



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-12-14

1 (20)

---

**Plats och tid** Nämndrummet kl. 08:30

**Beslutande ledamöter** Gert Jonsson (M) (ordförande) §217, Thomas Axelsson (KD) §217, Kenth Williamsson (S) (2:e vice ordförande) §217, Kenneth Åberg (S) §217, Jörgen Johansson (C) §217 ersätter Ulf Abrahamsson (C) (vice ordförande)

**Utses att justera** Kenth Williamsson

**Justeringens plats och tid**

**Protokollet omfattar** §§217-231

**Underskrifter** Sekreterare .....  
Minna Takalo

Ordförande .....  
Gert Jonsson (M)

Justerande .....  
Kenth Williamsson

---

**ANSLAG/BEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ** Kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU)

**Sammanträdesdatum** 2022-12-14

**Datum för anslags uppsättande** 2022-12-21      **Datum för anslags nedtagande** 2023-01-12

**Förvaringsplats för protokollet** Kommunkontoret Skillingaryd

**Underskrift** .....  
Minna Takalo

---



## ÄRENDELISTA

- §217 Riktlinjer för medfinansiering vid investeringar till ideella föreningar
- §218 Antagande – Detaljplan för fastigheten Smultronet 2 med flera i Skillingaryds tätort, Vaggeryds kommun
- §219 Planbesked och planuppdrag – del av fastighet Lerås 1:1
- §220 Förslag på tillägg till plantaxan för år 2023
- §221 Förutsättningar markförsäljning utmed Jönköpingsvägen, Vaggeryd
- §222 Köpekontrakt – Köp av fastigheten Skruvstycket 1
- §223 Försäljning – del av Gärhov 2:1
- §224 Svar på medborgarförslag- Vaggeryds kommuns ståndpunkt i förhandsbesked och LIS (KS 2021/266)
- §225 Vaggeryds kommuns svar på remiss av avfallsplanen 2023-2030
- §226 Försäljning av Rönnen 4
- §227 Generellt gallringsbeslut efter skanning
- §228 Attestlistor 2023 för Kommunstyrelsen och Räddningstjänsten
- §229 Överenskommelse mellan patientnämnden, Region Jönköpings län och länets kommuner avseende patientnämndsverksamhet
- §230 Prioritering av fastighetsköp
- §231 Anmälningar för kännedom



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-12-14

3 (20)

§217

## **Riktlinjer för medfinansiering vid investeringar till ideella föreningar (KS 2020/244)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige fastställa riktlinjer för medfinansiering vid investeringar till ideella föreningar.

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen beslutade 2020-11-04 att ge uppdrag åt kommunledningskontoret att ta fram en policy för medfinansiering vid investeringar till ideella föreningar. Riktlinjer har tagits fram av ekonomikontoret i samarbete med förvaltningschefen för Kultur- och fritidsförvaltningen.

### **Expedieras till**

Kommunledningskontoret  
Ekonomikontoret  
Kultur- och fritidskontoret

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsen beslut 2020-11-04, uppdrag till kommunledningskontoret att ta fram en ny policy för stöd av medfinansiering vid investeringar till ideella föreningar
- Riktlinje - kommunal medfinansiering av investeringar till ideella föreningar



§218

## **Antagande – Detaljplan för fastigheten Smultronet 2 med flera i Skillingaryds tätort, Vaggeryds kommun (KS 2020/039)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner antagandehandlingarna inklusive granskningsutlåtandet tillhörande detaljplan för fastigheten Smultronet 2 med flera i Skillingaryds tätort samt att skicka detaljplanen till kommunstyrelsen för antagande med stöd av plan- och bygglagen 5 kap. 27 § (SFS 2010:900).

### **Sammanfattning**

VSBo inkom med ansökan om planbesked i syfte att möjliggöra byggnation av ett flerbostadshus på fastigheten Smultronet 2 och del av Pålen 1:1, Skillingaryds tätort. Kommunstyrelsens arbetsutskott gav enligt protokoll 2020-05-19 §104 i uppdrag att ta fram förslag till ny detaljplan för fastigheten Smultronet 2 med flera. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade enligt protokoll 2021-03-24 §57 att skicka ut detaljplanen för samråd. Planförslaget har varit på samråd under perioden 2021-04-06 till och med 2021-05-14.

Förslag till ny detaljplan bearbetades efter samrådet och enligt protokoll 2022-06-15 § 132 beslutade kommunstyrelsens arbetsutskott att skicka ut detaljplanen på granskning under perioden 2022-06-29 till och med 2022-08-05.

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar och möjliggöra förtätning av bostäder i Skillingaryds tätort på fastigheten Smultronet 2 med flera. Detaljplanen möjliggör även fastighetsreglering för att aktualisera befintligt läge för fastigheterna inom planområdet.

### **Yrkanden**

Kenneth Åberg (S) yrkar bifall med tillägg att det står fel i texten på sidan 15; ändring till i tegel med vitputsad fasad.

Samtliga yrkar bifall till förslaget.

### **Expedieras till**

Handläggande planarkitekt

### **Beslutsunderlag**

- Bilaga 4 - Kompletterande miljöteknisk markundersökning, Smultronet 2 m.fl.
- Granskningsutlåtande, Smultronet 2 med flera (antagandehandling)
- Planbeskrivning, Smultronet 2 med flera (antagandehandling)
- Plankartan, Smultronet 2 med flera (antagandehandling)



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-12-14

5 (20)

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, antagande av detaljplan för fastigheten Smultronet 2 med flera



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-12-14

6 (20)

§219

## **Planbesked och planuppdrag – del av fastighet Lerås 1:1 (KS 2022/045)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har för avsikt att inleda en planläggning samt att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram ny detaljplan inom del av fastigheten Lerås 1:1 vid Sandsjön, enligt 5 kap. PBL, samt

Planläggningen kan påbörjas under första kvartal 2023 och planförslaget kommer antas tidigast under tredje kvartal 2024 enligt 5 kap. PBL.

### **Sammanfattning**

Ansökan om planbesked inkom till kommunen 2022-02-16 och ansågs komplett 2022-09-09. Syfte med begäran om planbesked är att genom framtagande av ny detaljplan möjliggöra för avstyckning av nya tomter för bostadsändamål.

Området är inte utpekad i gällande översiktsplan. Enligt översiktsplanens intentioner ska hela kommunen växa och genomförandet av förslaget stödjer kommunens landsbygdsutveckling. Planförutsättningarna har översiktligt identifierats och sammanställts i bifogad bilaga: Utredning om planbesked för del av fastigheten Lerås 1:1 vid Sandsjön.

Kommunledningskontoret gör en bedömning att positivt planbesked kan beviljas och att framtagandet av en ny detaljplan kan inledas. Positivt planbesked innebär ingen garanti enligt ansökan utan visar på kommunens avsikt om att inleda planarbete för att pröva möjligheterna enligt ansökans syfte

### **Expedieras till**

Stadsarkitekt

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Begäran om planbesked för del av fastigheten Lerås 1:1
- Utredning om planbesked - Lerås 1-1\_KS2022-045

Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)Mötesdatum  
2022-12-14

7 (20)

§220

**Förslag på tillägg till plantaxan för år 2023 (KS 2022/122)****Beslut**

Att kommunstyrelsens godkänner plantaxan för år 2023 inklusive tillägg till plantaxa för år 2023.

Uppdrag ges till kommunledningskontoret att ta fram förslag på timtaxa för 2024.

**Sammanfattning**

Beslut om förslag till uppdaterad taxa för mark, plan, tillfälligt utnyttjande för geografisk information och kopiering 2023 (KS 2022/122) fattades på KS 2022-10-12 §207. Kommunfullmäktige beslutade 2022-11-28 att anta förslag till uppdaterad taxa för mark, plan, tillfälligt utnyttjande för geografisk information och kopiering 2023. Vid framtagande av plankostnadsavtal i samband med nytt planuppdrag som är initierat av privat exploatör har dialog förts om beräkning av plantaxa kan vara mer flexibel och rättvis.

Gällande plantaxa för år 2022 och den nya beslutade plantaxan för år 2023 innebär tre olika plantaxanivåer, som går att välja emellan, beroende på planens komplexitet. Förslag på tillägg till plantaxan för år 2023 innebär att ytterligare två plantaxanivåer (mellannivåer) tillämpas med syftet av att planavgiften ska vara rimligare och rättvisare.

**Expedieras till**

Kommunledningskontoret

**Beslutsunderlag**

- Bilaga. Plantaxa 2023 med förslag på tillägg.

Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)Mötesdatum  
2022-12-14

8 (20)

§221

**Förutsättningar markförsäljning utmed Jönköpingsvägen, Vaggeryd  
(KS 2022/242)****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner informationen.

**Sammanfattning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade enligt protokoll 2022-10-26 § 193 att ge uppdrag till Kommunledningskontoret att undersöka om intresse finns från fastighetsägarna inom kvarteret Stångjärnet att köpa till mark mot Jönköpingsvägen. Kommunledningskontoret bedömer att det finns skäl att behålla området i kommunal ägo med nuvarande funktioner och för att ha rådighet över marken inför framtida behov.

**Expedieras till**

Handläggande planarkitekt

**Beslutsunderlag**

- §193 KSAU Planuppdrag - Upphävande av tomtindelningsbestämmelser, kvarteret Stångjärnet med flera
- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-12-02



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)Mötesdatum  
2022-12-14

9 (20)

§222

**Köpekontrakt – Köp av fastigheten Skruvstycket 1 (KS 2022/289)****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna köpekontraktet gällande fastigheten Skruvstycket 1, enligt bifogat köpekontrakt.  
Syftet är att säkerställa rådigheten inför framtida samhällsutveckling.

**Sammanfattning**

Kommunledningskontoret har fått i uppdrag att förvärva fastigheten Skruvstycket 1, se översiktskarta.

Fastighetens areal är på 7 159 kvm. Gällande detaljplan från 1965 som berör fastigheten Skruvstycket 1 medger markanvändning för industriändamål.

Förvaltningens helhetsbedömning är att förvärv av fastigheten Skruvstycket 1 är viktig för att bemöta framtida utveckling och utbyggnad av infrastruktur för Vaggeryds tätort.

**Anteckning**

Jörgen Johansson (C) föreslår att en plan borde finnas om hur fastigheten ska hanteras.

**Expedieras till**

Handläggare

**Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse gällande Skruvstycket
- Översiktskarta del av Vaggeryds tätort
- Köpekontrakt - Skruvstycket 1



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-12-14

10 (20)

§223

## **Försäljning – del av Gärhov 2:1 (KS 2022/303)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner överenskommelse om fastighetsreglering - del av Gärhov 2:1 till Gärhov 2:9

### **Sammanfattning**

En förfrågan om fastighetsreglering med fastighetsbeckning Gärhov 2:9 har inkommit från fastighetsägaren. De vill utöka sin fastighet för att fortsätta utveckla sin industrifastighet. Området som ska förvärvas av Gärhov 2:9 omfattar ca 3 300 kvm.

De ekonomiska konsekvenserna är att kommunen får en intäkt vid försäljning av del av Gärhov 2:1. Köpeskillingen är 110 kr/kvm, enligt fastställd taxa.

### **Expedieras till**

Handläggare

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse gällande försäljning av Gärhov
- Kartbild

Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)Mötesdatum  
2022-12-14

11 (20)

§224

## Svar på medborgarförslag- Vaggeryds kommuns ståndpunkt i förhandsbesked och LIS (KS 2021/266) (KS 2021/266)

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att avslå medborgarförslaget med motiveringen:

Då inget specifikt förslag eller förfrågan framgår av medborgarförslaget hänvisar kommunstyrelsen till att Miljö- och byggnämnden hanterar lovgivning av förhandsbesked, bygganmälan och bygglov genom tillämpning av Plan- och bygglagen samt beslutar i ärenden som berör strandskyddsdispens enligt Miljöbalken. Vägledning för landsbygds utveckling hanteras i kommunens översiktsplan samt tematiska tillägg, Landsbygdsutveckling i strandnära läge.

### Sammanfattning

Medborgarförslag har inkommit med synpunkter på avverkning av träd och den exploatering som sker utmed Sandsjön/Fängen. Den allmänna uppfattningen är att medborgarförslagets författare är negativ till denna utveckling.

Då inget specifikt förslag eller förfrågan framgår av medborgarförslaget hänvisar kommunstyrelsen till att Miljö- och byggnämnden hanterar lovgivning av förhandsbesked, bygganmälan och bygglov genom tillämpning av Plan- och bygglagen samt beslutar i ärenden som berör strandskyddsdispens enligt Miljöbalken. Vägledning för landsbygds utveckling hanteras i kommunens översiktsplan samt tematiska tillägg, Landsbygdsutveckling i strandnära läge.

### Yrkanden

Thomas Axelsson (KD) yrkar att han avstår och återkommer i Kommunstyrelsen.

Kenneth Åberg (S) föreslår bifall till förslaget.

### Expedieras till

Medborgarförslagets författare  
Kanslienheten  
Miljö och byggförvaltningen

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse om medborgarförslag- Vaggeryds kommuns ståndpunkt i förhandsbesked och LIS



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-12-14

12 (20)

- Medborgarförslag - Vaggeryds kommuns ståndpunkt i förhandsbesked och LIS
- Kommunfullmäktiges beslut 2021-11-29 §153 Medborgarförslag - Vaggeryds kommuns ståndpunkt i förhandsbesked och LIS



§225

## **Vaggeryds kommuns svar på remiss av avfallsplanen 2023-2030 (KS 2021/225)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta att anta remissyttrandet (bilaga 1) som sitt eget.  
Kommunledningskontoret får i uppdrag att ta fram förslag på mer konkreta mål och mätmetoder på de olika mätområdena.

### **Sammanfattning**

Vaggeryds kommun mottog 2022-09-09 en remiss av Avfallsplan 2023-2030 från SÅM. Förslaget till avfallsplan är framtagen av SÅM tillsammans med representanter från Vaggeryds, Värnamo, Gnosjö och Gislaveds kommuner.

Alla nämnder och kommunala bolag berörs av avfallsplanen och har därför fått förslaget på avfallsplan på remiss. Kommunledningskontoret har fått i uppdrag att sammanställa inkomna synpunkter från nämnder och styrelserna i ett yttrande som ska godkännas i kommunstyrelsen.

Remissyttrandena inkom från miljö- och byggnämnden, kultur- och fritidsnämnden, socialnämnden, tekniska nämnden samt barn- och utbildningsnämnden (justerat protokoll ej inkommit). VSBo och VEAB har inte svarat på remissen.

Kommunledningskontoret har sammanställt ett förslag till yttrande från Vaggeryds kommun.

### **Expedieras till**

Miljöstrateg

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse svar på remissen av avfallsplan 2023-2030
- Vaggeryds kommuns svar på remiss av avfallsplan 2023-2030
- Mätmetoder Avfallsplan 2023-2030
- Försättsblad till internremiss för avfallsplanen 2023-2030 som ska skickas ut till nämnder och kommunala bolag.
- Tekniska nämndens beslut 2022-10-18 §177 Yttrande på interremiss av avfallsplan 2023-2030 för SÅM och GGVV-kommunerna
- Yttrande miljö- och byggnämnden avfallsplanen 2023-2030 internremiss 2022
- Remiss av avfallsplan 2023-2030 för SÅM och GGVV-kommunerna
- Socialnämndens beslut 2022-11-17 § 106 Yttrande över Internremiss av Avfallsplan för åren 2023 - 2030
- Avfallsplan 2023-2030 för GGVV-kommunerna och SÅM



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-12-14

14 (20)



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-12-14

15 (20)

§226

## **Försäljning av Rönnen 4**

### **Beslut**

Kommunens arbetsutskott avslår budet och låter mäklaren fortsätta med försäljningsarbetet.

### **Sammanfattning**

Kommunen har fått bud gällande fastighet Rönnen 4.  
Nya intressenter har tillkommit efter detta.



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-12-14

16 (20)

§227

## **Generellt gallringsbeslut efter skanning (KS 2022/276)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar del av informationen samt kommunledningskontoret fortsätter arbetet med detta.

### **Sammanfattning**

Generellt gallringsbeslut efter inskanning av handlingar.

### **Beslutsunderlag**

- Vägledning om gallring av pappershandlingar





Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-12-14

17 (20)

§228

## **Attestlistor 2023 för Kommunstyrelsen och Räddningstjänsten (KS 2022/282)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

- godkänna attestlista för kommunstyrelsen avseende år 2023
- godkänna attestlista för räddningstjänsten avseende år 2023

### **Sammanfattning**

Samtliga nämnden skall årligen upprätta nya attestantlistor med beslutsattestanter gällande kommande år. Beslutsattestant skall finnas för varje kostnadsställe som i Vaggeryds kommun heter identitet (ID). En fördel är att även granskare utses samtidigt. Beslutsattestanter bär det fulla ansvaret för inkomster och utgifter enligt riktlinjer upprättade av ekonomienheten.

Kommunstyrelsen lista för attestanter innehåller även kostnadsställen (ID) för finans, överförmyndarverksamhet, valnämnd och revision.

### **Expedieras till**

Ekonomienheten  
Kanslienheten  
Räddningstjänsten

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-11-28 om attestlistor 2023 Kommunstyrelsen och Räddningstjänsten
- Attestlista 2023 för Räddningstjänsten
- Attestlista 2023 för kommunstyrelsen



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-12-14

18 (20)

§229

## **Överenskommelse mellan patientnämnden, Region Jönköpings län och länets kommuner avseende patientnämndsverksamhet (KS 2022/284)**

### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna överenskommelsen mellan patientnämnden, Region Jönköpings län och länets kommuner avseende patientnämndsverksamhet.

### **Sammanfattning**

Nuvarande överenskommelse är fastställd sedan flera år tillbaka. Av denna anledning föreligger behov av att överenskommelsen uppdateras och beslutas av Jönköpings läns kommuner. Se bifogat förslag till överenskommelse som i korthet innebär att Patientnämnden vid Region Jönköpings län åtar sig att åt kommunerna att bedriva patientnämndsverksamhet i enlighet med lag (2017:372) om stöd vid klagomål mot hälso- och sjukvården och reglemente för patientnämnden.

Ärendet har behandlats av primärkommunalt samverkansorgan som rekommenderar länets kommuner att anta överenskommelsen. Överenskommelsen medför inga kostnader för kommunerna.

### **Expedieras till**

Socialnämnden  
Barn- och utbildningsnämnden

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2022-11-28 patientnämndsverksamhet
- Protokoll från Primärkommunalt samverkansorgan
- Tjänsteskrivelse gällande överenskommelse mellan patientnämnd, region Jönköpingslän och länets kommuner avseende patientnämndsverksamhet.
- Överenskommelse patientnämndsverksamhet



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-12-14

19 (20)

§230

## **Prioritering av fastighetsköp (KS 2022/298)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott ger uppdrag till kommunledningskontoret att arbeta vidare utifrån dagens diskussioner.

### **Sammanfattning**

Kommunledningskontoret har på uppdrag av kommunstyrelsen tagit fram förslag till prioritering av fastighetsköp/fastighetsförmedling. Ett flertal olika möjliga förvärv finns.

### **Anteckning**

Jörgen Johansson (C) vill få förtydligande gällande vad som har hänt med kommunstyrelsens beslut gällande lis området Åker.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Prioritering av fastighetsköp
- Förslag på prioritering av fastighetsköp



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2022-12-14

20 (20)

§231

## **Anmälningar för kännedom**

### **Beslut**

Kommunens arbetsutskott har tagit del av angivningen.

### **Anmälningar**

- KS 2022/009-25 Tekniska nämndens beslut 2022-10-18 §171 Tekniska nämndens svar gällande sjunkande bullervallar i Klevshult samt det eftersatta underhållet av fontänen vid Östra torget i Vaggeryd