



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

1 (40)

Plats och tid Sessionssalen, Skillingehus, Skillingaryd kl. 13:00-18:00

Beslutande ledamöter Gert Jonsson (M) (ordförande), Ulf Abrahamsson (C) (vice ordförande), Thomas Axelsson (KD), Kenth Williamsson (S) (2:e vice ordförande), Kenneth Åberg (S)

Övriga närvarande Annika Hedvall (kommundirektör) §§63-78
Rose-Marie Moberg (förvaltningssekreterare)
Jörgen Hansson (ekonomichef) §§61-62
Camilla Wallin Kupferberg (verksamhetsutvecklare) §61, §67
Rikard Larsson (VD, Energikoncernen Vaggeryds Energi AB) §65
Lina Larsson (miljöstrateg) §66

Utses att justera Kenneth Åberg (S)

Justeringens plats och tid

Underskrifter

Sekreterare	
	Rose-Marie Moberg	
Ordförande
	Gert Jonsson (M)	
Justerande
	Kenneth Åberg (S)	

ANSLAG/BEVIS Protokollat är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU)

Sammanträdesdatum 2020-03-18

Datum för anslags uppsättande 2020-03-23 **Datum för anslags nedtagande** 2020-04-14

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret Skillingaryd

Underskrift

Rose-Marie Moberg



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

2 (40)

Protokollet omfattar §§60-78



ÄRENDELISTA

- §60 Godkännande av dagordning
- §61 Årsredovisning och bokslut avseende verksamhetsåret 2019 för Vaggeryds kommun och kommunkoncern
- §62 Riktlinje för skuldförvaltning i Vaggeryds kommunkoncern
- §63 Information från kommundirektören
- §64 Hantering av politiska möten med anledning av Coronaviruset
- §65 Generell borgen för energikoncernen Vaggeryds Energi AB
- §66 Miljöredovisning 2019
- §67 Strategiskt utvecklings- och hållbarhetsprogram
- §68 Fridhem 1, förtydligande av uppdrag
- §69 Markfråga Slätten
- §70 Revisionsrapport - Granskning av detaljplanprocessen
- §71 Antagande – Ändring av stadsplanen för Östermoområdet mm. (06-VAK-94), avseende upphävande av tomtindelningsbestämmelser
- §72 Årsredovisning och förvaltningsberättelse för räkenskapsåret 2019, Stiftelsen Regementsheden Skillingaryd
- §73 Motion – Båtförbud vid den kommunala badplatsen i Bondstorp
- §74 Motion – Trygga duschrum
- §75 Delgivningar
- §76 Begäran om nyttjande av investeringsmedel ID9907 Mejeriet allmän platsmark
- §77 Yttrande Anmälan om rivning av byggnader - Stora Hässlehult 1:5
- §78 Övrigt

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

4 (40)

§60

Godkännande av dagordning

Beslut

Arbetsutskottet godkänner dagordningen med följande ändringar:

Ärende 14 Information från kommundirektören flyttas fram som ärende 3.

Utgående ärende:

- Utmaningsrätt och intraprenad som driftsformer i Vaggeryds kommun (KS 2019/044)

Tillkommande ärenden:

- Begäran om nyttjande av investeringsmedel ID9907 Mejeriet allmän platsmark
- Hantering av politiska möten med anledning av Coronaviruset
- Yttrande Anmälan om rivning av byggnader - Stora Hässlehult 1:5

Under övrigt:

- Investering av skolbyggnader
- Investeringar
- Mötesplats
- Heltid
- Stängda avdelningar på Furugården

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

5 (40)

§61

Årsredovisning och bokslut avseende verksamhetsåret 2019 för Vaggeryds kommun och kommunkoncern (KS 2020/007)

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att fastställa årets resultat och godkänna årsredovisningen 2019 för Vaggeryds kommun.

Sammanfattning

Årets resultat (driftsresultat) för Vaggeryds kommun uppgår till + 16,2 mkr vilket är 1,2 mkr bättre än budgeterad nivå.

Av resultatet kommer 2,4 mkr från skatteintäkter inkl. skatteutjämningsbidrag. 2,8 mkr kommer från finansiella poster. Resterande positiv avvikelse härleds från verksamheten.

Balanskravsresultat (med avdrag för reavinster på 5,0 mkr) uppgick till +11,2 mkr.

Balanskravet är därmed uppfyllt.

Nämnder och styrelser har totalt en negativ budgetavvikelse på 2,1 mkr.

De största avvikelserna jämfört med budget är barn- och utbildningsnämnden med -10,2 mkr och Elverket med + 4,6 mkr.

Koncernens konsoliderade resultat uppgår till + 27 mkr. I resultatet ingår Vaggeryds kommun, Vaggeryds Energi AB, Vaggeryd-Skillingaryd Bostads AB samt 15,7 % av kommunalförbundet Samverkan-Miljö-Återvinning (SÅM).

Årets investeringar i Vaggeryds kommun uppgick till 306,6 mkr uppdelat på skattefinansierad verksamhet 231,1 mkr, affärsdrivande verksamhet 34,8 mkr, exploateringsverksamhet 6,9 mkr samt trygghetsboende 33,9 mkr.

De största investeringarna som verkstälts under året har skett inom äldreomsorg med 89,9 mkr, grundskola 47,1 mkr, förskola 43,3, trygghetsboende 33,9 mkr, gator och vägar 30,4 mkr samt vatten- och avlopp 22,5 mkr.

Måluppfyllelsen för fullmäktiges övergripande mål för verksamheten definieras i ett övergångsår mellan två mandatperioder enligt tio gamla mål 2015-2019 och fyra nya mål 2019-2022 som sammantaget och utifrån nämndernas bidrag ger en god måluppfyllelse där 72 % uppfylls, 19 % delvis uppfylls och 9 % inte uppfylls.

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

6 (40)

Måluppfyllelsen för de fyra finansiella målen:

Det årliga resultatet ska vara minst 2 % av skatter och generella statsbidrag. Utfall 2019 var 2 % varvid målet uppfylls. För investeringar ska självfinansieringsgraden uppgå till minst 100 %. Utfall 2019 var 26,7 % och målet uppfylls därmed ej. Soliditeten inkl.

pensionsförpliktelser före 1998 ska vara minst 30 %. Årets utfall är 28,3 % och målet uppfylls därmed ej. Budgetföljsamheten ska vara 0 % eller positivt. Utfall 2019 är +0,2 %.

Prognossäkerheten ska vara +/- 1 % jämfört med prognos delårsrapport per 31/8. Utfallet är 1,2 %. Målet för ekonomisk kontroll och styrning uppfylls.

Måluppfyllelsen för de personalpolitiska målen:

Målet för frisknärvaro med 0 sjukfrånvarodagar är 45 %. Utfallet 2019 är 43 % och målet uppfylls ej.

Målet för sjukfrånvaro var 5,2 % för 2019. Utfallet är 6,3 % och målet uppfylls ej.

Sjukfrånvaron har ökat från 2018 med 0,37 %.

Hållbart medarbetarengagemang (HME) med indikatorn för ledarskap har som mål index 81. Utfallet 2019 är 81 och målet uppfylls.

Indikatorn för HME Motivation (medarbetarskap) har som mål index 83. Utfall 2019 är 85 och målet uppfylls därmed.

Måluppfyllelsen för miljömålen görs i bokslut 2021 och delredovisning 2019 ger 41 % genomförda, 52,5 % påbörjade samt 6,5 % ej påbörjade varav 1 % har inställts. Prognosen för 2021 är att 85 % av målen uppfylls och 14 % endast påbörjas vilket skulle göra att miljömålen inte helt uppfylls.

Ekonomichef Jörgen Hansson och verksamhetsutvecklare Camilla Wallin Kupferberg föredrar ärendet.

Expedieras till

Kommunens ledningsgrupp
Samtliga nämnder och bolag

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-03-10

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

7 (40)

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2020-03-18

8 (40)

§62

**Riktlinje för skuldförvaltning i Vaggeryds kommunkoncern (KS
2020/060)****Beslut****Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta förslaget till riktlinjer för skuldförvaltning i Vaggeryds kommunkoncern.

Sammanfattning

Riktlinjen gäller för Vaggeryds kommun och de kommunala bolag där kommunen har ett majoritetsägande.

Syftet med riktlinjen för skuldförvaltningen i koncernen är att:

- fastställa skuldförvaltningens mål.
- fastställa ramar och riktlinjer för begränsning av de finansiella risker som förekommer inom skuldförvaltning.
- fastställa spelregler.
- tydliggöra ansvars- och rollfördelningen

Skuldförvaltningens mål är att:

- aktivt minimera kostnader och risker för kommunkoncernens finansiering
- säkerställa tillräcklig likviditet i koncernen.
- säkerställa ett koncernperspektiv i skuldförvaltningen.
- öka kompetensen i skuldförvaltningen och minska sårbarheten i koncernen.
- Vid finansiering av projekt som bedöms vara miljöinriktade ska det övervägas om så kallad grön finansiering är möjlig och lämplig.

Synpunkter har hämtats in från bolagens verkställande direktörer samt kommunicerats vid samrådsmöten.

Ekonomichef Jörgen Hansson föredrar ärendet.

Yrkanden

Kenneth Åberg (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

9 (40)

Propositionsordning

Ordförande frågar om arbetsutskottet kan bifalla kommunledningskontorets förslag och finner det bifallet.

Expedieras till

Kommundirektör

Ekonomichef

VSBO

VEAB

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-03-09
- Riktlinjer skuldförvaltningen i Vaggeryds kommunkoncern

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

10 (40)

§63

Information från kommundirektören (KS 2020/002)

Sammanfattning

Arbetsutskottet informeras om följande:

Arbete kring Covid-19 (Coronaviruset)

Vaggeryds kommun följer händelseutvecklingen av coronaviruset och covid-19. Vi samverkar med länsstyrelsen och andra myndigheter i regionen. Vi följer Folkhälsomyndighetens rekommendationer.

Vaggeryds kommun har den 16 mars aktiverat kommunens ledningsgrupp som krisledningsgrupp med anledning av spridningen av coronaviruset och sjukdomen covid-19. Krisledningsgruppen fattar övergripande beslut och samordnar kommunikationen kring coronaviruset och covid-19. Krisledningsgruppen leds av kommundirektören.

En arbetsgrupp i form av krisledningsstab har också tillsatts. Krisledningsstaben leds av kultur- och fritidschef David Norrfjärd. Stabens uppdrag är att stödja krisledningsgruppen med underlag för beslutsfattande.

Kommundirektören informerar om dagsläget.

Arbetsutskottets ledamöter ställer frågor och ger synpunkter på arbetet som kommundirektören tar med sig.

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2020-03-18

11 (40)

§64

**Hantering av politiska möten med anledning av Coronaviruset (KS
2020/067)****Beslut**

- Kommunstyrelsens arbetsutskott rekommenderar partigrupperna i Vaggeryds kommun att acceptera de nya framlagda riktlinjerna när det gäller politiska sammankomster och partirepresentation i kommunfullmäktige, nämnder och styrelser.
- Rekommendationerna ska gälla tillsvidare.
- Kommunstyrelsens ordförande tar ansvar för framställan.

Sammanfattning

Ordförande Gert Jonsson presenterar ett förslag på hur politiska möten med anledning av Coronaviruset skulle kunna hanteras. Det man vill undvika är att många personer är på samma plats under flera timmar i enlighet med folkhälsomyndighetens rekommendationer.

Målet är att näst intill halvera antalet.

Man bör också vara överens om att inte lyfta ideologiskt laddade frågor eller frågor, ärenden som utan skada kan vänta.

När det gäller kommunfullmäktige, så skulle man vara högst 23 närvarande ledamöter med ett majoritetsförhållande, femklövern 12 och övriga i oppositionen 11, enligt nedan:

Socialdemokraternas 11 ledamöter, blir 6 ledamöter

Moderaternas 7 ledamöter, blir 4 ledamöter

Sverigedemokraternas 6 ledamöter, blir 3 ledamöter

Kristdemokraternas 5 ledamöter, blir 3 ledamöter

Centerpartiets 5 ledamöter, blir 3 ledamöter

Liberalerna och Miljöpartiets 4 ledamöter, blir 2 ledamöter

Empartiets 2 ledamöter, blir 1 ledamot

Vänsterpartiets 1 ledamot, blir 1 ledamot

Femklövern kommer att hantera de 12 mandaten inom god tid före mötet.

Kommunstyrelsens 13 ledamöter, blir 7 ledamöter, enligt nedan:

Socialdemokraterna 4 ledamöter, blir 2 ledamöter

Moderaternas 2 ledamöter, blir 1 ledamot

Sverigedemokraternas 2 ledamöter, blir 1 ledamot

Centerpartiets 2 ledamöter, blir 1 ledamot

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

12 (40)

Kristdemokraternas 1 ledamot, blir 1 ledamot
Liberalerna och Miljöpartiets 2 ledamöter, blir 1 ledamot

Ersättare tjänstgör endast då ordinarie ledamot inte är på plats.

Arbetsutskottet diskuterar ärendet ingående och enas om att rekommendera partigrupperna i Vaggeryds kommun att acceptera de nya framlagda riktlinjerna när det gäller politiska sammankomster och partirepresentation i kommunfullmäktige, nämnder och styrelser. Rekommendationerna ska gälla tillsvidare. Kommunstyrelsens ordförande tar ansvar för framställan.

Beslutsunderlag

- Förslag på hantering av politiska möten med anledning av Coronaviruset

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

13 (40)

§65

Generell borgen för energikoncernen Vaggeryds Energi AB (KS 2020/057)

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att ge energikoncernen Vaggeryds Energi AB ett generellt borgenstak om 280 miljoner kronor.
- Kommunfullmäktige beslutar därmed, att såsom för egen skuld ingå borgen för energikoncernen Vaggeryds Energi AB:s låneförbindelser upp till ett totalt belopp om 280 mnkr.

Sammanfattning

I skrivelse daterad 2020-03-02 från energikoncernen Vaggeryds Energi AB anhåller koncernen om att få ett generellt borgenstak beviljat av kommunfullmäktige uppgående till 280 mnkr. Denna tjänsteskrivelse tar inte ställning till bolagets affärsmässiga bedömning av de underliggande projekten som leder fram till en ökad skuldsättning. Tjänsteskrivelsen beskriver kort skälen till ärendet samt tar sin utgångspunkt i kommunens risk kopplat till borgensåtagandet och koncernskuldens storlek.

Energikoncernen Vaggeryds Energi AB har idag inget generellt borgenstak utan kommunfullmäktige har tagit beslut i varje enskilt ärende. Bolagets lånestock kommer 2020-03-31 uppgå till 80 miljoner kronor. Den är vid årsskiftet 50 mnkr.

Bolaget kommer med start innevarande år och under kommande fem år behöva ersätta befintlig värmeproduktion i Vaggeryd och Skillingaryd samt bygga samman fjärrvärmenäten genom att dra en överföringsledning mellan de båda orterna. Bolaget planerar att ersätta dagens två huvudproduktionsanläggningar med en anläggning belägen mellan Vaggeryd och Skillingaryd. Pannorna är sedan 1985 och är utslitna, färdig använda.

Bolaget skriver i skrivelsen till kommunen att det nya verket ska placeras så att det ansluter till den nya överföringsledningen. Ledningen ska läggas så att det i framtiden även finns möjlighet att ta emot spillvärme från industrier med värmeöverskott. Mot bakgrund av bland annat reinvesteringsbehovet och för att möta framtidens efterfrågan av energi i kommunen har styrelsen i bolaget och VD kommit fram till att denna plan är bäst för bolaget. Energikoncernen Vaggeryd Energi AB med dotterbolag anhåller därför om ett generellt

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

14 (40)

borgenstak om 280 miljoner kronor, vilket enligt plan ska rymma dels befintlig skuld om 80 miljoner kronor och dels tillkommande upplåningsbehov om 200 miljoner kronor. Nyupplåningen skall således användas för att bygga bolagets framtida värmeproduktion i kommunen.

Kommunen tecknar i vissa fall borgen för lån till de kommunägda bolagen. Den finansiella risken aktualiseras om någon part som kommunen gått i borgen för skulle hamna i obestånd med påföljden att kommunens åtagande skulle falla ut i kostnader för skattekollektivet. Tecknande av borgensåtaganden 2019-12-31 exklusive det solidariska borgensåtagandet som medlem i Kommuninvest uppgick till 452,5 mnkr där 359 mnkr avser Vaggeryd-Skillingaryd Bostads AB och 50 mnkr avser Vaggeryds Energi AB. Därutöver har kommunen såsom för egen skuld ingått borgen för SÅM (22,5 mnkr) och Fiberförningarna med totalt 21,0 mnkr.

Vid årsskiftet 2019-12-31 uppgår det genomsnittliga borgensåtagandet per invånare i kommunen avrundat till 31 700 kr per invånare. För riket finns enbart 2018-12-31 i nuläget. Den uppgick till 26 302 kr per invånare. Nivån i riket har troligtvis ökat något, men Vaggeryds kommun ligger sannolikt något högre än riket.

Kommunkoncernen har ökat sin skuld snabbt de senaste åren. Den ökande skulden beror på flera olika faktorer. Dels finns ett reinvesteringsbehov inom olika verksamheter (lokaler m.m.), dels har VSBo en hög takt i sitt bostadsbyggande, men skulden ökar också för att kommunens politiskt beslutade mål kring tillväxt nås och fler invånare flyttar till kommunen. Med fler invånare följer ett ökat behov av resurser i våra verksamheter men också i form av bland annat nya verksamhetslokaler (förskolor, grundskolor etcetera). Prognosen för kommunens befolkning visar på en fortsatt tillväxt.

Energikoncernen Vaggeryds Energi AB har en god finansiell ställning med flera affärsområden i sin portfölj. Soliditeten ligger på ungefär 36,5 procent vid årsskiftet 2019. Från och med 2020 har dessutom Elverket övergått till att bli dotterbolag under Vaggeryds Energi AB, vilket skapat ovan benämnda koncern. Risken att Vaggeryds Energi AB med dotterbolag Vaggeryds Elverk AB som är helägt av Vaggeryds kommun inte skulle fullfölja sina åtaganden kopplat till ett ökat lånebehov bedöms som mycket liten.

Att koncernskulden totalt i kommunen växer snabbt ställer högre krav på tydliga mål, fastställda ramar och riktlinjer i kommunkoncernen som begränsar de finansiella risker som finns inom skuldförvaltning. Fastställda spelregler, en tydlighet kring ansvar och rollfördelning är också viktigt. Kommunens ekonomifunktion tillsammans med bolagen har tagit fram en riktlinje för skuldförvaltning som kommer föreslås kommunfullmäktige parallellt med detta ärende.

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2020-03-18

15 (40)

Målet med den riktlinjen för skuldförvaltning i kommunkoncernen är bland annat:

- aktivt minimera kostnader och risker för kommunkoncernens finansiering
- säkerställa tillräcklig likviditet i koncernen.
- säkerställa ett koncernperspektiv i skuldförvaltningen.
- öka kompetensen i skuldförvaltningen och minska sårbarheten i koncernen.
- Vid finansiering av projekt som bedöms vara miljöinriktade ska det övervägas om så kallad grön finansiering är möjlig och lämplig.

Kommunkoncernens finansiella risker utgörs främst av:

- Refinansieringsrisk
- Ränterisker
- Operativa risker
- Koncern risk

Refinansieringsrisk och kapitalbindning

Med refinansieringsrisk avses risken att vid någon tidpunkt inte ha tillgång till, eller endast mot en ökad kostnad ha tillgång till medel för betalningar. För att begränsa refinansieringsrisken ska kapitalbindningen i låneportföljen spridas över tid enligt en normportfölj. Avvikelser ska rapporteras till kommunstyrelsen.

Ränterisk och räntebindning

Med ränterisk menas risken kring framtida ränteutveckling och att värdet på en tillgång eller kostnaden för ett lån negativt förändras på grund av en oväntad förändring av räntenivån.

Operativa risker

Operativa risker avser bland annat risker för förluster till följd av att interna processer och rutiner är felaktiga eller inte ändamålsenliga, mänskliga fel, felaktiga system eller externa händelser inklusive legala risker.

Koncernrisk

Risken att koncernens helägda bolag och kommunen inte ser den totala konsoliderade risken i skuldportföljen vilket kan leda till koncentrationsrisker som bidrar till ökad ränterisk. En strategi är att skapa jämna förfall på koncernnivå, i syfte att minska risken för att en stor del av skulden omsätts, då villkoren på marknaden är ogynnsamma.

VD för Energikoncernen Vaggeryds Energi AB Rikard Larsson ger en kort sammanfattning av ärendet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

16 (40)

Yrkanden

Kent Williamsson (S), Gert Jonsson (M) och Thomas Axelsson (KD) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Ulf Abrahamsson (C) föreslår idag avslag på förslaget. Återkommer till kommunstyrelsen hur man ser på frågan.

Propositionsordning

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut, kommunledningskontorets förslag och Ulf Abrahamssons förslag, och ställer förslagen mot varandra och finner att kommunledningskontorets förslag antas.

Expedieras till

Kommundirektör
Ekonomichef
Vaggeryds Energi AB

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-03-11
- Skrivelse från Energikoncernen Vaggeryds Energi AB, Borgenstak för energikoncernen Vaggeryds Energi AB med dotterbolag

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2020-03-18

17 (40)

§66

Miljöredovisning 2019 (KS 2020/054)**Beslut****Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att godkänna miljöredovisningen för 2019 samt att beakta det miljöstrategiska arbetet och innehållet i miljöprogrammet i kommande budgetarbetet för 2021.

Sammanfattning

Nuvarande miljöprogram gäller för perioden 2018-2021. Vid 2019 års uppföljning har hälften av genomförandetiden gått. I miljöredovisningen för 2019 redovisas åtgärds- och måluppfyllelse samt prognos för genomförandegrad och koppling till de globala hållbarhetsmålen.

Varje nämnd och bolag (via förvaltningarna) har rapporterat på vilket sätt åtgärderna har genomförts samt lämnat uppgifter till statistiksammanställning. Utifrån inkomna underlag har kommunledningskontoret upprättat en miljöredovisning för kommunkoncernens samlade arbete under 2019.

Miljöstrateg Lina Larsson föredrar ärendet.

Expedieras till

Samtliga nämnder och bolagsstyrelser i Vaggeryds kommun

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-03-09
- Miljöredovisning 2019

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2020-03-18

18 (40)

§67

Strategiskt utvecklings- och hållbarhetsprogram (KS 2019/160)**Beslut**

Arbetsutskottet ger kommunledningskontoret i uppdrag att skicka definitionen av måluppfyllelse med ambitionsnivå för mandatperioden och inriktning mot 2030 på remiss till nämnder och bolag inför godkännande av programmet och ambitionsnivå för uppföljning.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna nuläget av måluppfyllelse för kommunfullmäktiges fyra övergripande mål.

Sammanfattning

Kommunledningskontoret har i uppdrag att ta fram ett förslag till ett strategiskt utvecklings- och hållbarhetsprogram som dels ska förtydliga de nya övergripande målen innebörd men även uppfylla tidigare beslut om ett hållbarhetsprogram kopplat till Agenda2030.

Uppföljning av de globala målen i Agenda2030 görs nationellt genom mätning av olika indikatorer som gör kommuner jämförbara med varandra.

De fyra övergripande målen för Vaggeryds kommun ska följas upp genom ett urval av indikatorer som har ett medborgarfokus och som kompletterar och summerar de nationella hållbarhetsmålen uppföljning och ger dem lokal betydelse. Urvalet består av både faktisk och upplevd kvalitet.

Mätning av målen ska göras på dels en strukturell nivå, där effekten mäts efter en eller flera mandatperioder, dels mer kortsiktiga perspektiv som kan mätas per år eller vartannat år.

Förtydligande av de fyra övergripande målen samt en definition av målkriterier har varit på remiss hos nämnder och bolag och presenterats för kommunstyrelsens arbetsutskott. Ett nuläge utifrån föreslagna mätkriterier presenteras inför en dialog och beslut kring definition av måluppfyllelse för mandatperioden och inriktning mot måluppfyllelse 2030.

Verksamhetsutvecklare Camilla Wallin Kupferberg föredrar ärendet.

Expedieras till

Kommunens ledningsgrupp
Vaggeryds kommuns nämnder och bolag



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

19 (40)

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-03-10

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

20 (40)

§68

Fridhem 1, förtydligande av uppdrag (KS 2020/015)

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen godkänner det fortsatta arbetet med avstyckning ca 2000 kvm och försäljning av del av Fridhem 1.
- Kommunledningskontoret får efter avslutad försäljning arbeta med resterande markområde kopplat till tidigare beslut i Kommunstyrelsen om ett planprogram kring Fenix, Linnarbäcken och Fridhem.

Reservationer

Kenth Williamsson (S) och Kenneth Åberg (S) reserverar sig mot arbetsutskottets beslut enligt skriftlig lämnad reservation.

Sammanfattning

Tidigare beslut angående Fridhem 1, där har det getts uppdrag att arbeta med en avstyckning och försäljning av del av Fridhem 1.

Vid kommunstyrelsens möte 2020-02-05 togs även ett beslut om att godkänna informationen och att ärendet kompletteras efter den förda diskussionen.

För att tydliggöra tidigare fattade beslut föreslås en sammanfattande beslutssats enligt nedan:

- Kommunstyrelsen godkänner det fortsatta arbetet med avstyckning ca 2000 kvm och försäljning av del av Fridhem 1.
- Kommunledningskontoret får efter avslutad försäljning arbeta med resterande markområde kopplat till tidigare beslut i Kommunstyrelsen om ett planprogram kring Fenix, Linnarbäcken och Fridhem.

Yrkanden

Ulf Abrahamsson (C) och Thomas Axelsson (KD) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Kenth Williamsson (S) med instämmande av Kenneth Åberg (S) föreslår avslag på kommunledningskontorets förslag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

21 (40)

Propositionsordning

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut, kommunledningskontorets förslag och Kenth Williamssons förslag, och ställer förslagen mot varandra och finner att kommunledningskontorets förslag antas.

Votering

Omröstning begärs. Följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för bifall till kommunledningskontorets förslag

Nej-röst för bifall till Kenth Williamssons förslag

Omröstningsresultat enligt bilaga till protokollet, omröstning 1.

Arbetsutskottet beslutar, med 3 Ja-röster mot 2 Nej-röster, att bifalla kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Kanslienheten

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-03-11
- Kommunstyrelsens beslut 2020-02-05, § 28, Fridhem 1
- Kommunledningskontorets tjänstekrivelse 2020-01-23, Fridhem 1
- Arbetsutskottets beslut 2020-01-15, § 6 Fridhem 1
- Tekniska nämndens beslut 2019-12-17 §187

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2020-03-18

22 (40)

§69

Markfråga Slätten (KS 2019/242)**Beslut**

Ärendet återremitteras till kommunledningskontoret för att få in barn- och utbildningsnämndens synpunkter på hur mycket mark de är beredda att stå för kopplat till kostnaden.

Sammanfattning

Styrgruppen för Slättens förskola begärde ställningstagande av markanvändningens omfattning för utemiljön (förskolgården) i samband med den utökade verksamheten.

Tidigare skolgård på Slättens förskola gjordes före Boverkets rapport och hade en friyta på ca 1700 kvm. Erfarenheten från denna förhållandevis lilla gård är att den begränsade ytan inte klarade av det slitaget som uppstod med de 50 förskolebarnen som nyttjade den. Gräsytan var konstant nersliten och föräldrar klagade på att barnens kläder var sandiga och jordiga efter en dag på förskolan. En bidragande orsak är också den magra sandjord som finns på gårdsytan. Den planerade gården till den utökade förskolan ska klara belastningen av 6 avdelningar vilket innebär ca 100 förskolebarn och en friyta på minst 4000 kvm.

Barn- och utbildningsförvaltningen och tekniska förvaltningen har utgått ifrån Boverkets rapport vid planering av gårdens yta till Slättens förskola. Bedömning är att skogsdungen i södra delen är av centralt värde samt att skolgårdens högkvalitativa del ligger i mitten, mitt emellan Jönköpingsvägen och cykelvägen/järnvägen. Man planerar en 8-10 meter bred yta mot Jönköpingsvägen som bullerzon och att den utformas med någon form av ljuddämpande åtgärder. Förslaget är att placera materialbodarna här samt göra mindre kullar som det planteras buskar på. Staketet sätts utanför denna yta vilket medför att materialbodarna helt kommer på gårdsytan samt att östra delen av kullarna kan skapa den kupering av gårdsytan som är önskvärd. Ytan mot öster, ca 3-500 kvm, är också av lägre kvalitet pga. cykelvägen och järnvägen, men man ser fördelar av att den är på förskolans gård varför staketet sätts i plangränsen. Denna yta kan med fördel planteras med bärbuskar som ger minskad insyn och skapar lä. Hela tillgängliga ytan som ligger innanför planområdet medger en friyta på ca 5500 kvm när fastigheten och kommunikationsytor är borttagna. Detta medför att det finns maximalt ca 4600 kvm kvalitativ friyta till gård om zonerna mot Jönköpingsvägen samt mot cykelvägen/järnvägen räknats bort.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

23 (40)

Förskolans utformning medger att den är utbyggningsbar mot söder. En ökning av barnantalet medför ett ökat behov av gårdsyta med 600-1400 kvm vilket medges om även den mindre kvalitativa gården räknas in.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2019-12-04 att avvakta med ett beslut i ärendet tills byggarbetsplatsen är färdig.

Yrkanden

Ulf Abrahamsson (C) föreslår att ärendet återremitteras till kommunledningskontoret för att få in barn- och utbildningsnämndens synpunkter på hur mycket mark de är beredda att stå för kopplat till kostnaden.

Propositionsordning

Ordförande frågar om arbetsutskottet kan bifalla Ulf Abrahamssons förslag att återremittera ärendet och finner det bifallet.

Beslutsunderlag

- Arbetsutskottets beslut 2019-12-04, § 208
- Tjänsteskrivelse 2019-11-21, Slättens förskola skolgård
- Minnesanteckningar Styrgruppsmöte 2 Slätten och Hjortsjöskolans kök och övningsbyggnad

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

24 (40)

§70

Revisionsrapport - Granskning av detaljplaneprocessen (KS 2020/033)

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att ta kommunledningskontorets förslag till yttrande som sitt eget.

Sammanfattning

Kommunens revisorer har med hjälp av Deloitte AB gjort en gedigen granskning av detaljplaneprocessen i Vaggeryds kommun och rapporten ger nyttig input i befintligt och kommande arbete med att ständigt utveckla och förbättra mål, rutiner och arbetsätt.

Kommunledningskontoret delar revisionens svar på den övergripande revisionsfrågan – att kommunstyrelsen till stor del har en ändamålsenlig styrning och tillräcklig intern kontroll av detaljplaneprocessen.

Revisionen ger i sin granskningsrapport ett antal rekommendationer, där kommunledningskontoret ger förslag till åtgärd för respektive rekommendation:

- tydliggöra delmål och ambitionsnivå för planverksamheten som speglar de politiska förväntningarna. Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen: säkerställs i kommande arbete med kommunstyrelsens mål.
- tydliggöra organisation, mandat och ansvar för den politiska nivån, speciellt avseende plankommittén och KS-presidium roll och mandat. Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen: säkerställs i dialog med presidiet.
- utreda om resurserna för framtagandet av detaljplaner är tillräckliga då förtroendevalda och tjänstepersoner har olika uppfattningar i frågan. Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen: säkerställs i dialog med presidiet med återkoppling till kommunstyrelsen.
- se över hur planverksamheten ska följas upp i syfte att verksamheten bedrivs i enlighet med lagstiftning och på ett ändamålsenligt sätt utifrån kvalité och ekonomi. Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen: säkerställs i kommande arbete med kommunstyrelsens mål.
- bör tillse att planverksamheten tar betalt för utförda tjänster, dels för att generera intäkter och dels för att säkerställa kommunallagens likställighetsprincip. Kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsen: säkerställs genom att framtagen taxa följs.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

25 (40)

Yrkanden

Kenth Williamsson (S) meddelar att han inte tar ställning till beslutet idag, utan återkommer till kommunstyrelsen.

Propositionsordning

Ordförande frågar om arbetsutskottet kan bifalla kommunledningskontorets förslag och finner det bifallet.

Expedieras till

Kommunens revisorer

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-03-10, Yttrande över revisorernas granskningsrapport av detaljplaneprocessen
- Missiv - Granskning av detaljplaneprocessen
- Granskningsrapport - Detaljplaneprocessen i Vaggeryds kommun

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

26 (40)

§71

Antagande – Ändring av stadsplanen för Östermoområdet mm. (06-VAK-94), avseende upphävande av tomtindelningsbestämmelser (KS 2019/207)

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna samrådsredogörelsen samt att anta ändringen av stadsplanen.

Sammanfattning

Planbeskedsansökan har inkommit avseende upphävande av tomtindelning för fastigheten Björken 6. Tomtindelningar gäller som planbestämmelser i detaljplan. För att möjliggöra eventuell framtida fastighetsreglering för fastigheter inom berörd detaljplan, föreslår förvaltningen att samtliga tomtindelningar inom detaljplanen upphävs. Förslag till ändring av stadsplanen har varit ute på samråd under perioden 2020-02-10 t.o.m. 2020-03-02.

Expedieras till

Kommunledningskontoret

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-03-03
- UTKAST Antagandehandling - Ändring av stadsplan för Östermoområdet mm
- Samrådsredogörelse - Ändring av stadsplan för Östermoområdet mm

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

27 (40)

§72

Årsredovisning och förvaltningsberättelse för räkenskapsåret 2019, Stiftelsen Regementsheden Skillingaryd (KS 2020/058)

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att godkänna årsredovisningen och förvaltningsberättelse för Stiftelsen Regementsheden Skillingaryd för räkenskapsåret 2019.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att bevilja styrelsen för Stiftelsen Regementsheden Skillingaryd ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2019.

Sammanfattning

Årsredovisning och revisionsberättelse har inkommit för Stiftelsen Regementsheden Skillingaryd för räkenskapsåret 2019.

Revisorerna tillstyrker att förbundets årsredovisning godkänns och att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2019.

Expedieras till

Stiftelsen Regementsheden Skillingaryd

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-03-09
- Anhållan om ansvarsfrihet
- Årsredovisning för räkenskapsåret 2019 med revisionsberättelse, Stiftelsen Regementsheden Skillingaryd

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2020-03-18

28 (40)

§73

Motion – Båtförbud vid den kommunala badplatsen i Bondstorp (KS 2019/238)**Beslut****Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta, enligt kultur- och fritidsnämndens förslag, att avslå motionen gällande båttrafik med hänvisning till att det redan finns beslutade föreskrifter gällande förbud mot motorbåtstrafik vid badplatsen årligen under tiden den 1 juni och 31 augusti inom avgränsat område.

Sammanfattning

Fullmäktigeledamoten Klas Gustavsson (EMP) har lämnat in en motion daterad 2019-11-20 med förslag att Vaggeryds kommun inför båtförbud vid den kommunala badplatsen i Bondstorp och att förbudsområdet markeras med bojar.

Yttrande över motionen har begärts av tekniska nämnden och kultur- och fritidsnämnden.

Tekniska nämnden har 2020-01-21 § 11 beslutat att avstå från att yttra sig med hänvisning till att badplatsen faller in under kultur- och fritidsnämndens ansvarsområde.

Kultur- och fritidsnämnden föreslår i beslut 2020-02-06 § 20 att motionen avslås gällande båttrafik med hänvisning till att det redan finns beslutade föreskrifter gällande förbud mot motorbåtstrafik vid badplatsen årligen under tiden den 1 juni och 31 augusti inom avgränsat område.

Expedieras till

Motionären

Kultur- och fritidsnämnden

Kanslienheten

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-03-06
- Kultur- och fritidsnämndens beslut 2020-02-06 § 20
- Tekniska nämndens beslut 2020-01-21 § 11
- Remiss till kultur- och fritidsnämnden och tekniska nämnden för yttrande över motionen



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

29 (40)

- Kommunfullmäktiges beslut 2019-11-25, § 130
- Motion - Båtförbud vid den kommunala badplatsen i Bondstorp

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2020-03-18

30 (40)

§74

Motion – Trygga duschrum (KS 2019/199)**Beslut****Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen, och ge uppdrag till tekniska kontoret att räkna fram kostnadsberäkning.

Sammanfattning

Fullmäktige ledamoten Kenth Williamsson (S) har lämnat in en motion daterad 2019-09-24 med förslag att enskilt duschbås installeras i alla sim- och sporthallar som brukas av skolan i Vaggeryds kommun.

Motionen har remitterats av kommunledningen till tekniska nämnden, kultur- och fritidsnämnden samt barn- och utbildningsnämnden för yttrande senast den 3 februari 2020.

Tekniska nämnden föreslår avslag på motionen 2019-03-12 §175 (TN 2019/116) med hänvisning till att budgetmedel saknas.

Kultur- och fritidsnämnden beslutar 2019-12-12 §172 (KFN 2019/104) att avslå motionen med hänvisning till sim- och sporthallschefens yttrande om att åtgärden med avskilda duschplatser försämrar ungdomars integritet

Barn- och utbildningsnämnden beslutar att bifalla motionen 2020-01-28 §5 (BUN 2019/250) med hänvisning till förvaltningens yttrande om att frågan diskuterats i många år och att den senaste trygghetsenkäten HT 2019 samt arbetsmiljöverkets påpekande om brister 2015 styrker behovet av trygga duschrum. Barn- och utbildningsförvaltningen beskriver att i de nyrenoverade omklädningsrummen på Sörgårdsskolans och Hjortsjöskolan F-6 har enskilda duschbås installerats och dessa upplevs idag mer trygga än tidigare. De lokaler som kvarstår är därför Vaggeryds sim-och sporthall, Hoks skola, Fenix 2 samt Skillingaryds arena.

Kommunledningskontoret föreslår bifall till motionen, samt att ge uppdrag till tekniska kontoret att räkna fram kostnadsberäkning. Kommunledningskontoret ser också ett behov av att uppmana till åtgärder för att motverka mobiltelefoners bidrag till otrygghet.

Yrkanden

Kenth Williamsson (S) och Gert Jonsson (M) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

31 (40)

Ulf Abrahamsson (C) och Thomas Axelsson (KD) meddelar att de inte tar ställning till beslutet idag, utan återkommer till kommunstyrelsen.

Propositionsordning

Ordförande frågar om arbetsutskottet kan bifalla kommunledningskontorets förslag och finner det bifallet.

Expedieras till

Tekniska nämnden
Barn- och utbildningsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Kommunens ledningsgrupp

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-03-11
- Barn- och utbildningsnämndens beslut 2020-01-28 § 5, Yttrande över motionen
- Kultur- och fritidsnämndens beslut 2019-12-12 § 172, Yttrande över motionen
- Tekniska nämndens beslut 2019-12-03 §175, Yttrande över motionen
- Remiss till tekniska nämnden, kultur- och fritidsnämnden och barn- och utbildningsnämnden för yttrande över motionen
- Kommunfullmäktiges beslut 2019-09-30, § 99
- Motion - Trygga duschrum

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

32 (40)

§75

Delgivningar (KS 2020/004)

Beslut

Arbetsutskottet lägger delgivningarna till handlingarna.

Sammanfattning

Följande handlingar delges kommunstyrelsens arbetsutskott:

- Sveriges Kommuner och Regioner, meddelande nr 3/2020 från SKR:s styrelse, Överenskommelse mellan staten och Sveriges Kommuner och Regioner om äldreomsorg – teknik, kvalitet och effektivitet med den äldre i fokus.

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2020-03-06

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2020-03-18

33 (40)

§76

Begäran om nyttjande av investeringsmedel ID9907 Mejeriet allmän platsmark (KS 2019/236)**Beslut****Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

- Kommunstyrelsen beslutar att ge teknisk nämnd rätten att nyttja avsatta medel inom ID9907, Mejeriet allmän platsmark
- Kommunstyrelsen beslutar att godkänna framtagna utformning för fortsatt detaljprojektering.
- Kommunstyrelsen beslutar att innan genomförandet ska gestaltningen godkännas av kommunstyrelsen.

Anteckning

Ulf Abrahamsson (C) vill ha följande notering till protokollet:

Tekniska nämnden måste komma in i god tid med en begäran för att det ska kunna hanteras och komma med på dagordningen.

Sammanfattning

Inom ramen för tidigare budgetbeslut kring Mejeriet avsattes medel för utemiljön, allmän platsmark om 4 mnkr. Efter att investeringsstoppet infördes ska alla skattefinansierade investeringar prövas. Utifrån detta har teknisk nämnd inkommit med begäran om att få påbörja den delen inom ramen för projekt – Mejeriet.

I gällande detaljplan för Gästgivaren finns ett område som utgör allmän platsmark. Iordningställandet av den allmänna platsmarken ligger under tekniska nämndens ansvarsområde. Under en period har utformningen av kvarteret Gästgivarens allmänna platsmark bearbetats i kommunstyrelsens styrgrupp för Mejeriet. Ytan har en stark koppling till Mejeriets verksamhet.

Två förslag till utformning har arbetats fram över tid. Skillnaden har varit med eller utan gång- och cykelväg genom aktuellt område. Dialog med Pingstkyrkan har genomförts två gånger och kommer fortgå under genomförandeprocessen, deras tomtmark berörs av föreslagna åtgärder. Förslagen har ställts ut på biblioteken för synpunkter. Förslagen har redovisats för Skillingaryds intresseförening. Det har inte inkommit några synpunkter varpå förslaget utan gång- och cykelväg föreslås utgöra aktuell utformning av området. Avsatta budgetmedel 4 000 tkr, 2020.

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)Mötesdatum
2020-03-18

34 (40)

Socialnämnden vill flagga för risken att det markerade partiet (uteservering för restaurangdel) tar för stor plats. Det ska vara möjligt att sitta ute och om besöksantalet blir mycket stort i framtiden ska det gå att bygga en inglasad veranda. För grönytor och gångvägar hänvisar socialnämnden till grönstrukturplanen samt de remissvar som socialnämnden lämnat till den. Bärbuskar, blommor i sitthöjd, sittmiljöer och skuggade platser. Förväntan är att synpunkterna beaktas och följs utifrån ett tillgänglighetsperspektiv.

Yrkanden

Arbetsutskottet diskuterar ärendet ingående och enas om att bifalla kommunledningskontorets förslag med ändringen att innan genomförandet ska gestaltningen godkännas av kommunstyrelsen.

Expedieras till

Teknisk nämnd
Kommundirektör
Ekonomichef

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

35 (40)

§77

Yttrande Anmälan om rivning av byggnader - Stora Hässlehult 1:5 (KS 2020/068)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott lämnar följande komplettering till kommunledningskontorets yttrande:

Arbetsutskottet föreslår att miljö- och byggnämnden avslår rivning av mangårdsbyggnad och lillstuga på Studstorp.

Sammanfattning

Miljö- och byggnämnden har remitterat för yttrande en anmälan om rivning av byggnader på fastigheten Stora Hässlehult 1:5. Fastighetens adress: Studstorp 1, Skillingaryd.

Kommunledningskontoret har 2020-03-17 lämnat följande yttrande:

"Kommunledningskontoret noterar att befintlig bebyggelse inte innefattas av något utpekad kulturvärde enligt PBL och MB. Detta innebär således inte att gården är utan värde för den befintliga miljön. Gården är en del av ett landskap och i närheten finns områden med stora kulturella värden för öppet odlingslandskap och kommunalt utpekade kulturmiljöer.

Att förvanska eller riva befintliga gårdar i detta område är en negativ utveckling för kommunen då landskapsbilden och de kulturhistoriska värdena i stort påverkas negativt av en sådan handling.

Kommunledningskontoret har inget övrigt att yttra kring ansökan om förhandsbesked avseende rivningslov på del av fastigheten Stora Hässlehult 1:5".

Yrkanden

Arbetsutskottet diskuterar ärendet och enas om att lämna följande komplettering till kommunledningskontorets yttrande:

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att miljö- och byggnämnden avslår rivning av mangårdsbyggnad och lillstuga på Studstorp.

Expedieras till

Miljö- och byggnämnden



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

36 (40)

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets yttrande - Anmälan om rivning STORA HÄSSLEHULT 1.5 -Norrgården (intill Mickelsbo)

Paragrafen är justerad

Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

37 (40)

§78

Övrigt (KS 2020/009)

Sammanfattning

Investering av skolbyggnader

Thomas Axelsson (KD) ger en information från ett möte i Växjö där man fått se alternativ till investeringsmodell för skolbyggnader. Modellen innebär att teckna kontrakt med fastighetsbolag, som sedan har totalansvaret för skolan.

Femklövern kommer att ta fram ett alternativ till hur man kan finansiera och bygga skolor till budgetberedningen.

Arbetsutskottet noterar informationen.

Investeringar

Kenth Williamsson (S) lyfter frågan om ansvaret för investeringar. Eftersom tekniska nämnden är fastighetsnämnd så borde investeringar ligga på den nämnden.

Arbetsutskottet diskuterar frågan ingående. Det konstateras att riktlinjer för investeringar ska tas fram.

Mötesplats

Kenth Williamsson (S) lyfter frågan om flyttning av Mötesplatsen.

Kommundirektören svarar att det är socialförvaltningen som äger frågan. Detta kommer att tittas på i ett större sammanhang.

Frågan om heltid

Kenth Williamsson (S) lyfter frågan om heltid. Vad är det för beslut som gäller vid tillsättande av nya tjänster?

Kommundirektören svarar på frågan.

Stängda avdelningar på Furugården

Ulf Abrahamsson (C) lyfter frågan om varför man stängt avdelningar på Furugården.

Frågan diskuteras.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

38 (40)

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2020-03-18

39 (40)

Voteringslista: §68

Ärende: Fridhem 1, förtydligande av uppdrag, KS 2020/015

Voteringslist(or)

Omröstning 1

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Gert Jonsson (M), ordförande	X		
Ulf Abrahamsson (C), vice ordförande	X		
Thomas Axelsson (KD), ledamot	X		
Kent Williamsson (S), 2:e vice ordförande		X	
Kenneth Åberg (S), ledamot		X	
Resultat	3	2	0



Socialdemokraterna

FRAMTIDSPARTIET

KSAU den 18 Mars 2020

Reservation ärende "Fridhem 1", KSAU 2020-03-18 § 68

Vi reserverar oss mot beslutet att man först ska sälja och stycka av en del av Fastigheten för att sedan arbeta vidare med resten av fastigheten. Vi tycker att det är viktigt att ha helhetsbilden klar av hur man ska hantera hela fastigheten innan man säljer den. Detta är viktigt inte minst med tanke på hur man ska hantera infarter till fastigheten och de gemensamhetsanläggningar som finns i dag.

För Socialdemokraterna

Kenth Williamsson/Gruppledare