alternativ
- Bilaga 1 Lokaliseringsutredning, ny simhall, Vaggeryd
- Bilaga 2 Fördjupningsutredning Lokaliseringsutredning ny simhall Vaggeryd
- Bilaga 3 Hållbarhetsanalys lokalisering av simhall 231122

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2024-06-19

15 (36)

§113

Finansiering sommarkul 2024 kultur-och fritidsnämnden (KS 2024/135)

Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att finansiering för sommarkul 2024 om 250 000 kronor finansieras av KS-oförutsedda och att framtida finansiering av sommarkul beslutas i budget 2025.

Sammanfattning

Sommarkul är ett samarbete mellan öppna ungdomsverksamheten och arbetsmarknadsenheten i Vaggeryds kommun samt med Svenska kyrkan. Olika föreningar som finns lokalt i de olika delområdena i kommunen erbjuder såväl faciliteter som aktiviteter.

Finansieringen av resurser var från början delad mellan statsbidrag, kommunstyrelsen, kultur- och fritidsnämnden och Svenska kyrkan. År tre fanns ingen statsfinansiering men projektet fortsatte ändå och har utvecklats till ett ledarutvecklingsprogram där unga leder unga.

Kultur och fritidsnämnden beslutade 2024-05-16 § 44 att äska 250 000 kr för genomförande av sommarkul 2024 från kommunstyrelsen.

Kultur-och fritidschef föredrar ärendet.

Yrkanden

Jan-Erik Aronsson (SD) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Kultur-och fritidsnämnden
Ekonomienheten

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-06-11
- §44 KFN beslut- Sommarkul 2024

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2024-06-19

16 (36)

§114

Beslut om planbesked och planuppdrag för fastigheten Klevshult 1:100. (KS 2024/061)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att lämna positivt planbesked samt att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram ny detaljplan för att möjliggöra för bostadsbebyggelse inom fastigheten Klevshult 1:100 enligt 5 kap. PBL.

Sammanfattning

Kleffan AB har inkommit med ansökan om planbesked i syfte att ändra gällande detaljplan för att möjliggöra byggnation av nya bostäder inom fastigheten Klevshult 1:100.

Då syftet i gällande detaljplan ej är översiktligt med nya bostäder är en ändring av detaljplan ej möjlig, en ny detaljplan behöver tas fram för att möjliggöra byggnation av bostäder inom fastigheten Klevshult 1:100.

Området utpekats i gällande översiktsplan med pågående markanvändning samt delvis utpekats för grönområde. I översiktsplanens riktlinjer för bebyggelseutveckling framgår att kommunen ska prioritera att exploatera och förtäta redan ianspråktagen mark. Planförutsättningar har översiktligt identifierats och sammanställts i bifogad handling – Utredning om planbesked för Fastigheten Klevshult 1:100 – Vaggeryds kommun.

Planarkitekt föredrar ärendet.

Yrkanden

Kenth Williamsson (S) och Jan-Erik Aronsson (SD) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Handläggande planarkitekt

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-06-05, Planbesked för fastigheten Klevshult 1:100. Planeras för bostäder.
- Utredning om Planbesked för fastigheten Klevshult 1:100 - Vaggeryds kommun

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

17 (36)

§115

Samråd – Detaljplan för fastigheten Fridhem 1 med flera, Vaggeryds tätort (KS 2022/051)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner samrådshandlingarna för detaljplanen för fastigheten Fridhem 1 med flera i Vaggeryds tätort samt beslutar att ställa ut planförslaget på samråd enligt 5 kap PBL.

Sammanfattning

Den 15 december 2021 § 224 beslutade kommunstyrelsens arbetsutskott att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för fastigheten Fastigheten Fridhem 1 med flera i syfte att pröva markens lämplighet för bostadsändamål.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra förtätning inom fastigheten Fridhem 1 med flerbostadshus samt att ändra befintlig markanvändning sjukvårdsändamål till bostadsändamål för fastigheterna Fridhem 1, Fridhem 2, Fridhem 3 och Götastrand 1:10 för att överensstämja med dagens användning. Vidare är syftet att skapa förutsättningar för ny trafiklösning i korsningen Jönköpingsvägen – Storgatan.

Detaljplanen för del av fastigheten Fridhem 1 med flera hanteras enligt reglerna för plan- och bygglagen (2010:900). Detaljplanen handläggs med utökat förfarande enligt 5 kap. 6–7 §§ plan- och bygglagen. Utökat förfarande har valts då planområdet ej är utpekade i dåvarande gällande översiktsplan 2014 samt anses vara av stort betydande intresse för allmänheten. Antagande av detaljplanen föreslås ske i Kommunfullmäktige.

Ett samrådsförslag har tagits fram som möjliggör nybyggnation av flerbostadshus i sex våningar samt ändra markanvändning för befintliga villafastigheter till bostäder inom planområdet.

Planarkitekt föredrar ärendet.

Yrkanden

Anna-Karin Slunge (S) och Thomas Axelsson (KD) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Handläggande planarkitekt



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

18 (36)

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-06-11
- Plankarta Fridhem 1 2024-06-11
- Planbeskrivning Fridhem 1 med flera samrådshandling 2024-06-11
- Bilaga 1 Undersökning av betydande miljöpåverkan Fridhem 1
- Bilaga 2 Dagvatten-och Skyfallsutredning- SWECO 2022-11-11
- Bilaga 3 PM_Geoteknik-SWECO 2022-11-11
- Bilaga 4 MUR_Geoteknik-SWECO 2022-11-11
- Bilaga 5 Naturvärdesinventering-NaturcentrumAB 2022-10-24
- Bilaga 6 Bullerutredning - SOUNDCON 2022-11-30

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

19 (36)

§116

Utökat planområde Sörgården 1:1 (KS 2022/021)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att besluta att inte utöka planområdet för detaljplan Sörgården 1:1 till att omfatta fastigheten Sörgården 1:50.

Sammanfattning

Förfrågan har inkommit till kommunledningskontoret att utöka planområdet för detaljplanen Sörgården 1:1 till att även omfatta fastigheten Sörgården 1:50.

En utökning av planområdet innebär en väsentlig förskjutning av tidplanen för detaljplan Sörgården 1:1, då utökningen handlar om mark som ej prövats i detaljplaneprocessen. Utökning av planområdet med fastigheten 1:50 kräver nya utredningar för att säkerställa markens lämplighet samt att ytterligare en lokaliseringsprövning gällande jordbruksmark behöver tas fram.

Bedömningen är att planområdet för Sörgården 1:1 inte bör utökas till att omfatta Sörgården 1:50. Sörgården 1:50 kan dock planläggas separat i egen detaljplan som inte påverkar tidplanen för Sörgården 1:1.

Fastigheten Sörgården 1:50 ingick i den aktuella planen fram tills att fastighetsägaren meddelade kommunen via e-mejl i september 2023 att de inte längre avser vara med i arbetet med detaljplanen varpå planområdet justerades till att inte inkludera fastigheten Sörgården 1:50. Då fastighetsägaren drogs sig ur detaljplanen har utredningar ej genomförts för fastigheten Sörgården 1:50.

Yrkanden

Thomas Axelsson (KD) föreslår att ärendet ska avgöras i kommunstyrelsen.

Gert Jonsson (M) och Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att ärendet ska hänskjutas till kommunstyrelsen med följande förslag: Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att besluta att inte utöka planområdet för detaljplan Sörgården 1:1 till att omfatta fastigheten Sörgården 1:50.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

20 (36)

Expedieras till

Handläggande planarkitekt och kanslichef

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-06-14 Fråga om utökat planområde Sörgården 1:1

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

21 (36)

§117

Justerat planområde – Detaljplan för fastigheten Tokarp 3:8 med flera (KS 2023/147)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att justera planuppdraget genom att planarbetet ska omfatta del av fastigheterna Tokarp 3:8, Tokarp 3:7, KS 2023/147.

Sammanfattning

Detaljplaneläggning pågår för fastigheten Tokarp 3:8 för att möjliggöra verksamhetsmark. Antagandebeslut av detaljplan för fastigheten Tokarp 3:7 har upphävts av Länsstyrelsen med hänvisning att riksintresset för järnväg inte tillgodosetts. För att möjliggöra fortsatt planläggning av området utpekat för verksamhetsetablering i översiktsplanen, föreslås planläggning av fastigheten Tokarp 3:8 utökas till att också omfatta del av fastigheten Tokarp 3:7.

Planarkitekt föredrar ärendet.

Expedieras till

Planarkitekt
Kanslichef

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-06-13
- Länsstyrelsens Beslut enligt 11 kap. 11 § plan- och bygglagen(28707198)
- Bild- Förslag till nytt planområde för Tokarp 3.8

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

22 (36)

§118

Revidering av reglementen – flytta medel och verksamheter mellan nämnder (KS 2024/080)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå fullmäktige att samtliga nämnders reglementen kompletteras med en punkt under § 7 med följande punkt, som gäller fr.o.m. detta beslut:

Nämnder har ett gemensamt ansvar och uppdrag i tvärssektoriell samverkan enligt § 45 punkt 2.

Fullmäktige ska som utgångspunkt alltid besluta om principiella budgetförändringar. I syfte att skapa en smidighet att jämma ut de ekonomiska förhållandena mellan nämnder under ett innevarande budgetår, och såvida berörda nämnder och kommunstyrelsen är överens, äger kommunstyrelse/nämnd rätt att enligt KF 2024-xx-xx §x fatta beslut om omfördelning av resurser mellan den egna styrelsen/nämnden och annan nämnd. Beslut kopplade till denna punkt ska föregås av samråd med kommunstyrelsen samt följa framtagna rutiner samt beslutade riktlinjer i övrigt samt begränsas med maxbelopp på 5 mkr per budgetår och enbart gälla av fullmäktige redan utdelade medel för året.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå fullmäktige att ge i uppdrag till nämnder att se över sina reglementen i övrigt och vid behov av ytterligare reglering återkomma med dessa under första delen av 2024.

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en rutin för verkställighet av omfördelning samt återkomma med utvärdering av detta beslut innan nästa mandatperiods början.

Deltar inte i beslut

Thomas Axelsson (KD) avstår från att delta i beslut och återkommer till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Under en lång tid har den kommunala organisationen eftersträvat ett tvärssektoriellt samarbete i syfte att få en så hög effekt för invånare och verksamheternas målgrupper som möjligt. Genom att göra det möjligt för nämnder att kunna flytta tilldelade medel mellan varandra under innevarande budgetår, om de båda är överens, ger det ytterligare steg i att effektivisera verksamheten och göra den mer flexibel. Ärendet har samrått med jurist.

Kommunstyrelsen har enligt KS 2024-05-07 § 106 återremitterat ärendet till arbetsutskottet för att förtydliga texten med syftet att göra den mer lättförståelig och tydlig.

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2024-06-19

23 (36)

Ett nytt förslag till formulering skickas till arbetsutskottet för ytterligare justering under sammanträdet.

Yrkanden

Jan-Erik Aronsson (SD) föreslår att det i ärenderubriken ska stå flytta medel och verksamheter.

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Thomas Axelsson (KD) föreslår avslag på kommunledningskontorets förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer Kenth Williamssons (S) förslag mot Thomas Axelssons (KD) förslag och finner att arbetsutskottet bifaller kommunledningskontorets förslag.

Ordförande frågar om arbetsutskottet kan bifalla Jan-Erik Aronsson (SD) och finner det bifallet.

Expedieras till

Samtliga nämnder
Ekonomienheten
Kanslienheten

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-05-28
- Kommunstyrelsens reglemente förslag tillägg § 7 inför justering KSAU 2024-06-19

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

24 (36)

§119

Taxor för rengöring/sotning och brandskyddskontroll efter genomförd upphandling (KS 2024/148)

Beslut

Att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige

– att besluta om taxor för rengöring/sotning och brandskyddskontroll enligt förslag.

Sammanfattning

Kommunen ansvarar enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor för rengöring/sotning och brandskyddskontroll i kommunen. I Vaggeryds kommun är verksamheten utlagd på entreprenad. Kommunen fastställer taxor för verksamheten.

Då avtalstiden för tidigare upphandling av entreprenör för rengöring/sotning och brandskyddskontroll gått ut 2024-05-31 har upphandling av ny entreprenör skett. På grund av överprövan av upphandling så sker avtalsstart med ny entreprenör 2024-10-01.

Upphandlingen har skett samordnat mellan sju kommuner i länet. Varje kommun tecknar enskilt avtal efter genomförd upphandling. Detta medför att nytt avtal med nya taxor gäller från och med 2024-10-01.

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-06-07
- Taxa brandskyddskontroll 2024 inom Vaggeryds kommun
- Taxa för rengöring/sotning 2024 inom Vaggeryds kommun

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2024-06-19

25 (36)

§120

Samordning återvinning och miljö (SÅM) förslag till verksamhetsbudget 2025 samt investeringsplan 2025-2027 (KS 2024/116)**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna Samordning återvinning och miljö (SÅM) förslag till verksamhetsbudget 2025 och investeringsplan 2025-2027.

Deltar inte i beslut

Jan-Erik Aronsson (SD) och Thomas Axelsson (KD) avstår från att delta i beslutet.

Sammanfattning

Enligt förbundsordning för SÅM ska direktionen årligen, senast vid april månads utgång, uppta samråd med förbundsmedlemmarnas kommunstyrelser kring ett av direktionen upprättat förslag till budget. Förslaget ska i tillämpliga delar utformas i enlighet med intentionerna i förbundsmedlemmarnas regler för ekonomistyrning. Förbundsdirektionen fastställer därefter, senast vid utgången av november månad, kommunalförbundets budget för nästkommande verksamhetsår. Budgeten ska innehålla en investerings- och finansieringsplan för den kommande treårsperioden.

Expedieras till

SÅM
Ekonomikontoret

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-06-04
- Förslag investeringsplan SÅM 2025-2027
- Förslag verksamhetsbudget SÅM 2025
- Budgetjämförelse SÅM 2024-2025
- Utdrag ur protokoll SÅM 2024-04-11

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2024-06-19

26 (36)

§121

Svar på initiativärende om två justerare i kommunstyrelsen (KS 2024/140)**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att avslå initiativet och fortsätta följa SKR:s exempel på reglemente där det är en justerare för kommunstyrelsen för att inte öka tiden för justering.

Reservationer

Thomas Axelsson (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

Thomas Axelsson (KD) väckte vid arbetsutskottets sammanträde 2024-04-24 ett initiativärende om att det ska införas två justerare i styrelsen, en från oppositionen och en från majoriteten. Kommunledningskontoret fick i uppdrag att bereda ärendet.

En omvärldsbevakning av kommunerna i region Jönköpings län visar att 10 av 13 kommuner har en justerare i kommunstyrelsen (inklusive Vaggeryds kommun). Det finns dock inget formellt hinder mot att ha en till justerare men kommunen har utgått från SKR:s mall för reglemente där det är en justerare.

Yrkanden

Thomas Axelsson (KD) föreslår bifall till initiativärendet.

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet bifaller kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Initiativtagare
Kommunledningskontoret

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-06-03
- Arbetsutskottets beslut 2024-04-24 §87 KSAU Initiativärende - två justerare i kommunstyrelsen



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

27 (36)

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2024-06-19

28 (36)

§122

Svar på initiativärende om beslutsmening i protokoll vid informationsärende (KS 2024/128)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att delvis bifalla initiativärendet och att som huvudregel används framöver formuleringen ”Informationen läggs till handlingarna” för informationsärenden i kommunstyrelsens och arbetsutskottets protokoll.

Sammanfattning

Jörgen Johansson (C) väckte vid kommunstyrelsens sammanträde 2024-03-06 ett nämndinitiativ om att ändra beslutsmening i protokoll vid informationsärenden. Initiativet innebär ett förslag om att det i protokoll framöver ska stå följande vid informationsärenden: Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Kommunledningskontoret fick i uppdrag att bereda ärendet. Efter avstämning med jurist har det framkommit att det juridiskt inte är någon skillnad med skrivningarna ”informationen godkänns” eller att ”informationen noteras eller läggs till handlingarna”. För att dock undvika andra tolkningar av beslutet vid information rekommenderar jurist att framöver skriva ”informationen läggs till handlingarna” eller ”informationen noteras”. Att lägga något till handlingarna innebär att något noteras till protokollet utan vidare beslut.

Kommunledningskontoret föreslår att för protokollen i kommunstyrelsen och arbetsutskottet framöver skriva ”informationen läggs till handlingarna” för informationsärenden. Detta för att denna formulering redan används för andra ärenden som exempelvis Anmälningsärenden.

Förslag till ny skrivning av beslutsmening har stämts av på kanslienheten.

Expedieras till

Initiativtagare
Kommunledningskontoret

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-05-03
- §58 KS Initiativärende- Beslutsmening i protokoll vid informationsärenden

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2024-06-19

29 (36)

§123

Svar på initiativärende om att ta fram en riktlinje för hantering av initiativärenden (KS 2024/138)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att bifalla initiativärendet och ge kommunledningskontoret i uppdrag ta fram en riktlinje för hantering av initiativärenden.

Förslag på riktlinje återkommer för politiskt beslut under hösten 2024.

Sammanfattning

Jan-Erik Aronsson (SD) väckte vid arbetsutskottets sammanträde 2024-02-21 ett initiativärende om att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram riktlinje för hantering av initiativärenden.

Kommunledningskontoret fick i uppdrag att bereda ärendet. En omvärldsbevakning visar att ett flertal kommuner har tagit fram sådana riktlinjer. Under våren 2024 har antalet initiativärenden ökat och behov har uppstått av att ta fram en riktlinje för att skapa en struktur kring hanteringen av dessa ärenden.

Expedieras till

Initiativtagare
Kommunledningskontoret

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-05-03
- Arbetsutskottets beslut 2024-02-21 §44 KSAU Initiativärende- Riktlinje för hantering av initiativärenden
- Initiativärende- Riktlinje för hanteringen för Initiativärende

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

30 (36)

§124

Svar på initiativärende om laddstolpar (KS 2024/121)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att bifalla initiativärendet och ge kommunledningskontoret i uppdrag att:

- återkomma med hur det ser ut med laddinfrastrukturen i Vaggeryds kommun
- återkomma med en kostnadsberäkning för införandet av laddstolpar enligt gällande lag

Sammanfattning

Emil Petersson (SD) lämnade ett initiativärende om laddstolpar vid kommunstyrelsens sammanträde 2024-05-07. Initiativärendet innebär att svara på frågan hur det ser ut med laddinfrastrukturen i Vaggeryds kommun samt utreda kostnaden för att uppfylla plan- och bygglagen om att det ska finnas ett visst antal parkeringsplatser vid bostadshus och andra byggnader. Initiativärendet lämnades till kommunledningskontoret för beredning.

Kommunledningskontoret föreslår att initiativärendet bifalls och att kommunledningskontoret återkommer med svar på frågorna hur det ser ut med laddinfrastrukturen i Vaggeryds kommun samt med en kostnadsberäkning för införandet av laddstolpar enligt gällande lag. Fler förvaltningar och kommunala bolag är involverade i frågan. Kommunledningskontorets bedömning är att ärendet kan återrapporteras till kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-11-20.

Expedieras till

Kommunledningskontoret

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-06-05
- §102 KS Initiativärende kostnad för laddstolpar
- Initiativärende laddstolpar

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2024-06-19

31 (36)

§125

Svar på initiativärende om att ta fram en LIS-plan (KS 2024/123)**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:
- avslå initiativärendet att skyndsamt ta fram en LIS-plan med motiveringen att nuvarande LIS-plan från 2015 bedöms fylla sin funktion i enlighet med kommunens gällande översiktsplan från 2024.

Sammanfattning

Mats Oskarsson (M) lämnade ett initiativärende på kommunstyrelsen 2024-05-07 angående att skyndsamt ta fram en LIS-plan och vindbruksplan som harmoniserar med den nya antagna översiktsplanen. Initiativärendet skickades till kommunledningskontoret för beredning. Kommunledningskontorets bedömning är att avslå initiativärendet för den delen som gäller LIS-plan.

Yrkanden

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Thomas Axelsson (KD) föreslår bifall till initiativärendet.

Propositionsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet bifaller kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Kommunledningskontoret

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-06-10
- §103 KS Initiativärende - LIS-plan och vindbruksplan

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2024-06-19

32 (36)

§126

**Svar på initiativärende om att ta fram en vindbruksplan (KS
2024/123)****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:
-Avslå initiativärendet att skyndsamt ta fram en vindbruksplan med motiveringen att en energiplan först behöver tas fram samt att nuvarande vindbruksplan bedöms vara aktuell.

Reservationer

Thomas Axelsson (KD) reserverar sig mot arbetsutskottets förslag till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

Mats Oskarsson (M) lämnade ett initiativärende på kommunstyrelsens sammanträde 2024-05-07 angående att skyndsamt ta fram en LIS-plan och vindbruksplan som harmoniserar med den nya antagna översiktsplanen. Initiativärendet skickades till kommunledningskontoret för beredning. Kommunledningskontorets bedömning är att avslå initiativärendet gällande att ta fram en vindbruksplan som harmoniserar med översiktsplanen.

Yrkanden

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Thomas Axelsson (KD) föreslår bifall till initiativärendet.

Propositionsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att arbetsutskottet bifaller kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Kommunledningskontoret

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2024-06-10
- §103 KS Initiativärende - LIS-plan och vindbruksplan

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

33 (36)

§127

Information från kommundirektör (KS 2024/002)

Beslut

Arbetsutskottet lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Vid dagens sammanträde informerar kommundirektör om följande:

- Plan för kommunstyrelsens sammanträde för hösten 2024. Plankommittén i september och november. Vid sammanträdet i oktober planeras en information om näringslivs och arbetsmarknad.
- Fortsatt arbete sker med Skillingaryds vårdcentral i dialog med regionen.
- Information om ledning av VSBO

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

34 (36)

§128

Anmälningar

Beslut

Arbetsutskottet lägger anmälningsärendena till handlingarna.

Anmälningar

- KS 2021/053-48 Länstyrelsens beslut 2024-06-10 avseende detaljplan för Tokarp 3:7, Beslut enligt 11 kap. 11 § plan- och bygglagen(28707198)

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

35 (36)

§129

Initiativärende - ny detaljplan för Östermo (KS 2024/153)

Beslut

Kommunledningskontoret får i uppdrag att bereda ärendet.

Sammanfattning

Vid dagens sammanträde väcker Thomas Axelsson (KD) ett initiativärende. Förslaget är att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram ny detaljplan för området om att endast förändra verksamhetsområden avseende byggbar yta och bygghöjder.

Expedieras till

Kommunledningskontoret

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2024-06-19

36 (36)

§130

Initiativärende - VA-taxa anslutningsavgifter (KS 2024/154)

Beslut

Kommunledningskontoret får i uppdrag att bereda ärendet.

Sammanfattning

Vid dagens sammanträde väcker Thomas Axelsson (KD) ett initiativärende. Förslaget är att kommunledningskontoret får i uppdrag att utreda principer för VA -taxa, anslutningsavgifter för en till flera fastigheter beroende på vem som utför arbetet med anslutningar.

Expedieras till

Kommunledningskontoret

Paragrafen är justerad